

一般部

M-0133

0008

送付通達
 日通
 月通
 年通
 日通
 月通
 年通

文書課長 昭和九年四月廿七日發送済

文書課發送 昭和九年四月廿六日發送済

淨書

正校(原稿)

(淨書)

主 任 主
 昭和九年四月廿二日
 附 屬 書 通

受 信 人 名
 別表一通

發 信 人 名
 廣田大臣

件 名
 領事館敷地ノ世租ノ
 之査報方件

名 込 綴

貴館事務所又ニ官舎敷地(所有地乃至永租地ニ臨リ單純ノ借地ヲ含ム)ニ付支那側地租(地丁、田賦、錢糧糧等)別名アルモ支那古來

公 信 案

外 務 省

24 159

ノ地租ニシテ上海厦門共同地租程ニ Chinese Government Land Tax トナリ又我專管
 在留地取扱書中ニ地租、地稅乃至借地
 料(例ハ天津)トモ称サレ居(ルモ) 納入ノ有無
 其根柢取調上至急沈回報致
 交
 追テ共同租界及我專管在留地

公 信 案



在モンパナ領事館	在露西亞(一)	在支那(三〇)	在滿洲(二六)	在錦州領事館
在シベリヤ總領事館	在シベリヤ總領事館	在北平公使館	在滿洲總領事館	在安東領事館
在シベリヤ總領事館	在シベリヤ總領事館	在上海公使館事務所	在哈爾濱總領事館	在鄭家屯領事館
在シベリヤ總領事館	在シベリヤ總領事館	在上海總領事館	在奉天總領事館	在齊齊哈爾領事館
在シベリヤ總領事館	在シベリヤ總領事館	在天津總領事館	在海龍分館	在滿洲里領事館
在シベリヤ總領事館	在シベリヤ總領事館	在青島總領事館	在通化分館	在海拉爾領事館
在シベリヤ總領事館	在シベリヤ總領事館	在青島總領事館	在新民府分館	在赤峰領事館
在シベリヤ總領事館	在シベリヤ總領事館	在青島總領事館	在洮陽分館	在承德出張所
在シベリヤ總領事館	在シベリヤ總領事館	在青島總領事館	在吉林總領事館	
在シベリヤ總領事館	在シベリヤ總領事館	在青島總領事館	在敦化分館	
在シベリヤ總領事館	在シベリヤ總領事館	在青島總領事館	在間島總領事館	
在シベリヤ總領事館	在シベリヤ總領事館	在青島總領事館	在理春分館	
在シベリヤ總領事館	在シベリヤ總領事館	在青島總領事館	在局子街分館	
在シベリヤ總領事館	在シベリヤ總領事館	在青島總領事館	在圖們出張所	
在シベリヤ總領事館	在シベリヤ總領事館	在青島總領事館	在頭道溝分館	
在シベリヤ總領事館	在シベリヤ總領事館	在青島總領事館	在新京總領事館	
在シベリヤ總領事館	在シベリヤ總領事館	在青島總領事館	在農安分館	
在シベリヤ總領事館	在シベリヤ總領事館	在青島總領事館	在營口領事館	

昭和八年十二月一日現在

一般邦人永租地ニ付テ此ノ修課税ニ服シ居ル者該
 章程又ニ取極書ノ明文上疑ナキ所ナリ官有(官永租
 地ニ付テハ果シテ實際ニ納附シ居ル者以テハ又
 外行政區域ニ非ル一般南緯地ニ設ケ官有(官永租
 地ニ付テハ專ラ實際ノ取扱振ニ徴ス外ナキヲ以テ
 今回各地ノ實狀調査方申進スル次第ナリ右
 為念
 奉天 兗 支 上海 北平 天津 濟南 漢口 福州
 厦門 廣東 芝罘 蕪湖 汕頭 宜昌 長沙
 重慶 汕頭

外務省

乙 號 ①



在支公館敷地ノ地租ニ關スル調査ノ結果ニ付テ

昭和九年四月 會編

一 本件調査ノ範圍

本件調査ハ在支公館敷地其ノ他國有土地ニ付支那側地租納否ノ狀況ヲ詳カニスルヲ趣旨トセル爲調査ノ土地ハ永租ノ形式ノモノニ限リ單純ナル賃借土地ヲ含マス又在青島總領事館敷地ノ如ク山東條約ノ關係上特殊ノ地位ニ在ルモノヲ除外シアリ其ノ結果本件調査ハ左記公館敷地（濟南ニ付テハ領事館敷地ニ非サル國有土地ヲ含ム）ニ付テ行ヒタリ
上海公使官邸、北平公使館
在天津、濟南、芝罘、上海、蘇州、九江、漢口、沙市、宜昌、長

外務省

沙、重慶、福州、廈門、汕頭各領事館敷地（但濟南ニ付テハ領事館敷地ニ非ル國有財産ヲ含ム）
前記各館敷地等ノ中天津、漢口、蘇州ニ在リテハ日本專管居留地ニ所在シ上海公使官邸ハ佛國租界ニ上海、廈門ニテハ共同租界内ニ北平ハ公使館區域内ニ殘餘ハ海埠地ニ所在ス
ニ地租納付ノ狀況

前記ノ分類ニ依リ地租納付狀況ヲ見ルニ

(一) 日本租界ニ所在スル天津、蘇州、漢口ニ在リテハ何レモ支那側ニ對シ地租ヲ納付シ居レリ

(二) 外國專管居留地及共同租界ニ所在スルモノニ付テハ左ノ通

(イ) 上海共同租界内領事館敷地ニ付ハ支那側ニ地租ヲ納付シ居レリ

外務省

(四) 上海佛租界内公使官邸敷地及鼓浪嶼共同租界内領事館敷地ニ付テハ支那側ニ地租ヲ納付セス(唯工部局ニ對シ家屋稅等ヲ納付ス)
 (三) 北平ニテハ公使館區域内ニ在ルモノモ右區域以外ニ在ルモノモ開支) 那側ニ對シ地租ヲ支拂ヒ居ラス
 (四) 外國行政區域ニ非サル一般支那開埠地ニ所在スル公館敷地等國有財産ハ濟南商埠地内國有財産ノ大部分ヲ除キ何レモ支那側ニ地租ヲ納付シ居ラス
 ↑上海ノ次第ニ依リ公館敷地等國有土地ノ支那側地租納否ハ概略↑左ノ如クニ大別シ得ラルルコトヲ知ル
 (一) 外國行政區域内土地ニ付テハ原則トシテ納付ス
 (二) 一般支那開埠地内土地ニ付テハ原則トシテ納付セス

外務省

≡地租納否ノ理由ニ關スル考察
 而シテ地租納否ノ理由ニ付考察スルニ右(一)ニ付テハ外支間ノ取極タル當該租界章程若ハ居留地取極書ノ明文ニ基キ納付スルモノト認メラル(鼓浪嶼共同租界内土地カ支那側地租ヲ納付セサル理由ハ同租界章程第十一條第一項ニ支那國地租納附方ノ規定アルモ第二項ニ支那政府ハ右地租ヲ工部局ニ寄附スヘキ旨ノ規定アル爲同政府ニ於テハ之ヲ徵收セサルニ依ルモノナルヘシ又上海佛租界内公使官邸ニ付テハ國際法ノ原則乃至ハ國際禮讓ニ基キ免稅シ居ルモノト認メラル)尤モ此等租界章程等ノ規定ハ其ノ趣旨ニ於テ一般私人ノ納稅義務ニ關スルモノニシテ必スシモ外國領事館敷地等ノ納稅ヲ豫見シ居ラストモ主張シ得ヘシ(現ニ領事館敷地等ニ付

外務省



テハ明文上納附ノ根據ナシ右ニ拘ラス租界内土地ニ付テハ領事館敷地ト雖モ納税シ居ルノ事實ニ顧ミレハ領事館敷地ノ特殊扱ハ理論上乃至ハ少クトモ慣行上根據薄弱ト言ハサルヘカラス

又前記(二)ニ付其ノ理由トシテ考ヘ得ヘキ所ハ

(イ)一般開埠地内永租土地ニ關シ地租納附ノ義務ハ外支間取極ノ明文上規定ナキヲ以テ佛支天津條約第四十條ニ基キ納附ニ及ハサルカ(租界ニ付テハ取極上納附ヲ認メタルモノナリトノ議論モ立チ得ヘシ)

(ロ)永租土地ニ付テハ少クトモ從來國稅タリシ地租納附ノ義務アルカ(自國專管居留地内土地ニ付テスラ納税ノ義務アリトセハ況ンヤ自國ノ地方行政權ヲ及ホシ得サル一般開埠地内ニ付テハ假

外務省

令明文ノ規定ナトモ同シク納税ノ義務アルコト當然ナリト言フ議論モ成立シ得ヘシ也更ニ地券面ニ地租納付ノ規定及附屬事項ニ及收ノ規定存スルト通例ナリ

(イ)條約取極上地租納付ノ義務アリヤ否ヤ不明ナルヲ以テ各地ノ慣行ニ基キ納否ヲ決定スルノ外ナキカ
以上(イ)(ロ)ノ内何レカ正シキカハ暫ク措クモ右ハ何レモ一般私人ノ永租地ハ領事館等ノ名義ニ依ル國有土地トラ區別セサル議論ニシテ領事館敷地等ハ特別扱ヲ必要トスト言フ論法ヨリ見レハ概シテ土地永租ノ場合ノ納税問題カ前記(イ)(ロ)何レニ決定スルニ於テモ猶領事館敷地等ニ關スル此ノ種問題ノ解決ハ別問題トシテ殘サルルコトトナルヘシ

惟フニ領事館敷地ニ付テ取極上別段ノ規定アル場合ヲ除キ國際禮

外務省

讓ニ基カサル限り一般私人永租地ト異ル待遇ヲ要求スルコトハ困難ナルヘク（外國租界ニ付テハ少クトモ慣行上同一待遇ナルコト既述ノ通）從ツテ此等敷地ノ納稅義務ニ關シテハ矢張り前記（イ）（ロ）何レカニ依リ決定シテ不可ナキモノト認メラル

然ルニ本件調査ニ依レハ各地何レモ地租ヲ納附シ居ラサルヲ以テ一見（ロ）ノ説カ正シキコトヲ示ス如キモ右ハ一般邦人永租地カ同シク納附シ居ラサルコトカ證明セラレサル限り正當ト認メ難シ

結局ニ於テ理論トシテハ前記（イ）位カ正シキニ非スヤト認メラル蓋シ支那ニ於ケル土地制度ハ各地一様ニ非スシテ外國租界等ニ付テハ土地ノ權利ノ登記比較的整備シ居リ其ノ他ノ地方ニ付テハ商埠局ノ下ニ土地制度ノ整備セラレタルモノト然ラサルモノトアリ而

外務省

シテ土地ニ關スル租稅カ土地ノ權利ト密着ナル關係アルコト言フ俟タサル所ナル結果、土地制度ノ整備セル地方（外國租界、租界外ニテモ例ヘハ上海市政府管轄區域等並例ヘハ濟南商埠地等）商埠章程ニ基キ土地ノ權利ヲ整備セル地方（ニ付テハ地租ノ納附ハ確定的ノモノトナリ（濟南商埠地内總領事館敷地ニ付テハ支那側カ無償寄附方申出タルニ依リ納稅關係ヲ生セス）其ノ他ノ土地ニ付テハ支那側ニ土地所有（永租）權者カ何人タルカ記録不完全ナル爲目下ノ處支那側ハ納稅方督促セサルモ權利讓渡ノ場合（此ノ場合權利者ハ支那側ノ加印ヲ求ムルコト通例ナリ）ハ地租納入證書ノ提出ヲ求メ之ニ依リ地租納入ヲナサシメツツアルカ實狀ト認メラルル（在長沙領事報告參照）尙領事館敷地等ニ對シテハ一種ノ

外務省

遠慮モ件ヒ前記登記制度未實行ト相俟ツテ地租不拂ノ慣行カ地方
ニ於テ馴致セラレタルモノノ如シ

外務省

不拂
公便後

亞細亞局

機密第二〇〇號

昭和九年四月四日

在中華民國日本公使館

大使館參事官 中山 詳



外務大臣 廣田 弘毅 殿

領事館敷地ノ地租ニ關シ查報方ノ件

本件ニ關シ一月二十四日附亞一機密合第八二號貴信ヲ以テ御申越ノ
趣敬承當館事務所ハ日本公使館トシテ公使館區域内ニ在リ官舎敷地
ノ大部分モ右區域内ニ在リ公使館外ニ在ル左記官舎敷地モ公使館區
域内同様地租ヲ納メ居ラス又過去ニ於テモ問題ヲ生シタルコトナシ
記

在中華民國日本公使館

昭和九年四月拾六日

記

一、蘇線胡同（大正四年八月橫濱正金銀行北京支店ヨリ買入）
 一、羊尾巴胡同（大正十年三月十六日永租）
 一、六條胡同（明治八年八月十二日清國人懷慶堂ヨリ買入レ名義上ハ官舎敷地トナリ居ルモ事實上本願寺敷地トシテ使用サレ居レリ）
 但シ羊尾巴胡同官舎ニ付テハ前記地所家屋原所有者馮人漳ノ遺族馮歐陽カ右地所家屋カ同人ノ財産ナリト申立テタル爲同人ト債權者兼興誠銀行トノ貸借問題ニ關聯シ支那警察署及外交部ヨリ當館宛照會アリ民國十六年外交部宛右ハ當館カ永租セルモノナル旨回答セル所外交部ヨリ折返シ申越セル公文中法律上及條約ニ徵スルモ外國人ハ中韓ニ於テ永租權ヲ有セサル旨記載シアリ其後前記地所家屋ノ競賣裁判所ニ依リ布告サレタル爲再ヒ外交部ヨリ民國二十年二月四日附公文ヲ以テ該家屋ハ警察廳ヘノ届出ノ書類ニ依レハ日本人西田晴一深澤邊カ馮人漳ヨリ借入レタルモノニシテ決シテ日本公使館ノ借入ニ非ス且借受ハ民國九年十一月ナレハ前京師警察廳ノ外國人借家規定ノ三年ヲ經過セルモノニシテ當然之ヲ直ニ明渡スヘキモノナレハ

在中華民國日本公使館

日本代理公使ト交渉セラレ度旨司法行政部ヨリ申出アリタル旨申越スト共ニ外國人ハ中韓ニ於テ永租權ナキ旨記載シアリ其後民國二十一年再ヒ外交部ヨリ前記家屋ノ明渡シ方要求越セルモ當方ヨリ回答セス其儘トナリ居レル經緯アリ然レ共前記羊尾巴胡同ニ付テモ文其ノ他ノ官舎敷地ニ付テモ地租納付其ノモノニ關シテハ今日迄問題ヲ生シタルコトナキハ前述ノ通ナリ右爲念
 追テ北平ニ於テハ永租ハ地方的慣習トシテ行ハレ居ルカ如シ
 右回答申進ス

本信寫送付先 公使

重慶	沙市	廣東	漢口	上海
汕頭	宜昌	芝罘	福州	天津
	長沙	蘇州	廈門	濟南

在中華民國日本公使館

在支各公館敷地ノ地租ニ關スル調査

(昭和九四二〇亞一調)

本調査ハ本年一月二十四日附亞一機密第八二號訓令ニ對スル各公館回報ニ基キ作成セルモノナリ

調査ノ範圍ハ國有財産タル公館敷地等ニシテ永租土地ニ限り單純ナル賃借地ヲ含マス又青島總領事館敷地ノ如ク山東條約ノ關係上特殊ノ地位ニ在ルモノヲ除外シアリ

外務省

9.3

公館又ハ官舎敷地ノ日本居留地ニ所在スルモノ

(1) 天津總領事館

總領事館事務所敷地及現ニ貸付中ノ旭街郵便局敷地ノ兩官租地ニ對スル借地料年額銀拾四弗六拾七仙ヲ天津市財政局ニ納付シ居レリ

右納付ノ理由ハ明治卅一年八月廿九日締結ノ日本居留地取極書第十一條ノ規定ニ基クモノナリ

(2) 漢口總領事館

同地日本租界ニ在リテハ毎年四月居留民團カ居留地域全部五百畝ニ對シ地租名義ヲ以テ銀百一兩十匁ヲ支那側市政府稽核處ニ納付シ居レル處右地域中ニハ總領事館事務所敷地並遞信省永租地ヲ包含シ居ルモ民團ハ領事館及遞信省ニ對シ土地課金ヲ課シタルコトナシ從ツテ結局對支那關係ニ於テハ官有地ニ對シテモ地租ヲ支拂ヒ居ルモ對民團關係ニ於テハ支拂ヒ居ラサルコトト

8.12

外務省

ナル譯ナリ

右對支那關係ニ於ケル納付理由ハ明治卅一年七月十六日取極ノ漢口日本專管居留地取極書ノ規定ニ基クモノナリ

ハ蘇州領事館

領事館事務所及官舎敷地ハ大正十三年三月三十日支那官憲ヨリ永租セルモノニテ明治三十年三月五日調印ノ蘇州日本居留地取極書第五條所定ノ地稅ヲ納付シ居レリ

外務省

8.12

ハ外國租界ニ在ルモノ

ハ上海公使官邸

同官邸ハ佛國租界内ニ所在スル所先年日本政府ニ於テ買收以來支那側ニ對シテハ全然地租ヲ納付シ居ラス(支那側ヨリ納稅告知ニ接セス)

尤モ佛國工部局ニ對シテハ右敷地評價額規銀拾四萬五千貳百拾七兩五匁ノ千分ノ八即規銀千六拾壹兩七匁四分此換算洋銀千六百貳拾四弗八拾貳仙ノ高地稅トシテ仕拂ヒ居レリ

外務省

8.8



共同租界ニ在ルモノ

(イ) 上海總領事館

總領事館事務所敷地六畝壹分五厘參毫ニ對シ支那側地租年額規
銀六兩壹匁五分此換算洋銀八弗六拾仙ヲ市政府ニ支拂ヒ居レリ
右支拂ノ理由ハ上海共同租界土地章程第八條ノ規定ニ基クモノ
ナルカ支那側ハ外國政府ノ永租地モ一般外人ノ永租地ト全然同
一ノ取扱ヲ爲シ地租其他ノ税金ヲ免除セサル慣例ナリ
尙右ノ外共同租界工部局ニ地租トシテ毎年土地評價額(規銀四
十五萬六千六百拾兩)ノ千分ノ七即規銀參千九百九拾貳兩七匁七分
此換算洋銀四千四百六拾五弗四拾貳仙ヲ仕拂ヒ居レリ

(ロ) 廈門領事館

領事館事務所及官舎敷地ハ廈門共同租界内ニ在リ而シテ共同租
界章程第十一條ニ依レハ支那側ハ租界内ニ於テ地租ヲ徵收シ之
ヲ工部局ニ寄贈スルコトトナリ居レル處實際ニ於テ支那側ハ之

外務省

は(イ)

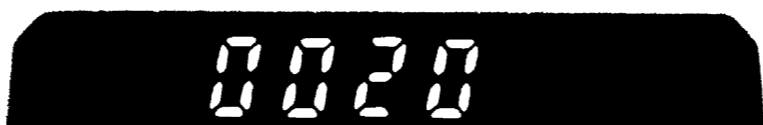
0.3

ヲ徵收シタルコトナシ即共同租界内ニテハ一般ニ支那側地租ヲ
支拂ヒ居ラス
尤モ工部局ニ對シテハ土地建物合併評價額(現在拾六萬五千弗
ニ對シ一定ノ税(現在年額銀壹千壹百八拾五弗九拾六仙)ヲ納
付シ居レリ

は(ロ)

0.3

外務省

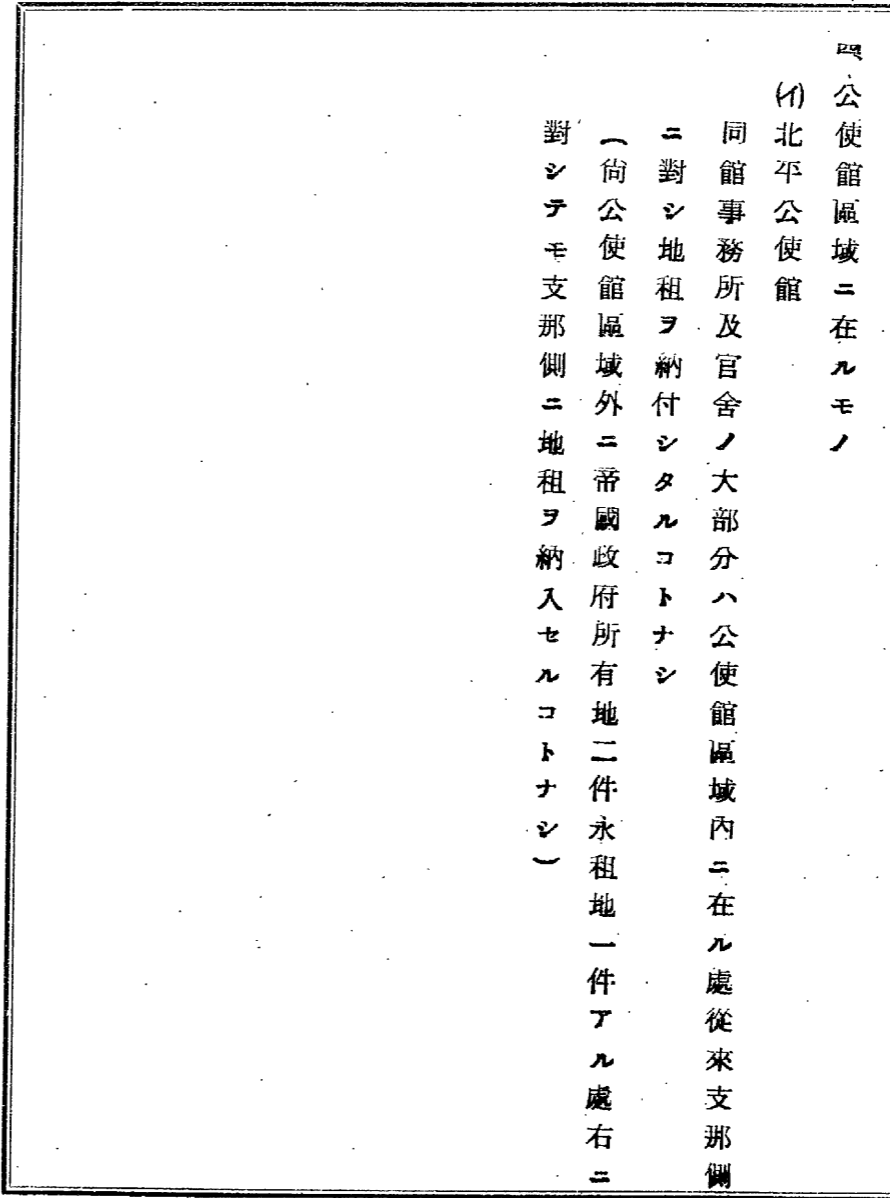


四 公使館區域ニ在ルモノ

(イ) 北平公使館

同館事務所及官舎ノ大部分ハ公使館區域内ニ在ル處從來支那側ニ對シ地租ヲ納付シタルコトナシ
（尙公使館區域外ニ帝國政府所有地二件永租地一件アル處右ニ對シテモ支那側ニ地租ヲ納入セルコトナシ）

は(3)



外務省

9. 3

五 開埠地ニ在ルモノ

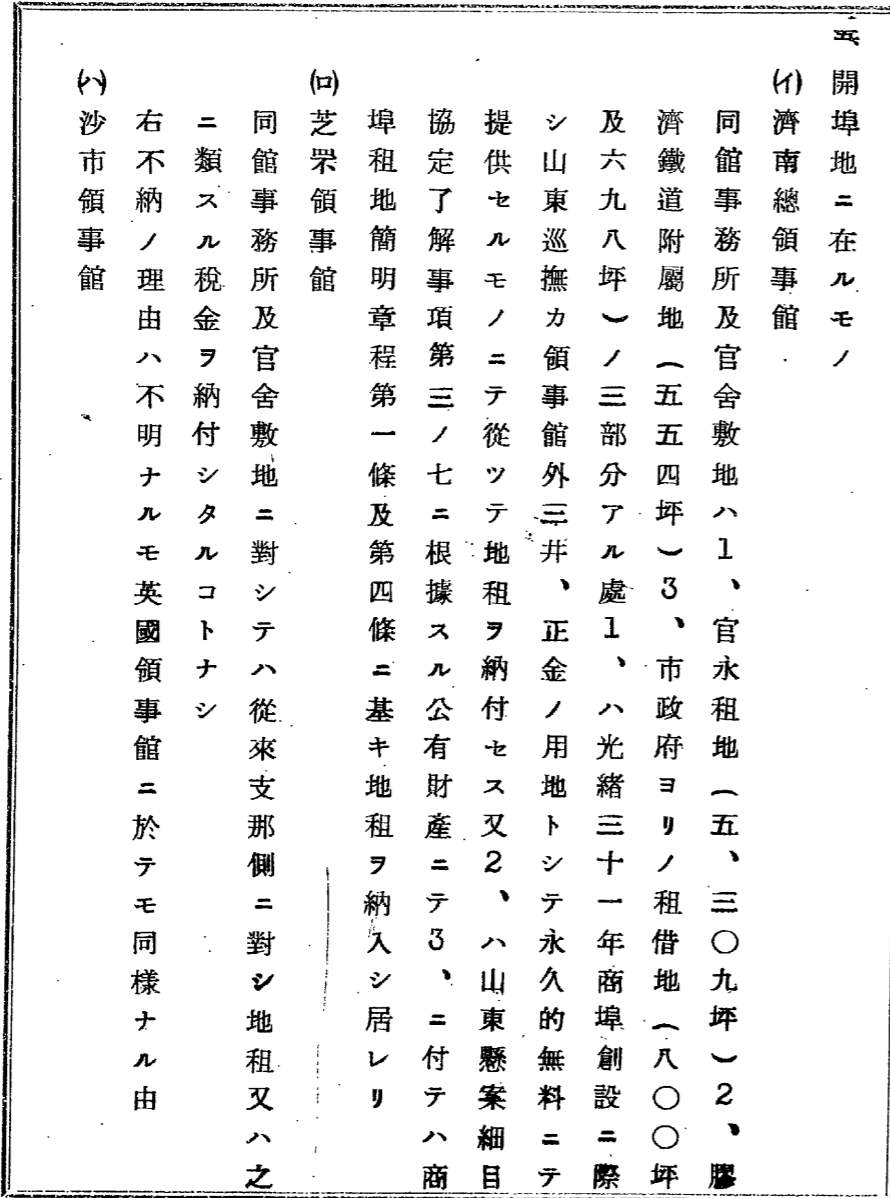
(イ) 濟南總領事館

同館事務所及官舎敷地ハ1、官永租地（五、三〇九坪）2、膠濟鐵道附屬地（五五四坪）3、市政府ヨリノ租借地（八〇〇坪及六九八坪）ノ三部分アル處1、ハ光緒三十一年商埠創設ニ際シ山東巡撫カ領事館外三井、正金ノ用地トシテ永久の無料ニテ提供セルモノニテ從ツテ地租ヲ納付セス又2、ハ山東懸案細目協定了解事項第三ノ七ニ根據スル公有財産ニテ3、ニ付テハ商埠租地簡明章程第一條及第四條ニ基キ地租ヲ納入シ居レリ

(ロ) 芝罘領事館

同館事務所及官舎敷地ニ對シテハ從來支那側ニ對シ地租又ハ之ニ類スル税金ヲ納付シタルコトナシ
右不納ノ理由ハ不明ナルモ英國領事館ニ於テモ同様ナル由

(ハ) 沙市領事館



は(3)

外務省

8. 12

M-0133



同館敷地ハ大正十五年二月十二日「スタンダート」石油會社ヨリ購入セルモノナルカ爾來支那側ニ對シ地租ヲ納入シ居ラス其ノ理由不明ナルモ從來ノ慣行ニ依ルモノノ如シ

(二) 宜昌領事館

同館事務所及官舎敷地ハ大正十二年四月支那人私有地二千坪ヲ參萬元ニテ永租セルモノナルカ當時地稅トシテ銀二千七百元ヲ支那側ニ納付セルモ爾後地租等一切ヲ納付シ居ラス(右理由不明ナルモ或ハ前記地稅ヲ永代地租ニ充當シタルモノニ非サルカトモ思料セラルル由)

(三) 長沙領事館

同館建築豫定地三、二八六坪ハ宣統元年五月英商ヨリ永租シタルモノナルカ同地券ニハ支那官憲ニ納付セラルヘキ地租(雜糧)ハ計銀壹兩七分四厘四毛ト記載アルモ永租以來支那側ハ徵收シ來リタルコトナク從ツテ納付シタルコトナシ(但シ前所有者

外務省

(四) 重慶領事館

カ地租ヲ納付シ居タルハ領收證ニ依リ明カナリ) 同館事務所及官舎敷地ハ大正十四年支那人ヨリ買受ケタルモノナル處爾來地租其他之ニ類スル稅金ヲ支那側ニ納付セル事實ナシ

(五) 福州總領事館

同館敷地及寧德縣三都澳ニ在ル敷地ハ何レモ永租地ナルモ從來支那側ニ對シ地租ヲ納入セルコトナシ又其ノ理由ハ不明ナリ

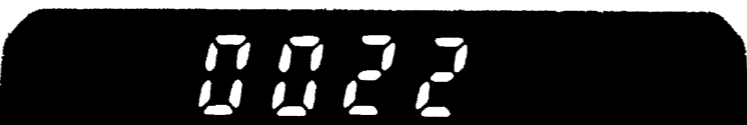
(六) 汕頭領事館

同館敷地ニ付テハ從來如何ナル名目タルヲ問ハス支那側ニ地租ヲ納付シタルコトナク又請求セラレタルコトナシ

(七) 九江領事館

同館敷地ハ特別區即舊英租界内ニ所在スルモノナル處英國時代ハ工部局ニ對シ地租ヲ支拂ヒ居リタルモ支那行政時代ニ入りテ

外務省



分類 M1.3.1.2-3

687

地券書換
手續ニ關
スル英國
側ノ意向

第三節 九江舊英租界「クラウン、リーズ」土地ノ地券書換問題

第一帝國領事館關係
本件ノ經緯ハ昭和七年十二月第六十四議會亞一調書第二卷第十章第二節十二、ノ通ナルカ其ノ後九江縣長ヨリ契約案第二條削除方異存ナキ旨申出アリ又在漢口帝國總領事ヨリ當方訓令ノ趣旨ヲ体シ在漢口英國總領事ト交渉ノ結果英國側ハ「クラウン、リーズ」返還契約書第二條削除ニ付テハ異存ナキコトヲ言明シタルヲ以テ我總領事ハ更ニ支那側ノ發給スヘキ地券案中ヨリ同シク地稅納附等ノ項ヲ除キ

外務省
陸軍省
海軍省
逓信省
農商省
文部省
司法省
內務省
大藏省
教育委員會
勸業委員會
實業委員會
農林委員會
商工委員會
勸業委員會
實業委員會
農林委員會
商工委員會

ヨリハ支那側ニ對シ「假定協助費」ノ名儀ニテ前記地租ト同額ノ寄附ヲ爲シ居レリ

外務省

同上我方ノ意向

之ニ對シ英國側ノ同意ヲ求メタル處英國總領事ハ同國公使ニ經何ノ結果新地券ハ支那側ヨリ發給スルモノナレハ英國側ニ於テ之カ字句ヲ變更スル譯ニ行カサルニ付地券ハ其ノ儘トシ地租免除ノ點ニ付テハ支那側ト直接交渉ノ上取極メラレ度旨回答アリタル趣ヲ以テ右様措置シ差支ナキヤ稟請ノ次第アリ依テ當方ヨリハ六月一日附ヲ以テ大要左ノ通回訓セリ

(一) 先ツ在九江帝國領事ヨリ同地支那官憲ニ對シテ支那側地券中地稅ニ關スル部分ヲ削除スルコトニ付交渉シ其ノ同意ヲ取付ケタル上英國側トノ契約書ニ調印スルコト

(二) 支那側カ右削除ニ同意セサルニ於テハ通常地券案中地稅納付ノ義務ニ關スル規定並地稅滯納ノ場合ニ於ケル地券失效ニ關スル規定ハ何レモ帝國領事館ニ關スル限り適用ナキ旨公文ヲ以テ申入レシムルコトトシ(支那側ノ要求アルニ於テハ右支那側公文接受ノ上帝國領事館ヨリ我方トシテハ地稅ハ認メサルモ地稅ト同額ノ假定

支那側申出

協助費ヲ交付スルモノナル旨公文ヲ以テ申入ルルモ差支ナシ) 然ル後英國側トノ間ニ契約書ヲ調印スルコト
尙本件ニ關シテハ其ノ後何等報告ナシ
第三日清汽船會社關係

前項在九江日本領事館地券書換問題ノ進展ニ伴ヒ昭和八年一月十二日同問題ニ關シ九江縣長ノ命ニ依リ來訪セル九江縣洋文秘書ハ同地帝國領事代理ニ對シ日清公司ノ地券書換ハ自ラ領事館トハ問題ヲ異ニスヘキモノナルノミナラス他ノ外國商社ハ何レモ地租支拂方應諾シ居ル趣ヲ以テ同公司モ同様ニ地券書換ヲ了スル様指令アリタキ旨申出タリ

英國側ノ意向

右ニ付テハ在漢口帝國總領事ヨリ同地英國總領事ニ談合シタルニ英國總領事ニ於テ九江日本領事館地券問題ト共ニ同國公使ニ經何ノ結果五月初英國側トシテハ同會社カ漢口支店ノ執レル措置ニ倣ヒテ直ニ契約ニ調印セムコトヲ希望スル旨回答アリタル趣ヲ以テ同社ノ地

見 當方ノ意

稟請アリ 券書換ニ付テハ領事館地券ト異リ特別扱ヲ主張セサルコトト致度旨

依テ當方ヨリハ前記ニ領事館地券問題ニ關スル回訓ト同信ヲ以テ我
方トシテハ日清側カ任意ニ所定ノ書式ニ從ヒ書換ニ應スル場合ハ默
認スルコトトシ差支ナキ旨回訓セリ（昭和六年漢口正金ハ九江ノ場
合ト同一ノ契約書並地券書式ニ基キ地券書換ヲ爲シ當方ハ同様黙認
セル次第ナリ）

新聞

漢滬英租界約
正式作廢

▲南京 英使 賈德幹 定十二日 啓程 赴福州 廈門 視察 僑務 及 商務 情形 並將 往 廣州 汕頭 香港 等處 視察 聞 英使 上週 謁 汪時 對 九江 漢口 兩租界 土地 換契 事宜 有所 接洽 現 該項 換文 手續 已 辦竣 漢滬 租界 約 正式 作廢

▲漢口 漢滬 兩地 英租界 收回 後 其 章程 明 一八六一年 三月 一八九六年 六月 所訂 條約 作廢 手續 至 上月 二十七 日 始 由 我 外部 與 英使 賈德幹 在京 舉行 在 國民 政府 對 全國 土地 征稅 新法 未 頒佈 並在 漢滬 未 實施 前 持 舊日 英皇 家 契約 者 其 年租 照 舊