

7

月 送 受 及 號 局 議 合									日月付受及號局管主
第 號	第 號	第 號	第 號	第 號	第 號	第 號	第 號	第 號	管主 (管主三三)
送受	送受	送受	送受	送受	送受	送受	送受	送受	
月 日	月 日	月 日	月 日	月 日	月 日	月 日	月 日	月 日	
指令書ハ同日發送セリ 台拓ノ香港拓殖事業経営件ハ本年十一月十一日附認可済 台港總督府農商局長宛 電報系(至急) 局長 局長 總務課長 主任									案起 昭和十九年 〇 月 〇 日

丙

施行

〇月 〇日

規格 B5

研-0597

02:8

大日本帝國政府

三月二十日收受

電報譯文

内務省管理局長宛

台灣總督府農商局長

台灣拓殖株式會社海外事業(香港拓殖事業)経営
認可ノ件

昭和十八年十二月四日附總農第一三號ヲ以テ内務大臣宛認可申請中
ノ件未ダニ回答ニ接セス台拓ハ事業ニ著手シ得ズ困却シ居ルニ
付テハ即取調ノ上至急認可相成様御手配願上ノ認可相成リタル

(規定規格5(公ニ)器機)

大日本帝國政府

際ニ電報ニテ御通知相煩度

(規定規格5(公ニ)器機)

研-0 5 9 7

0220

アジア歴史資料センター
Japan Center for Asian Historical Records
<http://www.jacar.go.jp/>

通借通



信館四校

研-0 5 9 7

0222

通牒候也

追而本事業ノ今後ニ於ケル實施狀況ニ付テハ適宜當省ニ報告セシ
メラルル様同社ニ傳達相成度申添候

理 由

臺灣拓殖株式會社ヨリ香港ニ於テ拓殖事業經營致度旨別紙ノ通認可
方申請アリタル處概要左ノ通ニシテ別段支障ナキモノト認メラルル
ニ付
前二案ノ通措置致度

一、香港拓殖事業委託經營ノ經緯

香港地方ニ於ケル生活資材確保ニ關シテハ舊英領香港政廳ニ於テ
モ特ニ意ヲ拂ヒツツアリタル所ナルガ今次大東亞戰爭ノ勃發ニ伴
ヒ皇軍香港占領以來此ノ種ノ問題ハ一層深刻且切實ナルモノトナ
リツツアル現況ニ鑑ミ香港占領地總督部ニ於テハ今般香港近郊新
開地區ヲ開墾シ食糧確保ノ一助ニ資スルト共ニ占領地區内禿山及
草生地ニ造林シ治山、治水ヲ兼ネ薪炭給源ノ造成ヲ圖リ併セテ大
埔所在敵產果樹園ノ經營ヲ爲スベク計畫セルガ之ガ實施ハ臺灣拓
殖株式會社ヲシテ當ラシムルガ適當ト認メラレタルニ依リ先般同
社ニ對シ之ガ經營方委託アリタルモノナリ

二、事業計畫ノ大要

(一) 新開地區開墾事業

沙田(利用地、舊ゴルフ場)、粉嶺(同上競馬場)、古洞村(同
上舊英領香港政廳移民事業地)、錦田(舊飛行場)、及香港
占領地國境警備隊營内等ニ散在セル開墾適地二五六町歩ヲ利用
シ差當リ移民七十九戸(内一名日本人、所要家屋ハ既設建物ヲ
利用ス)及附近有力農家ヲ以テ昭和十八年末ヨリ之ガ開墾ニ着
手セシメ昭和十九年九月末ヲ以テ完了セシムル豫定ニシテ之ガ
完了後ニ於テハ水田一六五町歩(貸付トス)畑九一町歩(會社
直營八町歩、貸付地八三町歩)ニ依リ年産米(概)五九六〇〇

内 務 省

規 格 114

〇斤（約四〇〇〇石）甘藷五四、〇〇〇斤（八六〇〇〇貫）、
蔬菜一六二、〇〇〇斤（二五九二〇貫）、玉蜀黍四三石、落花生
七七石等ノ收量ノ豫定ニシテ更ニ三年次（昭和二十年度）ニ於
テ精米工場ヲ建設シ小作米其ノ他ノ精米ヲ行フコトトセリ而シ
テ之等開墾事業施設ノ一應完成迄ニ要スル資金ハ一一九、〇〇〇
圓ニ達スル見込ナリ

（二）造林事業

古洞村、粉嶺所在未植林草生地ニ造林スルコトトシ差當リ第一
期計畫トシテ總督部指定地七〇〇町歩（國有地、同社ニ於テ借
地權ヲ附與サル）ニ對シ相思樹四二、〇〇〇本（町當六〇〇〇
本仕立）ヲ昭和十八年度（十二月著手）ヨリ五箇年間ヲ以テ植
栽スルモノニシテ植栽後六年目ヨリ間伐ヲ十年目ニ主伐ヲ行ヒ
以テ薪炭材其ノ他ニ充當セントスル豫定エシテ植栽ハ直播及挿
苗ニ依リ行ヒ挿育苗成ニ要スル苗圃ハ古洞村ニ約一〇町歩開設
スルコトトセリ

内務省

而シテ本事業ニ要スル設備資金ハ設備ノ一應完成スル第四年次
末迄二一〇、〇〇〇圓ニ達スル見込ナリ

（三）果樹園經營事業

大埔所在香港總督部管理果樹園（元所有者重慶側中國人李福林
面積約五〇町歩、果樹一〇、〇〇〇本）ヲ受託經營スルモノニ
シテ在園果樹ハ一般ニ幼樹多ク且從來ノ管理不完全ニ因リ枯死
セルモノ多キヲ以テ之ガ補植育成ヲ圖ルト共ニ整備管理シ以テ
第三年次（昭和二十年度）以降ニ於テハ年産サボタネ六〇〇、
〇〇〇斤、蕃石榴三四、九〇〇斤、橄欖七、八〇〇斤等ノ生産ヲ豫
定セル外揚桃、龍眼、木瓜等孰レモ二割方ノ増産ヲ豫定セリ
而シテ之ガ設備資金ハ家屋修繕其ノ他六二四〇圓ニシテ年間維
持費ハ三〇〇〇圓ヲ要スル見込ナリ

二、收支豫想

提 示 日 4

各事業共一應設備ノ完成ヲ見夫々事業ノ軌道ニ乘リタル際ニ於ケル收支豫想ヲ掲レバ左ノ如シ

(一) 開墾事業 (第四年次)

イ、収入 九六五二九圓

直營農場生産物収入 二、三〇四圓

甘 藷 九三〇〇圓 (三一、〇〇〇斤、斤當三〇錢)

蔬 菜 三、一五〇 (三一、五〇〇斤、斤當一〇錢)

落花生 七八七五〇 (五二五石、石當一五〇圓)

玉蜀黍 五六二 (三七五石當一五〇)

白 米 七五〇四 (二六八〇〇斤、一、〇〇〇斤當二八〇)

集買運搬収入 一〇、八〇〇 (貸付地生産物セ割集買)

小作料収入 五六三八〇

(一八六〇〇〇斤、一、〇〇〇斤當二八〇圓
水稻ハ一畝作、陸稻ハ生産量ノ半分ノ小作料トス)

内 務 省

其ノ他 四三〇〇 (水稻、陸稻以外ノ畑地四三町歩町當一〇〇圓)

精米収入 三、四七五 (小作人收得米ノ精米賣 一三九〇〇〇斤、一〇〇斤當二五〇)

副収入 四、五七〇 (糖、碎米)

計 九六五二九

ロ、支出

直營農場栽培費 一四七六〇圓 栽培費、肥料代其ノ他

人件費及諸經費 七八三六二 人件費、精米費

小作人收得米ノ精米費、二、七八〇 一三九〇〇〇斤 一〇〇斤當二〇〇

計 九五九〇二

△、差引利益金 六二七圓

(設備資金投資額二一八、〇八一圓ニ對シ、五七%)

尙利益金ハ累年増加スルモノニシテ第十年次ニ於テハ六、六九二圓ニ對スル見込ナリ

規格 114

(二) 造林事業 (第六年次、昭和二十三年)	
イ、収入	
林木収入	三、一六〇圓
ロ、支出	
造林費	四、四九八圓
人件費	三、六六四
出張旅費	五、四〇〇
豫備費	六〇〇
間接費	一、〇〇〇
計	九三、六六二
ハ、差引損失金	九一、五〇二
尚本事業ハ第九年次(昭和二十六年)ヨリ益越トナルモノニシテ 第一期事業完了ノ第十四年次(昭和三十一年)ニ於テハ二〇八、〇〇〇餘圓ヲ舉揚シ得ル見込ナリ	
(三) 果樹園經營事業 (第三年次、昭和二十年以降)	
内務省	
イ、収入	
樹果収入	七二、六〇〇圓
其ノ他収入	九、五六〇
計	八二、一六〇
ロ、支出	
人件費	一七、〇〇〇
耕作費	一、一六〇
肥料費	一、七五〇
運搬費其ノ他	一五、五〇〇
計	六一、一六〇
ハ、差引利益金	二一、〇〇〇
(設備資金投資額 一〇、二四〇圓ニ對シ四八%)	

規格B4

研-0597

0227

第217号
18.12.7.
台湾省管理局

12 43 號
79-3-3

昭和十八年十二月四日

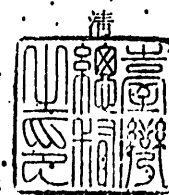
臺灣總督 長 谷 川

内務大臣 安藤 紀三 郎 殿

總農第一三號

臺灣拓殖株式會社海外事業經營認可申請ノ件

臺灣拓殖株式會社社長加藤恭平ヨリ別紙ノ通香港ニ於テ拓殖事業ニ
テ經營致度趣ヲ以テ認可申請書提出有之候處右ハ適切ナル事業ニ
シテ且臺灣ハ熱地農林業ニ對シ技術上竝經營上貴重ナル體驗ヲ有
スルヲ以テ克ク其ノ使命ヲ達成スルモノト被思料候條認可相成様
致度此段及申達候也



臺灣總督府

日本標準規格 B5 (182×257)

研-0597

0228

南三第カニ號

昭和十八年十一月十七日

臺灣拓殖株式會社
社長 加藤 恭平

臺灣總督 長谷川 清 殿

香港拓殖事業認可申請ノ件

弊 社 條

別紙香港拓殖事業認可申請書ニ依リ香港（九龍半島）ニ於テ拓殖事業實施
致度候ニ付別紙内務大臣宛申請書御進達被成下此段御願申上候

昭和十八年十一月十一日

香港拓殖株式會社
社長 加藤 恭

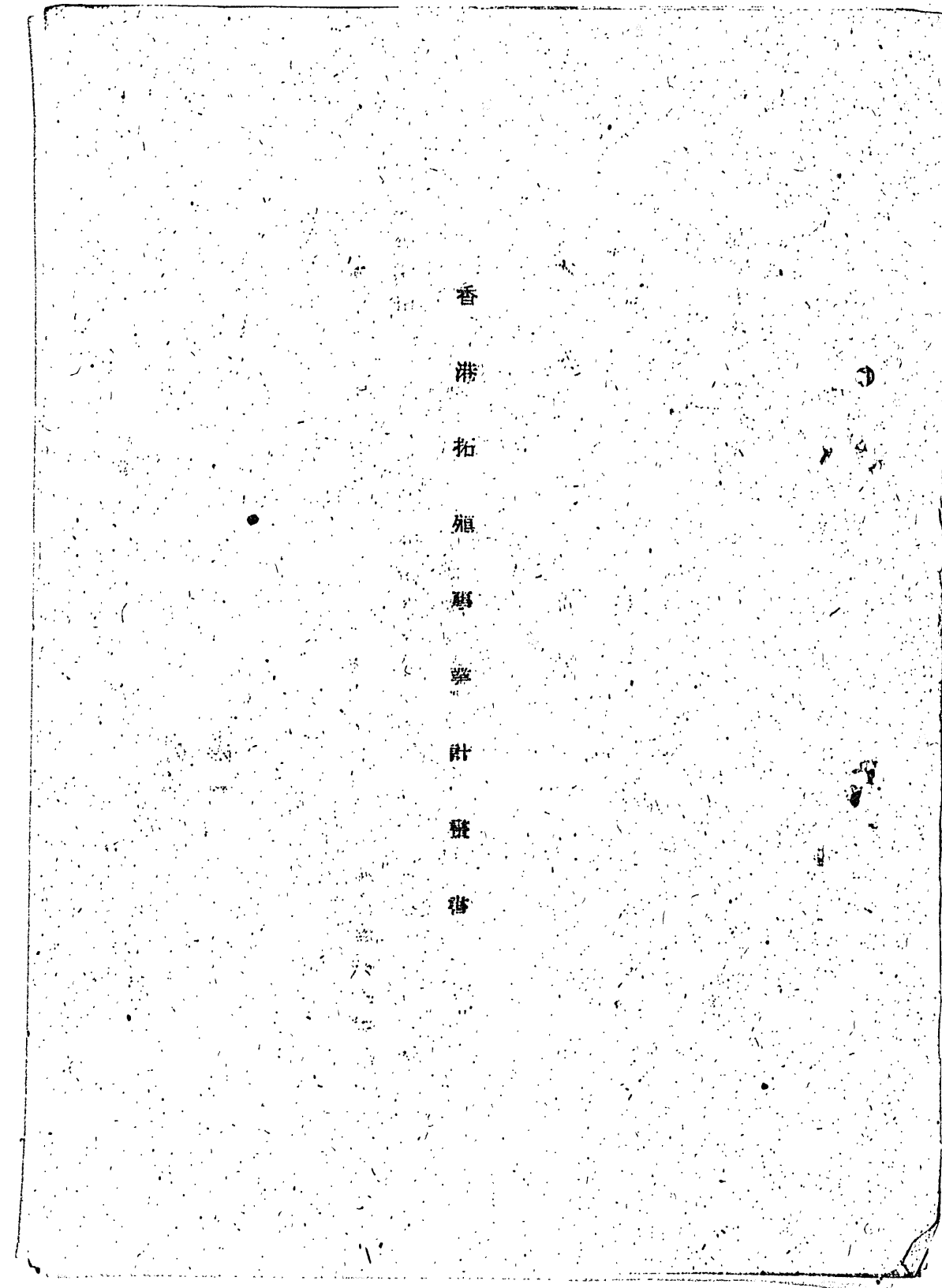


内務大臣 安 藤 紀 三 郎 殿

香港拓殖株式會社謹啓

弊社 儀

別紙香港拓殖株式會社要旨ニ依リ香港（九龍半島）ニ於テ拓殖事業經營
致慶候ニ付御認可被成下度ニ爲拓殖株式會社法施行令第五條第三項ノ規
定ニ依リ此段申請候也



研-0 5 9 7

023:

目次

一 計畫趣旨	
一 事業所名稱及機構	
一 新界地區開墾事業	
1. 目的及経緯	
2. 事業地概況	
3. 經營方法	
4. 開墾計畫 (二ヶ年)	
5. 作付計畫 (三ヶ年)	
6. 生産早込高 (一ヶ年)	
7. 設備費 (一〇ヶ年)	
8. 收支豫算 (一ヶ年)	
一 管内内造林事業	
1. 目的及経緯	
2. 事業地概況	

3. 經營方法	
4. 造林計畫 (五ヶ年)	
5. 設備費 (一四ヶ年)	
6. 收支豫算 (一ヶ年)	
一 果樹栽培事業	
1. 事業地概況	
2. 經營方法	
3. 設備費 (一〇ヶ年)	
4. 收支豫算 (一ヶ年)	

5. 設備費 (一〇ヶ年)	
6. 收支豫算 (一ヶ年)	

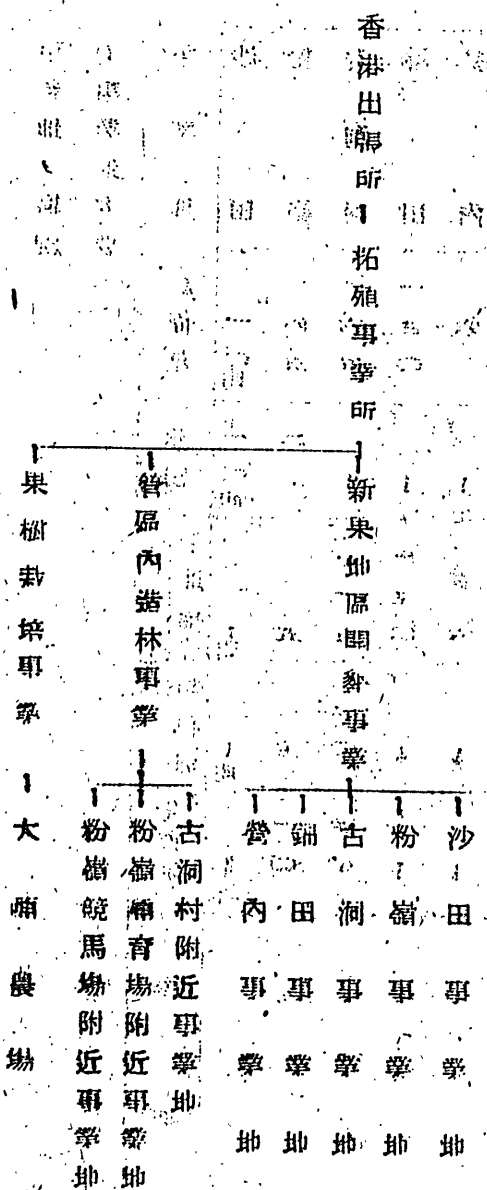
一 計畫趣旨

香港人口疎散問題並ニ食糧問題解決ニ關シテハ舊英領香港政廳ニ於テモ時ニ意ヲ拂ヒツツアリタル所ナルガ昭和十六年十二月二十六日皇軍香港ヲ占領シテヨリ此問題ハ一層深刻且切實ナルモノトナリツツアル現狀ニ鑑ミ香港占領地總督部ニ於テ弊社ニ香港（九龍半島）拓殖事業ノ經營ヲ希望セラルルニ至レリ

即チ新界地區ヲ劃分シ一部自作チナスモ主トシテ此處ニ移民ヲ入レ米甘蔗、蔬菜等ノ栽培ヲ爲スト共ニ既設果樹園ノ管理ヲ爲ス一方管區内ニ森林ヲ實施シ治山、治水及薪炭給源造成等ニ資セントス

元來九龍、地ハ地相、氣象等地理的條件ニ於テ吾等滿洲略同一ナルニモ拘ハラズ住民ハ今尙原始的農業ヲ爲ケ居ル狀態ナルニ依リ弊社ハ熱帶農業技術員ヲ派遣シ住民ノ啓蒙指導ニ努力シ將又集約合理的經營ヲ行ヒ以テ目的達成ニ努力シ併テ香港占領地總督部ノ意圖ニ副ハントス

一 事業所ノ名稱及機構



一 新界地區開闢事業

1. 目的及趣旨

香港占領地總督ハ香港食糧自給力ノ向上ヲ計リ一方人口疎散ノ目的ニ依リ弊社ニ委託シ新界地區五ヶ所總面積二五六町ヲ開墾セントス

2. 車
路
地
、
機
況

(1) 專業地大要

事 業 地	沙 田	粉 嶺	古 洞 村	錦 田	營 內	計
總面積	一〇町	四五	六五	一三〇	六	二五六
水田	一〇町	二五	一	一	一	三五
平地畑	一町	五	一五	一三〇	六	一五六
傾斜畑	一町	五	二〇	一	一	二五
急傾地	一町	一〇	三〇	一	一	四〇
摘 要						

(2) 事業地既施設（敵産）含ふ大要

事業地	住家	豚舎	牛舎	便所	倉庫	事務所	摘要
沙田	1	1	1	1	1	有	ゴルフ場事務所ヲ使用ス
粉嶺	三〇戸分	三〇戸分	1	有二棟	1	1	補修ノ上使用ス
古洞	五八戸分	八戸分	1	有	有	有	移民事務所ヲ引續利用ス
銅田	1	1	1	1	1	1	
管内	1	1	1	1	1	1	部除内ノ建物ヲ一部利用ス

(3) 沙田新築地

沙田ハ占前ゴルフ場ニテカ龍驤ヨリ北約六哩沙田灣ニ臨ミ沙田驛ヨリ南約〇三哩ニシテ交通至便ノ地ナリ
綿面稻一〇町歩ニシテ土壤ハ砂質塩土重固ノ鹽分地ニシテ稻薄ナリ
水利ハ河水アリテ稍便ナルモ排水不良ニシテ潮止堤防一部缺損ナリ

(4) 粉嶺農場地

粉嶺ハ古前號馬場ニシテカ龍驛ヨリ北約一五哩粉嶺驛ヨリ南西約一五哩ノ地域ニシテ面積四坪町歩土壌ハ礫質粘土重固モテ弱酸性薄土ニシテ水利ハ揚水可能ナルモ底土石灰質混ジ旱害ノ懼アリ

係青洲農場地

古洞村ハ古前古洞村移民事務所ノ所在地ニシテカ龍驛ヨリ北東約一六哩、驛ヨリ南東約二哩ノ地域ナル
面積六坪町歩土壌ハ礫質粘土又ハ砂土ノ重固ニシテ弱酸性薄土ニシテ水利ノ便アリ排水良好ナルモ旱害ノ懼アリ
(6) 錦田農場地
錦田ハ古前飛行場ニシテカ龍驛ヨリ北東約一二哩木崎驛ヨリ東約一六哩ノ地域ナル
面積一三〇町歩土壌ハ礫質粘土重固ニシテ弱酸性薄土ナリ水利ノ便アルモ底土ニ石灰多ク旱害ノ虞アリ

(7) 管内事業地

香港占領地國境地區警備隊管内ニ六町歩ノ地域ノ開墾耕作ヲナサントス

3. 經營方法

指定地域ノ所有權ハ國有ニシテ二〇年間ノ管地權ヲ附與サレタルモノナルモ左ニ各事業地ノ經營方法ヲ記ス

(1) 沙田事業地

沙田ハ昭和十九年度ニ於テ急遽ニ開墾ヲ實施スル豫定ニシテ開墾ハ附近農家ニ分割之ニ當リシノ開墾後モ農家ニ小作ヒシメントス

(2) 粉嶺事業地

粉嶺ハ昭和十九年度ニ於テ急遽ニ開墾ヲ實施スル豫定ニシテ附近ヨリ移民三〇戸ヲ入植シ約三町歩ノ小作ヒシノ開墾及其後ノ經營ニ當ラシメントス
殘余ノ約一五町歩ハ附近農家ニ分割小作ヒシノ開墾及其後ノ經營ニ當ラシメントス

昭和十八年度八月三十一日末迄の開墾完了ノ豫定
昭和十九年度八月三十一日迄の開墾ノ豫定

事業地	開墾年度	管付地	自作地	計	摘要
沙田	昭和十九年度	一〇町	一町	一〇町	
粉嶺	昭和十八年度	四五町	一町	四六町	
古洞	昭和十八年度	三五町	五町	四〇町	
田	昭和十九年度	二五町	一町	二六町	
管内	昭和十八年度	一三〇町	一町	一三〇町	
計		三四八町	八町	三五六町	

4. 開墾計画
國境地區警備隊管内ノ約六町歩ノ内三町歩ハ自作地ハ小作ニテ開墾及耕作ニ爲シ新鮮ナル野菜等ヲ栽培シ軍需ニ應ゼントス

(4) 錦田事業地
錦田ハ地方有力農家約二〇戸ニ貸付更ニ附近農家ニ分割小作ヒシ
開墾及耕作ニ從事ヒシメントス

(5) 管内事業地
管内ノ基礎ヲ確立スル目的ニヨリ農民ノ各種技術ノ啓蒙指導ニ努メ
古洞村移民地域ニ約五町歩ヲ開墾シ指導自作地ヲ經營シ開墾事
業ノ基礎ヲ確立スル目的ニヨリ農民ノ各種技術ノ啓蒙指導ニ努メ
ントス

(3) 古洞事業地
古洞村ハ古洞村移民事務所ノ計畫事業ヲ引續キ其建築ニ成ル簡易
移民家屋約五〇戸ニ九龍啓德飛行場立退者四〇戸(移民済一日本
人一名外ニ約八戸ヲ移シ約三五町歩ノ開墾及耕作ニ當ラシムハ
費余ノ二五町歩ハ昭和十九年度ニ開墾シ之ヲ移民ニ耕作ヒシメン
トス

蔬菜及水部稻種子八台湾日移入

[illegible][illegible]

生产界达高

[illegible][illegible]

7. 設備費

年次	金額	摘要
一	五〇〇・九〇〇	事務所 五〇坪 @ 一六圓〇〇 八〇〇圓〇〇 (町界地所在中國人 家屋ヲ借受補修ス) 詰所及家四〇坪 @ 二〇〇・〇〇 八〇〇〇・〇〇 (古洞村詰所補修及牛豚 舎堆肥舎水田等ノ設備) 農機具 一七八五・〇〇 (スコップ、シャベ ル等) 運搬用具 七二七〇・〇〇 (トラック、リヤカー等) 備品其他 六六四〇・〇〇 (机、棚、冷蔵庫、炊飯器) 粉乾燥場等用 テニスコート其他 二〇〇〇・〇〇 畜舎 牛十頭 @ 五〇圓〇〇 四五〇〇・〇〇 農道 二〇二〇・〇〇 (古洞村、銅田及管内農 場、トラツグ道、牛車 道ノ施設及補修) 暗渠 一八〇〇・〇〇 (銅田農場分) 假縮切導水路 四五〇〇・〇〇 (銅田農場分)

年次	金額	摘要
二	三八八六二・〇〇	排水水路 二六二・〇〇 (古洞、銅田及管内各地ノ大 小排水路) 土地改良事業 八四四・〇〇 (全町界地ニ於テ表土流失防 止、爲メ、傾斜地ニ綠肥作 物播種) 計 四九六・〇〇 排水水路 一七二〇・〇〇 砂田、粉田ノ分 農道 二〇〇・〇〇 暗渠 一三〇・〇〇 給水路 一〇〇・〇〇 電機揚水場 二五〇・〇〇 (粉田(一)二六馬力、電機 二四八〇圓ハ時給水管三五尺 ニ〇〇圓ノ水田其他三三〇 坪水田五〇〇坪ノ建設ニ 費四〇〇圓ノ設備施設 六〇〇米(米價四圓) 牛舎新築 三〇五五・〇〇 (粉田ノ分) 牛舎補修 一五〇五・〇〇 (各農場分) 共同便所 四五〇〇・〇〇 (二ヶ所)

七	八	九	十	計
一三五〇	一三五〇	一三五〇	一三五〇	一三八五三一
〇〇	〇〇	〇〇	〇〇	〇〇

8. 收支簿
(1) 収入ノ部

年次	金額	摘要
一	二五九八五〇〇	甘藷 四五〇〇〇斤 斤當三〇銭 一萬五〇〇〇圓 (自作地ヨリノ生産物) 蕎麥 四〇〇〇〇斤 一〇銭 四〇〇〇圓 (自作地ヨリノ生産物) 落花生 五石 石當一五〇圓 七五〇圓 (自作地ヨリノ生産物) 玉蜀黍 三五石 石當一五〇圓 五二五〇圓 (自作地ヨリノ生産物)

二	三
四八八六〇〇	九一六六四〇〇
集買運搬費 一七五〇〇斤 斤當一〇銭 一七五〇圓 (貸付地生産物ノ約七割ヲ集買スルト見做ス) 甘藷 四六五〇〇斤 斤當三〇銭 一三九五〇圓 (自作地ヨリノ生産物) 蕎麥 四二〇〇〇斤 一〇銭 四二〇〇圓 (自作地ヨリノ生産物) 落花生 五二五石 石當一五〇圓 七八七五〇圓 (自作地ヨリノ生産物) 玉蜀黍 三七五石 石當一五〇圓 五六二五〇圓 (自作地ヨリノ生産物) 小作料 一六八〇圓 貸付地一六八〇圓 (一年度貸付ノ分ノ一助金一〇〇圓) 集買運搬費 一八〇〇〇斤 斤當一〇銭 一八〇〇圓 (貸付地生産物ノ七割ヲ集買スルト見做ス)	甘藷 一三〇〇〇斤 斤當三〇銭 三九〇〇圓 (自作地ヨリノ生産物) 蕎麥 一七〇〇〇斤 斤當一〇銭 一七〇〇圓 (自作地ヨリノ生産物) 落花生 五二五石 石當一五〇圓 七八七五〇圓 (自作地ヨリノ生産物) 玉蜀黍 三五石 石當一五〇圓 五二五〇圓 (自作地ヨリノ生産物) 集買運搬費 一七五〇〇斤 斤當一〇銭 一七五〇圓 (貸付地生産物ノ約七割ヲ集買スルト見做ス) 白米 一八〇〇〇斤 斤當一〇銭 一八〇〇圓 (自作地ヨリノ生産物) 小作料 一〇〇圓 (水稻陸稻栽培地以外ノ畑地等ヨリノ常一〇〇圓)

研-0597

0242

小作料(白米) 12,000斤 食斤 1,200圓 (水稻ハ一回作陸稻ハ生産量 ノ半分、小作料トシテ收揚ス) 副收入(糠、碎米) 1,500圓 自作抑ヨリノ生産物收入 17,500圓 (三年度ニ合シ) 集賣廻撥費 1,200圓 小作料 12,000圓 (計ヨリ、生産) 1 小作料(白米) 12,000圓 小作人收得米ノ精米質 12,000斤 百斤別ニ60錢 480圓 (小作人 收揚ノ半額ト見做ス) 副收入(糠、碎米) 1,500圓 自作抑ヨリノ生産物、集賣廻撥費、小作料、小作料(白米) 合計 88,484圓 (第四年目ニ合シ) 小作人收得米ノ精米質 12,000斤 百斤別ニ60錢 480圓 (小作人收得ノ七割ト見做ス) 副收入(糠、碎米) 1,500圓	五 九 九 六 二 〇 〇 〇	四 九 六 五 二 九 〇 〇
---	--------------------------------------	--------------------------------------

六	一〇三九一四	〇〇	小作人收得米ノ販賣手數料 六、五〇〇斤 百斤ニ即 一六四圓 (小作人糯米粳ノ三割ト見做ス) 自作 equal 生産物集骨算穀類、小作料、小作料 (白米) 合計 八八四八四圓 (第四年目ニ全ジ) 小作人收得米ノ糯米粳 一、五〇〇〇斤 百斤ニ即 六、五〇〇圓 副收入 (糠、碎米) 五、六八〇圓 小作人收得米ノ販賣手數料 一、五〇〇〇斤 百斤ニ即 二、五〇〇圓 (小作人糯米粳ノ五割ト見做ス) 自作 equal 生産物、集骨算穀類、小作料、小作料 (白米) 合計 八八四八四圓 (第四年目ニ全ジ) 糯米粳、副收入 (糠、碎米) 合計 一、五〇〇圓 (第六年目ニ全ジ) 小作人收得米ノ販賣手數料 六、五〇〇〇斤 百斤ニ即 六、五〇〇圓 (小作人糯米粳ノ八割ト見做ス)
七	一〇四八一四	〇〇	

八	一〇四八二四	〇〇	八年度以降ハ七年度ニ全ジ
九	一〇四八一四	〇〇	
十	一〇四八一四	〇〇	
計	八八四八二八	〇〇	

(2) 支出ノ部

年次	金額	摘要
一	四四八九五〇〇	(1) 直營農場栽培費 開 麥 八町 町常三〇〇〇 二八〇〇〇 綠肥栽培費及勸込費八町 町常二〇〇〇 一八〇〇〇 甘藷及蔬菜栽培費 八町 町常三〇〇〇 二四〇〇〇 合 肥代 一〇〇〇 八〇〇〇 人糞尿代 一〇〇〇 八〇〇〇 肥料運搬費 一〇〇〇 一八八〇〇

七五二五二〇〇	雑費 八町 三〇〇〇圓
	(1) 人件費及諸経費 三三四一五圓
	給料手當 技師 一本俸二八圓 八八八圓 (八ヶ月分)
	書記 一本俸二〇圓 四九六圓 ()
	助手 一 二〇圓 二〇〇圓 ()
	雇 二 二〇圓 四〇〇圓 ()
	現備 三 二〇圓 四〇〇圓 ()
	給仕 小使 四〇圓 一六〇〇圓 ()
	賞 與 三六二六圓 (技師六ヶ月分書記五ヶ月分雇四ヶ月分)
	旅 費 三九三四圓 現備約一ヶ月分
	消耗品費 五二一五圓 本備二五〇〇 一〇一三〇圓
	計 五〇〇〇圓 本備二五〇〇 二五〇〇圓
	(1) 直營農場栽培費 八二八〇圓 本備八二八〇圓
	綠肥栽培及勸込費 八町 町常一〇〇〇 八〇〇〇圓
	甘藷及蔬菜栽培費 八町 町常三〇〇〇 二四〇〇〇圓

三	九三一二二〇〇																																																																	
<table border="1"> <tr> <td>全肥代</td> <td>八町</td> <td>町費一〇〇〇圓</td> <td>二六〇〇圓</td> </tr> <tr> <td>人糞尿代</td> <td></td> <td>一〇〇〇圓</td> <td>八〇〇圓</td> </tr> <tr> <td>肥料運搬費</td> <td></td> <td>一〇〇圓</td> <td>八八〇圓</td> </tr> <tr> <td>雜費</td> <td></td> <td></td> <td>二五〇〇圓</td> </tr> <tr> <td colspan="4">(四) 人件費及諸経費</td> </tr> <tr> <td>給料手當</td> <td>技師</td> <td>一本俸二二〇圓</td> <td>一八二二〇圓</td> </tr> <tr> <td></td> <td>書記</td> <td>一</td> <td>七五圓 一三四〇八圓</td> </tr> <tr> <td></td> <td>助手</td> <td>一</td> <td>一〇五圓 一〇五四八圓</td> </tr> <tr> <td></td> <td>雇</td> <td>六二二</td> <td>五三圓 七〇三三圓</td> </tr> <tr> <td>賞與</td> <td>現備</td> <td>四 卜ツク運搬手</td> <td>一〇三圓 三三一二圓</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>給仕、小使</td> <td>四 三三一二圓</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>計</td> <td>五八一四圓 (第二年目ニ全シ)</td> </tr> <tr> <td>旅費</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>消費品</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>雜費</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>(四) 直營農場栽培費</td> <td></td> <td>一四七六〇圓</td> <td></td> </tr> </table>			全肥代	八町	町費一〇〇〇圓	二六〇〇圓	人糞尿代		一〇〇〇圓	八〇〇圓	肥料運搬費		一〇〇圓	八八〇圓	雜費			二五〇〇圓	(四) 人件費及諸経費				給料手當	技師	一本俸二二〇圓	一八二二〇圓		書記	一	七五圓 一三四〇八圓		助手	一	一〇五圓 一〇五四八圓		雇	六二二	五三圓 七〇三三圓	賞與	現備	四 卜ツク運搬手	一〇三圓 三三一二圓			給仕、小使	四 三三一二圓			計	五八一四圓 (第二年目ニ全シ)	旅費				消費品				雜費				(四) 直營農場栽培費		一四七六〇圓	
全肥代	八町	町費一〇〇〇圓	二六〇〇圓																																																															
人糞尿代		一〇〇〇圓	八〇〇圓																																																															
肥料運搬費		一〇〇圓	八八〇圓																																																															
雜費			二五〇〇圓																																																															
(四) 人件費及諸経費																																																																		
給料手當	技師	一本俸二二〇圓	一八二二〇圓																																																															
	書記	一	七五圓 一三四〇八圓																																																															
	助手	一	一〇五圓 一〇五四八圓																																																															
	雇	六二二	五三圓 七〇三三圓																																																															
賞與	現備	四 卜ツク運搬手	一〇三圓 三三一二圓																																																															
		給仕、小使	四 三三一二圓																																																															
		計	五八一四圓 (第二年目ニ全シ)																																																															
旅費																																																																		
消費品																																																																		
雜費																																																																		
(四) 直營農場栽培費		一四七六〇圓																																																																

綠肥栽培費及勸込	五町	町費一〇〇〇圓	五〇〇〇圓
甘蔗及甜菜栽培費	六町	町費三〇〇〇圓	一八〇〇〇圓
水稻栽培費	一〇町	町費四〇〇〇圓	四〇〇〇〇圓
全肥代	一〇町 (水稻)	町費一二〇〇圓	一二〇〇〇圓
	六町 (甘蔗其他)	町費一〇〇〇圓	六〇〇〇圓
人糞尿代	六町	町費一〇〇〇圓	一六〇〇〇圓
肥料運搬費	一六町	町費一〇〇〇圓	一七六〇〇圓
雜費			二五〇〇圓
精米	四〇〇〇〇斤	百斤二圓	八〇〇〇圓
(四) 人件費及諸経費			
給料手當 技師	一本俸	二二〇圓	一八二二〇圓
書記	一	七五圓	一三四〇八圓
助手	一	一〇五圓	一〇五四八圓
現備	五	卜ツク運搬手一〇三圓	三三一二圓
給仕、小使	四		
當 與	五八一四圓	(第二年目ニ全シ)	

研-0597

旅	四	五	六
六千〇〇圓	九七〇〇二	九八一二二	九八一二二
八四〇〇圓	〇〇	〇〇	〇〇
消耗品費	直營農場栽培費 一四七六〇圓 (第三年度ニ全シ)	人件費及諸経費 七八三六二圓 (第三年度ニ全シ)	小作人收得米ノ精米費 一四七六〇圓 (第三年度ニ全シ)
雑費	直營農場栽培費 一四七六〇圓 (第三年度ニ全シ)	人件費及諸経費 七八三六二圓 (第三年度ニ全シ)	小作人收得米ノ精米費 一四七六〇圓 (第三年度ニ全シ)
精米費	直營農場栽培費 一四七六〇圓 (第三年度ニ全シ)	人件費及諸経費 七八三六二圓 (第三年度ニ全シ)	小作人收得米ノ精米費 一四七六〇圓 (第三年度ニ全シ)
二七八〇〇斤 百斤ニ	直營農場栽培費 一四七六〇圓 (第三年度ニ全シ)	人件費及諸経費 七八三六二圓 (第三年度ニ全シ)	小作人收得米ノ精米費 一四七六〇圓 (第三年度ニ全シ)
五五六〇圓	直營農場栽培費 一四七六〇圓 (第三年度ニ全シ)	人件費及諸経費 七八三六二圓 (第三年度ニ全シ)	小作人收得米ノ精米費 一四七六〇圓 (第三年度ニ全シ)

計	七	八	九	十
八九六七八三	九八一二二	九八一二二	九八一二二	九八一二二
〇〇	〇〇	〇〇	〇〇	〇〇
七年度以降六年度ニ全シ				

研-0597

0247

(3) 貸付金回収計簿

年度	元	貸付金	利	支出	回収額	差引額	摘要
一	七	〇	〇	〇	七	〇	利子ハ初年度ハ三分トス 回収額ハ元金ノ半額トス
二	七	〇	〇	〇	七	〇	利子ハ次年度ヨリ六分トス 回収額ハ元金ノ半額トス
三	七	〇	〇	〇	七	〇	
四	七	〇	〇	〇	七	〇	約ニ〇〇トス 回収額ハ元金ノ半額トス
五	七	〇	〇	〇	七	〇	
六	七	〇	〇	〇	七	〇	
七	七	〇	〇	〇	七	〇	
八	七	〇	〇	〇	七	〇	繰上回収

(4) 収 支 計 算

年 度	支 出					収 入			営業収支	営業損益
	設備資金	貸付金	営業費	金 利	計	生産物及 小 作 料	貸付金 回収額	計		
1	50019	74211	44895	1500	170825	25985	88025	62010	(-) 170825	(-) 18910
2	88862	73975	75252	8881	191920	48860	85842	84702	(-) 107218	(-) 26392
3	80200	48566	98122	5648	177581	91664	21998	113662	(-) 68874	(-) 1458
4	1350	6178	95902	5724	109149	96529	28000	124529	(+) 15380	(+) 627
5	1350	4868	97002	5805	109020	99620	28000	127620	(+) 18000	(+) 2618
6	1350	8475	98122	5886	108888	102914	28000	130914	(+) 22081	(+) 4792
7	1350	2004	98122	5967	107448	104814	28000	132814	(+) 25371	(+) 6892
8	1350	444	98122	6048	105964	104814	7851	112665	(+) 6701	(+) 6892
9	1350	—	98122	6120	105601	104814	—	104814	(-) 787	(+) 6892
10	1350	—	98122	6210	105682	104814	—	104814	(-) 787	(+) 6892
計	128531	213711	896788	52748	1291768	884828	213711	1098539		

備 考 金 利 ハ 初 年 度 ニ ア リ テ ハ 設 備 資 金 ノ 三 分、第 二 年 目 ヨ リ ハ 六 分 ト ス

二、管區内造林事業

目的及経緯

香港占領地總督ハ管区内ノ山地及丘陵地方大部分荒僻山ニテ草生地ナルニ依リ治山、治水、新炭給源造成等ノ目的ヲ以テ弊社ニ此ノ造林事業實施地ヲ委託セリ
弊社ハ此ノ意圖ヲ體シ第一期造林計畫トシテ管区内未植林丘陵地及山地約七〇〇町歩ニ對シ相思樹造林ヲナシ前記ノ目的ニ副ハントス

三、事業地概況

(1) 事業地大要

舊英領香港政廳カ本格的ニ造林ニ着手シタルハ約三〇年前ニシテ未ダ林相整備セズ、現在ハ大部分荒僻山ニテ草生地ナリ
本事業地（九龍半島）ノ三ヶ所モ同様ナル未植林ノ草生地ナルモ土質ハ砂質地ニシテ粘土ヲ混ジ地味可良、雨量比較的潤澤且

氣温ハ大陸性少ナク颱風ノ缺點ヲ除ケバ材木ノ成育ハ良好ト認めラルル地域ナリ

(2) 古洞村附近事業地

古洞村事業地（農場）ノ北部及西部ニ按察スル一帯ノ未植林山地及丘陵地並ニ南部ニアル數個所ノ小丘全部ニシテ現在草生地ナリ

總面積四〇〇町歩ナルモ此ノ地域中移民農家ニ果樹園經營及植林ヲ行ハシムルモノハ直營植林地ヨリ除外セリ

(3) 粉嶺埔育場附近事業地
粉嶺埔育場ハ九龍半島ノ南東約一哩、粉嶺埔ヨリ果約二哩ノ地點ナルカ造林事業地ハ同場北側丘陵一帯及南西側耕地ヲ隔テ

(4) 粉嶺埔馬場附近事業地
粉嶺埔馬場（北側）ニ長ク連ル未植林山地一帯（西北部植林地

テ隔テタル土地ヲ含ムニシテ總面積一〇〇町歩ナリ

2 經營方法

指定地域ノ所有權ハ國有ニ屬シ弊社ハ相當長期ノ借地權ヲ附與サ
 レタル弊社ハ眞チニ林業技術員ヲ駐在セシメ眞實ニテ指定地域
 附近ノ住民ヲ使役シテ造林ヲ行ハントス

當地ニ於テハ相思樹ノ造林ハ相當有望ト認メラル

初年度ニ於テハ少面積ノ造林ニ止メ逐次擴張セントス第二期計畫
 ハ第一期ノ成果ニ基キテ之ヲ實施スルモノトス

經營ニ當リテハ弊社ガ投資額ヲ回收シ收益ヲ擧グル迄ノ期間ハ總
 督部ニ於テモ數價ヲ求メザルモ爾後ノ收益ハ兩者ノ分収ニシルモ
 ノトサレタリ

4 造林計畫

(1) 樹種 相思樹

(2) 作業方法

(4) 直播

大略横四尺間隔ニテ條殖トシ約十五畝宛チ撒播ス

(4) 挿苗

苗圃ハ本年十二月起ニ古洞村西側山地概二十町歩ヲ開墾シ之
 ニ當ツ、町當二十畝本位仕立ノ地定ナリ

植林ハ町當六〇〇〇本仕立ノ目際ノ下ニ四尺間隔ノ正條植ト
 ス、補植ハ二割程度ヲ見積ル植林後ノ管理ハ雜草繁茂ノ状態
 ニヨリ除草中耕ヲ行フモノトス

(3) 造林面積

年次	面積	年次	面積
昭和十八年	一・五町	昭和廿一年	二・五町
十九年	一・五町	昭和廿二年	二・五町
二十年	二・五町		
計	七・〇町		

年次	金額	摘要
一	三八〇〇圓	宿舍廠産家屋補修利用十坪坪當一五〇圓 其他設備費二名分(技手一雇一)一名分七〇〇圓 二本ニメートルターゲコンバス)一ゲ三〇〇圓 目録車二臺四〇〇圓 其他六〇圓
二	四四〇〇圓	測量器(牛似一組)一〇〇圓 竹尺十圓 布尺二〇圓 ボール一〇圓 變圖器一組一〇〇圓 自轉車二臺四〇〇圓 其他六〇圓
三	三七〇〇圓	宿舍廠産家屋補修利用十坪坪當一五〇圓 其他設備費二名分(技手一雇一)一名分七〇〇圓 第一半日宿舍補修十坪坪當二〇〇圓 自轉車二臺四〇〇圓 其他二〇〇圓
四	三〇〇〇圓	宿舍廠産家屋補修利用十坪坪當一五〇圓 其他設備費二名分(技手一雇一)一名分七〇〇圓 四年目以降毎年用品維持費其他トシテ一〇〇圓 ヲ見込ム
五	五〇〇圓	宿舍補修二〇坪・坪當二〇圓 四〇〇圓
六	八三〇〇圓	宿舍補修一〇坪・坪當一〇圓 二〇〇圓

計	一四	一三	一二	一一	一〇	九	八	七
一四	三	三	三	三	三	三	三	三
〇	〇	〇	〇	〇	〇	〇	〇	〇
〇	〇	〇	〇	〇	〇	〇	〇	〇

以下全

6. 收支豫算

(1) 収入之部

年次	一	二	三	四	五	計	摘要
六	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	六年目間伐収入 11,000 本 100 斤
七	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	七年目間伐収入 11,000 本 100 斤
八	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	八年目間伐収入 11,000 本 100 斤
九	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	九年目間伐収入 11,000 本 100 斤
十	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	十年目主伐収入 11,000 本 100 斤
計	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	主伐本数 11,000 本 100 斤 間伐本数 11,000 本 100 斤

(2) 支出ノ部
(1) 薪 材 費

年次	一	二	三	四	五	計	摘要
一	1,710	1,710	1,710	1,710	1,710	1,710	一八〇一元
二	2,121	2,121	2,121	2,121	2,121	2,121	四四〇八二
三	六八九	六八九	六八九	六八九	六八九	六八九	五九六六三
四	四八四	四八四	四八四	四八四	四八四	四八四	七二四九六
五	二八四	二八四	二八四	二八四	二八四	二八四	四四九八八
六	二九七	二九七	二九七	二九七	二九七	二九七	三二二〇三
七	二七六	二七六	二七六	二七六	二七六	二七六	二二五五二
八	二七六	二七六	二七六	二七六	二七六	二七六	一五九八八
九	七七七	七七七	七七七	七七七	七七七	七七七	一四九七四
十	1,108	1,108	1,108	1,108	1,108	1,108	

研-0 5 9 7

0253

年度	員数	技手	員数	金	員数	金	計	期	要
一	二	一〇、五九二	二	八〇、八五	二	二、三三〇	二、三三〇	二、三三〇	二、三三〇
二	一	五、二九六	一	四〇、二二	二	二、三三〇	二、三三〇	二、三三〇	二、三三〇
三	一	五、二九六	一	四〇、二二	二	二、三三〇	二、三三〇	二、三三〇	二、三三〇
計	一	一四、二九二	一	一〇、八八四	二	三、九一〇	三、九一〇	三、九一〇	三、九一〇

い 旅費内訳

年度	員数	技手	員数	金	員数	金	計	期	要
一	一	一、一〇〇	一	六〇、〇〇	一	一、八〇〇	一、八〇〇	一、八〇〇	一、八〇〇
二	一	一、一〇〇	一	六〇、〇〇	一	一、八〇〇	一、八〇〇	一、八〇〇	一、八〇〇
三	二	一、五〇〇	二	一、一〇〇	二	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇
四	三	一、六〇〇	三	一、二〇〇	三	二、八〇〇	二、八〇〇	二、八〇〇	二、八〇〇
五	三	一、六〇〇	三	一、二〇〇	三	二、八〇〇	二、八〇〇	二、八〇〇	二、八〇〇
六	三	一、六〇〇	三	一、二〇〇	三	二、八〇〇	二、八〇〇	二、八〇〇	二、八〇〇

授手月一五〇〇
雇員月一五〇〇
年一五〇〇
年一五〇〇
年一五〇〇
年一五〇〇

年度	員数	技手	員数	金	員数	金	計	期	要
一	二	一、五〇〇	二	一、一〇〇	二	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇
二	二	一、五〇〇	二	一、一〇〇	二	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇
三	二	一、五〇〇	二	一、一〇〇	二	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇
四	二	一、五〇〇	二	一、一〇〇	二	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇
五	二	一、五〇〇	二	一、一〇〇	二	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇
六	二	一、五〇〇	二	一、一〇〇	二	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇
七	二	一、五〇〇	二	一、一〇〇	二	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇
八	二	一、五〇〇	二	一、一〇〇	二	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇
九	二	一、五〇〇	二	一、一〇〇	二	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇
一〇	二	一、五〇〇	二	一、一〇〇	二	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇
一一	二	一、五〇〇	二	一、一〇〇	二	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇
一二	二	一、五〇〇	二	一、一〇〇	二	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇
一三	二	一、五〇〇	二	一、一〇〇	二	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇
一四	二	一、五〇〇	二	一、一〇〇	二	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇
計	二	一、五〇〇	二	一、一〇〇	二	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇	二、六〇〇

（注）
一、旅費
二、旅費
三、旅費
四、旅費
五、旅費
六、旅費
七、旅費
八、旅費
九、旅費
一〇、旅費
一一、旅費
一二、旅費
一三、旅費
一四、旅費

研-0 5 9 7

0255

(3) 収 支 計 算

年度	支 出				収 入 林 木	差引収支	営 業 損 益
	設備資金	営 業 費	金 利	計			
1	8,600	27,954	114	37,868	—	(-) 31,868	(-) 27,954
2	700	41,617	156	42,473	—	(-) 42,473	(-) 41,617
3	3,700	63,694	378	67,772	—	(-) 67,772	(-) 63,694
4	3,000	111,178	558	114,731	—	(-) 114,731	(-) 111,178
5	500	120,663	586	121,751	—	(-) 121,751	(-) 120,663
6	300	93,862	606	94,768	2,160	(-) 92,608	(-) 92,608
7	300	67,699	624	68,623	21,600	(-) 47,023	(-) 46,099
8	300	57,648	642	58,790	45,936	(-) 12,854	(-) 11,912
9	300	51,494	660	52,454	70,560	(+) 18,106	(+) 19,066
10	300	50,470	678	51,448	110,600	(+) 59,152	(+) 59,152
11	300	56,174	696	57,170	163,520	(+) 126,350	(+) 126,350
12	300	66,718	714	67,732	312,320	(+) 244,588	(+) 244,588
13	300	50,064	732	51,096	257,600	(+) 206,504	(+) 206,504
14	300	48,528	750	49,578	257,600	(+) 208,022	(+) 208,022
計	14,400	928,058	7,898	950,354	1,262,026		

備考 金利ハ初年度ニアルテハ設備資金ノ三分、第三年目ヨリハ六分トス

研-0597

0256

一、果樹栽培事業
事業ノ概況

- (1) 元所有者
農場ノ所有者ハ重要人宇福林ニシテ現在同人ハ重慶ニ在リ歐
性中國人ナリ
- (2) 名稱
以前康樂園ト稱シ後ハ公託經營ト成リテヨリ大埔農場ト稱ス
- (3) 位置及面積
農場ハ大埔墟驛ヨリ東約二哩九龍渡船場ヨリ北約十八哩交通極
メテ便利ナル地點ニ在リ園内ノ面積ハ約五十町歩土質ハ概ネ粘
土ニシテ果樹園トシテハ好適ナル地勢ニアリ

(4) 現況
果樹ノ生育狀況

果樹ハ一般ニ幼樹ニシテ内地臺灣等ノ果樹園ト異ナリ過去ニ

於テハ混植頗ル多ク特ニ枯死セル果樹ノ補植等ハ殆ンド無ミ
ラレタル事ナキ感アリ栽培ハ頗ル舊式ニシテ其ノ結果不良ト
言ハサル可カラス土質ハ粘土ナレバ果樹ノ管理宜シケレバ
味佳キ結果ヲ期待シ得ラルモノト忠告ス現在結果セル果樹
ノ種類ハ「サボデラ」荔枝、龍眼、桃、黃皮、木、番石榴
柑類等ナリ
尙果樹ノ種類及本數ヲ表シテ大略左ノ如シ

種類	本數	種類	本數
番荔枝	五〇〇〇	黃皮	一〇〇〇〇
枇杷	四〇〇〇	マンゴ	五〇〇〇
黒糖	一〇〇〇	サボデラ	一三〇〇〇
レモン	五〇〇	荔枝	五〇〇
桔仔	一五〇〇	紅李	五〇〇

計	一	二	三	四	五	六	七	八	九	一〇
二四二四〇〇〇	二〇〇〇〇〇〇	二〇〇〇〇〇〇	二〇〇〇〇〇〇	二〇〇〇〇〇〇	二〇〇〇〇〇〇	二〇〇〇〇〇〇	二〇〇〇〇〇〇	二〇〇〇〇〇〇	二〇〇〇〇〇〇	二〇〇〇〇〇〇
設備維持費 三年度以降ハ二年度ニ全シ										
家屋修繕費 二一八〇〇〇〇 畜小屋修繕費 二八〇〇〇〇										

年次	金 額	摘 要
一	六二四〇〇〇	家屋修繕費 二一八〇〇〇〇 畜小屋修繕費 二八〇〇〇〇

設備費

- 2 經營方法
- (1) 總督部管理果樹園トシテ管理ガ之ヲ委託經營ス
 - (2) 果樹園管理ノ爲園内ニ駐廠アル農業技術者ヲ常駐セシノ責任ヲ以テ果樹ノ育成栽培ニ當ラシム
 - (3) 中國人使用人トシテ經驗アル有力頭五名常備天十名ヲ常駐セシイ臨時夫台自名内外ヲ必要ノ都度使用スルモノトス
 - (4) 果樹園監視ノ爲別ニ五名ノ中國人守衛ヲ雇傭シ果樹ノ監視ニ當ラシム
 - (5) 園内ノ家屋ハ修繕ノ上駐在員宿舍及使用人宿舍トシテ使用セン

研-0 5 9 7

0256

(2) 支出ノ部

年次	金	額	摘要
一	四〇二四〇〇〇	〇〇	人件費 一〇〇〇〇〇 職員二名補助員二名ノ給料旅費 運搬費 七五七〇〇 肥料費 一四六〇〇 賃金其他(八ヶ月分)
二	五六六〇〇〇	〇〇	人件費 一七〇〇〇 職員二名補助員二名ノ給料旅費 運搬費 九六〇〇〇 肥料費 一六〇〇〇 賃金其他 肥料費 二六〇〇〇 肥料費 二六〇〇〇 肥料費 二六〇〇〇 肥料費 二六〇〇〇 肥料費 二六〇〇〇 肥料費 二六〇〇〇
三	一〇一〇〇〇	〇〇	人件費 一七〇〇〇 職員二名補助員二名ノ給料旅費 運搬費 九六〇〇〇 肥料費 一六〇〇〇 賃金其他 肥料費 二六〇〇〇 肥料費 二六〇〇〇 肥料費 二六〇〇〇
四	一〇一〇〇〇	〇〇	人件費 一七〇〇〇 職員二名補助員二名ノ給料旅費 運搬費 九六〇〇〇 肥料費 一六〇〇〇 賃金其他 肥料費 二六〇〇〇 肥料費 二六〇〇〇 肥料費 二六〇〇〇
五	一〇一〇〇〇	〇〇	人件費 一七〇〇〇 職員二名補助員二名ノ給料旅費 運搬費 九六〇〇〇 肥料費 一六〇〇〇 賃金其他 肥料費 二六〇〇〇 肥料費 二六〇〇〇 肥料費 二六〇〇〇
六	一〇一〇〇〇	〇〇	人件費 一七〇〇〇 職員二名補助員二名ノ給料旅費 運搬費 九六〇〇〇 肥料費 一六〇〇〇 賃金其他 肥料費 二六〇〇〇 肥料費 二六〇〇〇 肥料費 二六〇〇〇

計	七	八	九	〇
五八六一五〇〇〇	一〇一〇〇〇	一〇一〇〇〇	一〇一〇〇〇	一〇一〇〇〇

(3) 収 支 計 算

年 度	支 出				収 入	差 引 収 支	営 業 損 益
	設 備 資 金	営 業 費	金 利	計	接 産 物		
1	6,240	40,270	187	46,697	45,470	(-) 1,227	(+) 5,200
2	2,000	58,600	307	58,907	68,800	(+) 7,893	(+) 10,200
3	2,000	61,160	427	63,587	82,160	(+) 18,573	(+) 21,000
4	2,000	61,160	547	63,707	82,160	(+) 18,453	(+) 21,000
5	2,000	61,160	667	63,827	82,160	(+) 18,333	(+) 21,000
6	2,000	61,160	787	63,947	82,160	(+) 18,213	(+) 21,000
7	2,000	61,160	907	64,067	82,160	(+) 18,093	(+) 21,000
8	2,000	61,160	1,027	64,187	82,160	(+) 17,973	(+) 21,000
9	2,000	61,160	1,147	64,307	82,160	(+) 17,853	(+) 21,000
10	2,000	61,160	1,267	64,427	82,160	(+) 17,733	(+) 21,000
計	24,240	586,150	7,270	617,660	769,550		
備 考 金利ハ初年度ニテリテハ設備資金ノ三分、第三年目ヨリハ六分トス							

研-0597

0252