

東亞局

第三課

附屬物添付

少中(持運)

昭和拾年拾月廿參日接受

公機密第一九五四號

昭和十年十月十九日

在滿

日本帝國大使



外務省御中

康德二年七月分國都建設局業務概要  
月報(日文第二十七報)送付ノ件

滿洲國國都建設局作成ニ係ル本件月報一部何等御參考迄茲ニ送付  
ス

追テ本文中秘抜ノ部分有之御含ミ置キ相成度

在滿日本帝國大使館



7110-4

360


G-0009

0210

康徳貳年八月貳拾五日

康徳二年  
七月分  
國都建設局業務概要月報  
秘  
(日  
第二十七號)

國務院國都建設局

 7110-4

361

G-0009

0211

秋

◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
自	自	自	自	自	自	自
一頁	四頁	九頁	一四頁	一九頁	二四頁	二九頁
至	至	至	至	至	至	至
三頁	九頁	二六頁	四八頁	五四頁	七一頁	七三頁
第一章ノ各項全部	第二章ノ各項全部	第四章(3)、(4)、(6)項	第八章ノ(6)、(7)、(3)、(9)項	第八章ノ(9)項	第九章ノ各項全部	第十三章五、(1)項

本文中左記各項ハ秘扱ニ付御承知相成度  
記

以上



7110-4

363

秋

國都建設局業務概要月報 (七月二十七報)

自康徳二年七月三十一日  
至康徳二年七月三十一日

國務院國都建設局



7110-4

362

G-0009

0212

康徳二年七月分國都建設局業務概要月報目次

第一章	人事關係	一
第二章	豫決算關係	四
第三章	用度關係	一〇
第四章	法規關係	一二
第五章	佈告	二八
第六章	呈文並指令	三六
第七章	國都建設事業紹介宣傳關係	三七
第八章	一般涉外關係	三九
第九章	土地關係	六四
	土地買收及買收豫定區域圖	七一ノ次
第十章	測量關係	七二
	買收土地測量工程圖	七三ノ次
第十一章	製圖關係	七四
第十二章	道路關係	七五



7110-4

364

第十三章	道路工事工程圖	八五ノ次
	上水關係	八六
	上水工事工程圖	九二ノ次
第十四章	下水關係	九三
	下水工事工程圖	九五ノ次
第十五章	建築關係	九六
第十六章	公共施設關係	一〇一
第十七章	工事件名表	一〇六

以上



7110-4

365

G-0009

0213

第一章 人事關係

(1) 官吏任用ニ關スル件

奉天鐵路總局工務處勤務工務員張準ヲ當局技術處建築科勤務技士任用ノ件ニ關シテハ藝ニ勤務先ニ就キ折衝ヲ了ヘ手續中ノ處發令ノ運ヒトナリタルヲ以テ七月三十日着任セシメタリ

(2) 技佐調任ニ關スル件

技術處勤務技佐松本進ヲ民政部ニ調任ノ件七月二十六日民政部總務司長ヨリ左記ノ通り認可發令アリタル旨通知アリタリ

記

國都建設局技佐 松 本 進  
敘薦任五等給八級俸

命 調任民政部技佐  
命 民政部土木司辦事

康徳二年七月二十日

(8) 雇員兼任ニ關スル件

七月二十日附ヲ以テ新京特別市公署總務處長ヨリ當局總務處勤務雇員

7110-4 366

桑田健次ノ調任ニ關シ八月一日發令ノ趣ニテ依頼越アリタルヲ以テ三十一日支障ナキ旨ノ回答ヲ發セリ

(4) 官吏政府以外ヨリ業務ノ委託ヲ受ケタルニ付報告ノ件

當局技佐高橋勝年及技士水川純二ノ兩名新京工學院ヨリ講師ノ委囑ヲ受ケタルニ對シ當局ハ之ヲ認可シタルヲ以テ二十二日之旨國務總理大臣宛報告セリ

(5) 人員ノ補充

本月ハ離出、退職等ニ伴フ缺員中已ムヲ得サルモノノミノ補充ニ止メ尙隨時臨時傭人ヨリ傭人ヘノ昇格ヲ若干行ヒタリ

(6) 現在員

七月末現在員ハ別表ノ通り四五一名ニシテ内滿人九九名、日系三五二名(朝鮮人ヲ含ム)ニシテ前月末ノ四五〇名ニ比シ一名ヲ増セリ。即チ官吏ノ二名減、雇員ノ一名、傭人ノ六名増、臨時傭人ノ二名減ニシテ之ヲ前年同月ノ四七四名ニ比スレハ二三名ノ減トナル

2 月末現在員次表ノ如シ

7110-4 367

本表ニハ實習生ヲ記載セス  
 總計四五二名、別ニ兼務雇員（日）一名アリ

計	臨時 備人	備 人	雇 員	嘱 託	委任官		薦任官				各科 別	計	嘱 託	簡任官			資 格 屬 所	
					技 士	屬 官	技 佐	技 正	事 務 官	理 事 官				技 正	處 長	局 長		
21	1	13	4			2				1								
37		10	19			6				1	1					1	滿	總務處
3	3																	
31	3	4	12	1	6	2	1	1	1									
20	2	6	10			2												
49	10	6	28	1		2			1	1								
44	6	19	14			4			1									
117	13	20	59	2	6	10	1	1	3	2								
26	3	23																
106	1	63	33			7	1		1									滿
27		26				1												
112	23	47	33	1	6	1	1											
1						1												
9		2	3			2		2										
54	3	49				2												
227	24	112	69	1	15	2	3	1										
98	9	68	14			2	4		1									滿
344	37	132	128	3	21	12	4	2	3	2								日
442	46	200	142	3	23	16	4	2	4	2								計
											合	1						1
											日	8	5	1	2			日
											計	9	5	1	2			1

國都建設局職員一覽表

（昭和二年七月末日現在）



7110-4

368

第二章 豫決算關係

◎康徳元年度豫算ニ對スル康徳二年七月末決算左ノ如シ

一、歳入ノ部

科	目	豫算額	七月末決算額
第一款 土地收入	第一項 土地出租收入	五八三〇〇〇	三、七三九、九二〇
	第二項 土地出賣收入	六〇、〇〇〇	八一、〇二九
第二款 自來水事業資金	第一項 自來水事業資金	三、五〇〇、〇〇〇	三、六五八、八九〇
	第二項 自來水事業資金	三、五〇〇、〇〇〇	三、五〇〇、〇〇〇
第三款 雜收入	第一項 自來水收入	三三二、〇一五	二七八、〇三九
	第二項 輕便鐵道租金	二二七、〇一五	一六六、六一三
	第三項 雜收入	八四、〇〇〇	八四、六七七
第四款 由前年度滾入剩餘金	第一項 由前年度滾入剩餘金	一〇、〇〇〇	二六、七四八
	第一項 由前年度滾入剩餘金	九六六、一〇一五	七、六三九、八九二
歳入總計		一、二二一、九三二	一、二二一、九三二

7110-4 369

二、歳出ノ部

科	目	豫算額	決算額
第一款 國都建設局費	第一項 俸 俸	四三三、八七三	四〇五、五四〇
	第二項 辦 事費	一八五、四七五	一七五、四八〇
第二款 建設事業費	第一項 土地 費	二四七、三九八	二三二、〇六〇
	第二項 街路橋梁費	四〇九、七六〇九	三、四一六、六一二
	第三項 石材運搬設備費	一、二九六、五二六	九六四、四七四
	第四項 污水道費	一、三〇九、八〇七	一、二一八、九二五
	第五項 公共施設費	一、六五三、五九九	一、四七九、〇二二
	第六項 汚水道費	八〇三、三一二	七四三、四五八
	第七項 公用建築物營造費	三五八、三五八	二五二、七四〇
	第八項 堤防築造費	一、一六三、一〇〇	一、五七〇、一
第三款 自來水費	第七項 調 査 費	一、二二〇、〇〇〇	七二、八二〇
	第八項 提防築造費	二、五九三、三七	一、五八七、〇五
歳入總計		三、〇六二、四八七	三、六〇一、一一九

7110-4 370

G-0009

0216

科	目	算 額	
		豫 算 額	七月末決算額
第一款 土地收入	第一項 土地出租收入	一、三、四〇、九二〇、〇〇〇	二、七、三、六〇、四、五七
	第二項 土地出賣收入	一、一、五〇〇、〇〇〇	一、三、一、一、二、四九
第二款 借入金	第一項 借入金	四、五〇〇、〇〇〇	二、五、九、四、九、二、〇八
	第一項 借入金	四、五〇〇、〇〇〇	四、五〇〇、〇〇〇
第三款 雑収入	第一項 自來水収入	二、七、七、一、六〇、〇〇〇	五、四、五、七、九、五
	第二項 輕便鐵道租金	二、〇、一、一、六〇、〇〇〇	二、一、二、八、九、五
計	第二項 雑収入	二、〇、〇〇〇、〇〇〇	三、三、二、九、八〇
	計	六、〇、一、八、〇、八〇、〇〇〇	二、七、八、〇、六、三、三二

◎七月十日附ヲ以テ展繼二年度豫算令達セララル  
 石塚算額及七月末決算額左ノ如シ  
 一、 歳入ノ部

S 7110-4 372

科	目	算 額	
		豫 算 額	七月末決算額
第四款 借入金各項支出款	第一項 借入金各項支出款	二、六、一、六、六、七	二、七、一、〇、八、九
	第一項 借入金各項支出款	二、六、一、六、六、七	二、六、一、六、六、七
第五款 自來水事業資金補償費	第一項 自來水事業資金補償費	一、四、五、八、四	四、一、五、〇、七
	第一項 自來水事業資金補償費	一、四、五、八、四	一、四、五、八、四
第六款 各項發還款	第一項 各項發還款	一、〇〇〇、〇〇〇	三、三、三、三
	第一項 各項發還款	一、〇〇〇、〇〇〇	一、〇〇〇、〇〇〇
第七款 各項支出款	第一項 各項支出款	一、八、二、三、六	一、八、二、三、六
	第一項 各項支出款	一、八、二、三、六	一、八、二、三、六
計	計	一、〇、八、三、四、〇	六、七、三、一、四、七

S 7110-4 371

G-0009

0217



秘	第一款 國都建設局費	第一項 俸 津	11,365,900	00	11,365,900	1
	第二款 建設事業費	第一項 土地費	2,257,400	00	2,257,400	1
		第二項 街路橋梁費	7,411,100	00	7,411,100	1
	第三款 自來水費	第一項 堤防築造費	4,102,200	00	4,102,200	1
		第二項 汚水道費	2,221,900	00	2,221,900	1
	第四款 自來水事業資金利息補給費	第五項 公共施設費	11,000,000	00	11,000,000	1
		第六項 工程用建築物造管費	2,000,000	00	2,000,000	1
	第五款 借入金各項支出款	第七項 調査費	4,222,000	00	4,222,000	1
第一項 自來水事業資金利息補給費		2,240,000	00	2,240,000	1	
第六款 各項發還款	第二項 辦公費	1,222,200	00	1,222,200	1	
	第三項 給水費	2,222,200	00	2,222,200	1	
第七款 各項支出款	第四項 用地費	2,222,200	00	2,222,200	1	
	第五項 建設費	10,122,200	00	10,122,200	1	
第八款 國庫準備金	第一項 借入金各項支出款	11,222,200	00	11,222,200	1	
	第一項 各項發還款	1,000,000	00	1,000,000	1	
總計	第二項 第一準備金	2,222,200	00	2,222,200	1	
	第二項 第一準備金	1,000,000	00	1,000,000	1	

S 7110-4 374

二、歳出之部

秘	第一款 國都建設局費	第一項 俸 津	11,365,900	00	11,365,900	1
	第二款 建設事業費	第二項 辦公費	2,257,400	00	2,257,400	1
		第一項 土地費	7,411,100	00	7,411,100	1
	第三款 自來水費	第二項 街路橋梁費	4,102,200	00	4,102,200	1
		第一項 堤防築造費	2,221,900	00	2,221,900	1
	第四款 自來水事業資金利息補給費	第四項 汚水道費	11,000,000	00	11,000,000	1
		第五項 公共施設費	2,000,000	00	2,000,000	1
	第五款 借入金各項支出款	第六項 工程用建築物造管費	4,222,000	00	4,222,000	1
第一項 自來水事業資金利息補給費		2,240,000	00	2,240,000	1	
第六款 各項發還款	第七項 調査費	1,222,200	00	1,222,200	1	
	第二項 給水費	2,222,200	00	2,222,200	1	
第七款 各項支出款	第四項 用地費	2,222,200	00	2,222,200	1	
	第五項 建設費	10,122,200	00	10,122,200	1	
第八款 國庫準備金	第一項 借入金各項支出款	11,222,200	00	11,222,200	1	
	第一項 各項發還款	1,000,000	00	1,000,000	1	
總計	第二項 第一準備金	2,222,200	00	2,222,200	1	
	第二項 第一準備金	1,000,000	00	1,000,000	1	

S 7110-4 373

第三章 用度關係

七月中ニ於ケル用度關係事項ノ主ナルモノ左ノ如シ  
 七月中ニ於ケル物品購入請求内詳左表ノ如シ

購入物品請求額 經費 (七月分)

款	項	目	件数	金額	金額
國郡建設局費	辦公費	廳用品費	116	638	43
		備品費	9	4,060	06
		接待費	1	6	50
	計		136	4,701	93
自來水費	辦公費	廳用品費	32	107	76
		備品費	1	20	
		給水費	7	33	90
		廳連費	7	44	79
	計		47	211	45



7110-4

375

G-0009

0219

購入物品請求額 事業費 (七月分)

款	項	目	件 数	金 額	金 額
國都建設事業費	土 地 費	土地出賣費	19	464	24
	街路橋梁費	街 路 費	22	1,100	65
		機械及器具費	27	1,131	50
	汚水道費	機械及器具費	4	41	75
	公共施設費	公 園 費	8	632	20
		運動場費	12	819	70
		機械及器具費	13	1,310	61
	調 査 費	調 査 費	6	235	30
	計			5,736	00
自來水費	建 設 費	水 源 費	16	350	54
		自來水管費	12	106	89
		調査及測量費	2	127	82
		機械及器具費	8	63	46
		自來水塔費	3	2,800	00
		計		3,448	71

376

7110-4



G-0009

0220

第四章 法規關係

七月中ノ主ナル法規關係事項左ノ如シ

二、完了ヲ見タルモノ左ノ如シ

(1) 租税ニ關スル照會ニ對シ回答越ノ件

租税ニ關シ六月二十四日財政部ニ照會ヲ發スル所アリタルニ對シ七月十七日附全部稅務司長ヨリ左ノ回答アリタリ

一、租税ニ關スル照會ノ件回答

答月二十四日附國建公函第七一七號ヲ以テ御照會ニ係ル首題ノ件左記ノ通り回答ニ及フ

記

一、現在日本人ニ賦課シ得ヘキ又ハ賦課シツツアル國稅々目別紙ノ通り(略)尙地方稅ニ付テハ民政部宛御照會相成度

二、國都建設計畫區域内ニ於テ國稅宅地租ヲ賦課スルコトナシ但シ

従前田賦ヲ賦課シツツアリタル土地ニ對シテハ猶田賦ノ名義ヲ以テ課税ス



7110-4

377

尙賦課率ハ一兩當國幣六一五厘トス

一、(1) 國有地拂下ノ場合、契稅ヲ課ス(現行契稅法規ノ解釋上)但

シ國都建設計畫區域内ノ土地ニシテ國都建設局ヨリ拂下又ハ商

租スルモノニ付テハ國都建設助成ノ見地ヨリ非課税ノ取扱ヲ爲

シツツアリ

(2) 國有地ヲ市有地ニ轉換スル場合、契稅ヲ課セス但收益ヲ目的ト

スル場合ハ此ノ限ニ在ラス(契稅條例第三條)

(3) 舊東三省官銀號所有地ヲ滿洲中央銀行カ引續ク場合、契稅ヲ課

セス(滿洲中央銀行ハ舊各官銀號ヲ合併成立セルモノニシテ其

ノ財産ハ新ニ取得セルモノニ非ス)

(4) 面積又ハ地價ノ等シカラサル兩地ヲ交換スル場合、若シ其ノ大

小ノ差甚タシク贈與等ノ目的ヲ有スルコト明ラカナル時ハ(5)ノ

場合ニ準ス

(6) 建築途中ノ建物ヲ讓渡スル場合、若シ獨立不動產トシテ登記可

能ノ状態ニアルトキハ契稅ヲ課ス(建築完成セストモ猶不動產



7110-4

378

五千元以上 五角  
 一千元以上 二角  
 五百元以上 一角  
 一百元以上 四分  
 十元以上 二分

(山) 長期契約ハ實質上不動産賣契據 (不動産賣渡契約書) ニ準スヘキモノニシテ税率左ノ如シ

證書一通ニ付記載金高

一元以上 一分

十元以上 二分

一百元以上 四分

五百元以上 一角

一千元以上 二角

五千元以上 五角

(四) 商租契約書 (長期ト短期トニ因リ異ル)

程ヲ適用ス  
 (イ) 土地貸付契約書  
 土地家屋ノ賃貸借證書トシテ課税ス  
 税率證書一通ニ付記載金高 一元以上 一分  
 十元以上 二分

トシテ取引ク對照トナリ得ヘク不動産ナリヤ否ハ登記ノ有無ニ存セスシテ社會連念ヲ以テ判定スヘキモノトス而シテ課税上ノ標準トシテハ登記可能ノ狀態ニ至レルコトヲ以テ要件トスルモノナリ

(ニ) 不動産ヲ無償讓渡スル場合、現行法上ハ契稅ヲ課セサル如キモ贈與並外姓相續ニ付テ現ニ賦課シ居ル實例モアリ其取扱ニ明確ヲ欠クヲ以テ之カ統一ニ付考究中ナリ

有償讓渡ノ際讓渡價格カ稅務官廳ノ評定價格ト著シク相違スル場合ハ稅務官廳ノ評定價格ニ依リ課税ス

(ハ) 商租權ノ信託的讓渡ノ場合、目下ノ處商租契稅ヲ減免スルコトナシ但シ可及的不動産金融ノ障害ヲ除カン爲メニ便法ヲ辦スヘク考慮中ナリ

(イ) 長期商租權ノ設定セラレタル土地ノ原所有權カ無償ニテ又ハ有償ニテ讓渡セラレタル場合ノ契稅ノ課否ニ付テハ目下考究中  
 (ロ) 國都建設計畫區域内ハ舊吉林省ニ屬スルニ依リ舊吉林省印花稅草

S 7110-4 379

S 7110-4 380

一萬元以上 一元  
五萬元以上 一元五角

(2) 短期契約ハ賃貸借契約證書ニ準シ(1)ノ稅率ヲ適用ス

(3) 日本人以外ノ外國人ノ作成セル土地貸付契約書、現在日本人モ本件證書ニハ任意印花稅ヲ納付シツツアル現狀ニ鑑ミ治外法權ヲ有スル日本人以外ノ外國人ニ對シテモ同様任意印花稅納付方懸慮セラレ度

一、滿洲電信電話會社ノ免稅ノ根據並其範圍

大同二年三月二十六日武藤全權大使ト謝外交部總長トノ間ニ調印セラレタル「滿洲ニ於ケル日滿合辦通信會社ノ設立ニ關スル協定」第八條ニ依レハ「本會社ノ財産、所得及營業本會社ノ爲ス登記及登錄並本會社ノ事業ニ要スル物件ハ關東州、兩滿洲鐵道附屬地及滿洲國ノ行政權ノ下ニ在ル地域ニ於テ稅其ノ他ノ公課ヲ免除セララルモノトス」トアリ之ニ基キ會社ノ財産、所得又ハ營業ニ對シ課スル各種ノ稅公課即チ地租所得稅又ハ營業稅ノ如キモノハ免除スル趣旨ナルモ財産又ハ營業ニ關聯シ作成セラレタル證書又ハ帳簿ニ對シテ課スル印花稅ハ該

S 7110-4 381

協定ノ免稅範圍外ニ屬スルモノトス從ツテ印花稅ニ對シテハ一般ノ滿洲國法人ニ對スルト同様ノ稅率ニ依リ課稅ス

(2) 租稅ニ類スル登錄手数料等ニ關シ回答ノ件

首題ニ關シ六月十八日附財政部ヨリ照會越アリタルニ對シ當局ハ七月十日左ノ回答ヲ發セリ

一、六月十八日附御照會ニ係ル租稅ノ性質ヲ有スル登錄手数料其他ニ關スル件ニ付テハ現在當局ニハ御照會ノ件ニ該當スルモノ之ナク只當局所管ニテ民間ノ財及權利ニ關シ登錄スヘキ土地臺帳、建物臺帳及執照臺帳等アルモ其ハ第一次的登錄ノミニ限り然モ其ノ登錄ハ別ニ民間ノ申請等ノ如キ手續ヲ必要トセス當局ハ處分ニ基キ自ラ登錄致シ居リ登錄手数料ノ如キハ勿論徵收セス其ノ第二次以降ノ登錄整理ニ關シテハ當局ト密接ナル連絡ノ下ニ主トシテ新京特別市公署ニ於テ取扱ヒ居ル實情ナリ

尙右以外ノ當局取扱ノ手数料ハ現在左記ノ如クニシテ執照ニ關スル手数料ヲ收入印紙ニ依ル外凡テ現金ニテ收納致シ居リ併セテ御參考

S 7110-4 382

建築主ノ名義變更ニ對スル當局取扱トシテハ從來國都建設助成融資損失補償法施行令第六條ニ依リ融資債權ヲ擔保セシムル爲メ建物ノ信託的讓渡ヲ爲ス場合ニ限り之ヲ許可致シ居リ其レ以外ノ一般ノ場合ニハ其ノ申請ニ對シテモ契稅免脫等ノ不當事項發生ヲ考慮シ之ヲ受付ケ居ラサリシモ元來租稅事項等ニ關シテハ各各其ノ主管官署ノ處置ニ委スルヲ安當トスルモノニシテ法令並國家方針ニ反スルコトナク且他官廳ノ事務執行ヲ妨害セサル限り當局ニ於テハ其ノ本來ノ使命タル國都建



7110-4

384

(3) 建築中ノ建築主名義變更許可方針決定ノ件  
首題ノ件ニ關シ左記ニ依リ當局許可方針ヲ決定セリ

記

- (甲) 給水装置設計後ノ取消手数料 一枚 國幣三圓  
一枚ヲ増スコトニ國幣二圓
- (乙) 共用栓鑑札再發給手数料 一個ニ付國幣四角
- (丙) 流末装置檢審手数料 一枚ニ付國幣一圓  
但シ最高國幣二十圓ニ止ム

ニ供ス

記

- 一、執照ニ關スル手数料 (別紙ノ(一)參照)
  - (イ) 執照發給手数料 一枚ニ付國幣五角
  - (ロ) 執照再發給手数料 一枚ニ付國幣壹圓
  - (ハ) 執照臺帳曆本發給手数料 一枚ニ付國幣壹角
- 二、國有地買賣 (長期商租) 契約書再發給手数料 (別紙ノ(二)參照)
  - 一枚ニ付國幣五角
- 三、土地並地上物件ニ關スル手数料 (別紙ノ(三)參照)
  - (イ) 地上物件現存證明手数料 (現在未收) 一件ニ付國幣五角
  - (ロ) 地上物件擔保承認手数料 (現在未收) 一件ニ付國幣五角
  - (ハ) 土地臺帳曆本發給手数料 一枚ニ付國幣五角
  - (ニ) 地籍圖曆本發給手数料 一枚ニ付國幣三角
- 四、水道給水ニ關スル手数料 (別紙ノ(四)參照)
  - (イ) 量水器試驗手数料 現在未收



7110-4

383

設完成ノ爲メニ邁進セサルヘカラス  
 即チ當局ハ本件ニ關シテモ其ノ使命達成上ノ見地ヨリ最モ慎重ニ處  
 置セサルヘカラス  
 本件ニ付テハ

一、現状ニ於テハ建物ノ信託的讓渡ニ依リ不動産金融ヲ受ケ得ル方  
 法ヲ認ムルニアラサレハ資金ノ獲得困難ニシテ建築方面ニモ大  
 ナル支障アリ

一、事情ニ依リテハ利用計畫未完成土地ニ付テモ其ノ讓渡及權利設  
 定ヲ認メ居ル現在ニ於テ建築中ノ建物ノ名義變更ヲ認メサレハ  
 其ノ取扱ニ徹底ヲ缺ク憾アリ

又建築ノミニ付テ見ルモ其ノ完成ノ能力ナキニ至リタル者ニ對  
 シ其ノ完成ヲ強制スルコトハ事實上不適宜ナルヘク良キ完成能  
 力者ヲ得ハ其ノ名義變更ヲ認ムルコトモ亦必要ナリ

等ノ事情ヨリシテ建築主ノ名義變更ヲ認メサレハ一般ノ不便渺ナ  
 カラサルノミナラス却ツテ當局方針ニ副ハサル結果ヲ惹起スルコ

S 7110-4 385

トアルヘシ

故ニ本件ニ關シテモ今後ハ當局方針ニ反セサル限り一般ニモ之ヲ許  
 可セントス

然シテ建築主名義變更ヲ許可スル場合ニ於テハ左記諸件ニ付テハ尙  
 堅確ナル取扱ヲ爲スモノトス

一、名義變更理由ハ充分之ヲ確カメ理由薄弱ナルモノ又ハ當局方針ニ  
 反スルモノ等ニ付テハ之ヲ許可セサルコト

一、所定ノ利用計畫ハ豫定通り完成セシムルコト  
 一、名義變更許可ノ際ノ工事進捗現況ハ之ヲ正確且明細ニ表示セシム  
 ルコト

右名義變更ヲ爲サントスルモノニ對シテハ別添様式（決裁済）願  
 三、通ヲ當局ニ提出セシメ決裁ノ上各一連ヲ土地建築兩科ニ保存シ

通ヲ願出人ニ交付ス  
 一、土地科ニ於テモ右許可ニ基キ土地臺帳ヲ整理シ置クモノトス

（以下略）

S 7110-4 386



秘

88

外國人ニ對スル土地租用取扱ニ關スル件  
 國都建設計畫區域内ニ於ケル外國人ノ土地租用ニ關スル外交部ヨリノ  
 照會ニ對シ七月二十四日全部宛左ノ如ク當局意見ヲ回答セリ  
 一日本人以外ノ外國人ニ對スル土地租用ニ關シテハ一般的解決ハ尙困  
 難ナル現状ニアルヘシ但シ六月九日附並全月二十八日附貴翰外國人  
 ノ國都建設地域内ノ土地利用ニ對スル取扱方針ニ關スル件ヲ以テ御  
 照會有之タルカ如キ曰系露人其他無籍ノ外國人ニ對スル土地租用ハ  
 當局ニ於テモ之ヲ認メテ支障ナカルヘシト思惟ス  
 然レトモ斯種外國人ニ對シテハ國策上ノ必要モ有之一應貴部ニ於テ  
 國家方針御決定相成ルコト可然其ノ土地租用資格其他租用手續並限  
 度等ノ條件ニ付至急御決定ノ上各個ニ關シテハ資格證明證ヲ御交附  
 相煩度  
 當局ニ於テハ右ニ依リ土地租用ヲ認度  
 尙別紙當局土地租用許可條項案ヲ御參考ニ資ス  
 (參考) 白系露人其他ノ無籍外國人ニ對スル土地租用許可條項(案)

S 7110-4

387

秘

一、本件ニ於テ土地ヲ租用トハ土地ヲ借受ケ其ノ目的ノ範圍内ニ於テ  
 之ヲ使用收益スルコトヲ謂フ  
 一、國都建設局所管土地ノ租用許可ヲ受ケムトスルモノハ滿洲國外交  
 部ノ身元、信用、資金及土地租用目的ニ對スル證明ヲ受ケ且滿洲  
 國政府ニ對シ滿洲國ノ課稅警察其他ノ法令ニ服從シ滿洲國ノ國防  
 及治安ヲ阻害スルカ如キ行爲ヲ爲ササル旨ノ誓約ヲ爲スコト  
 一、國都建設局ニ對スル土地租用願出ハ前項手續ヲ完了シタル上外交  
 部經由ニテ之ヲ爲スコト  
 一、外交部ヲ通シ正式書類ニ依ル出願アリタル場合國都建設局ハ左記  
 各款ヲ内容トスル特定契約ニ依リ土地租用ヲ認ムルコト  
 (1) 土地租用者ハ滿洲國ノ課稅、警察其他ノ法令ニ絕對ニ服從スル  
 コト  
 (2) 土地租用中ハ土地並其ノ地上構築物件ニ付テハ國都建設局又ハ  
 所管官廳ノ許可ナキ限り之ヲ讓渡轉租又ハ擔保ノ用ニ供セサル  
 コト

S 7110-4

388

G-0009

0226

秘

ハ土地租用者ニシテ土地ノ使用ヲ停止シタルトキ又ハ滿洲國若  
 ハ日本國以外ノ國籍ヲ取得シタルトキハ直ニ無償ニテ之ヲ所  
 管官廳ニ返還スルコト  
 下土地ノ租用ハ長期ノ一種トシ其ノ期間ヲ二十ヶ年トス期間滿了  
 ノ際所管官廳ニ届出ツルコトニ依リ之ヲ更新シ得ルコト  
 上土地租用者ニシテ其ノ許可要件ヲ欠缺シ又ハ契約條項ニ違反ス  
 ルニ至リタル場合若ハ國防上又ハ治安上ノ必要生シタル場合ハ  
 何時ニテモ其ノ土地租用ヲ取消スコト  
 下土地ノ租用ニ關シテハ前各項ノ外國都建設局土地建造物賣却及  
 貸付規則其他國都建設區域内ノ土地建物ニ關スル法令ヲ準用ス  
 ルコト

（四）追加法令書式取繼メノ件

國都建設事業關係法令書式集覽未載ノ法令書式ニ付テハ前月ニ引續  
 半取繼中ナリシトコロ此程漸ク之ヲ完了セリ

（五）建築申請者ト敷地権利者ノ企一人ナラサル場合ノ取扱ニ關スル件

S 7110-4 389

首題ノ件ニ關シ左記ニ依リ當局取扱方針ヲ決定セリ

記

當局ノ建築認可ヲ爲スニ當リ建築申請者ト其ノ敷地権利者ト異ル場  
 合ニ於テハ權利關係ヲ明確ニシ置カサレハ意外ノ紛争ヲ惹起スルコ  
 トアルヲ以テ斯種ノ場合ニ於テハ左記ニ依リ其ノ建築認可申請ヲ行  
 ハシメントス

記

（一）建築敷地ニ利用計畫トシテノ建築カ着手サレ居ラサル場合

建築認可申請書ノ外其ノ敷地ニ對スル權利設定許可願（様式康  
 元年八月十八日建計第八二號決裁第五三五號）ヲ提出セシム

（但シ建築中ノ建物ノ建築主變更ハ建築主名義變更願ノミヲ提出  
 セシムルヲ以テ足ル）（康 二年七月十三日建計第九三號決裁第五  
 ○二號）

（二）敷地ニ利用計畫カ完成サレ居ル場合

建築認可申請書ノ外其ノ敷地ニ對スル敷地権利者ノ建築承諾書ヲ

S 7110-4 390

G-0009

0227

二、立案研究中ニ屬スル主ナルモノ左ノ如シ  
 (1) 道路ノ維持管理方策ニ關スル件  
 首題ノ件ニ關シ研究中ナリ

S 7110-4

392

提出セシム  
 (註) (1) 右 (2) ノ取扱ハ當局ノ建築面積制限ニ反セサルモノニ限ル  
 (4) 右 (3) ノ取扱ハ一筆ノ土地ニ付二人以上ノ各個別名義ノ建築申請アル場合ニモ之ヲ認ムル余地ヲ持タシム即チ分筆ノ制限ハ土地所有權ノ分割ヲ制限シ一筆地ニ對スル建築面積ノ制限ヲ嚴守セシムルヲ以テ足ルコトアレハナリ  
 尚建築ノ認可申請アリタルトキハ常ニ其ノ申請書記載ノ土地所有權者(又ハ長期商租權者)カ公簿上ノ權利者ト一致セルヤ否ヤヲ確カメ一致セサルトキハ其ノ實情ヲ證明セシメ紛議ヲ生スル余地ナカラシメ又其ノ記載土地權利者ト建築認可申請書ト全一人ナラサルトキハ前記手續ニ疎漏ナキヤウ注意スルヲ要ス  
 (7) 公園管理規則制定ノ件  
 當局所管公園ノ管理規則案ヲ決定七月二十五日其ノ決裁手續ヲ採リ  
 タリ(案略)

S 7110-4

391

第五章 佈告  
 (1) 和順郷指定滿人移住地處分ニ關スル件（國都建設局佈告第四號  
 七月八日）

大同二年四月以降指定移住地トシテ無料貸下中ノ和順郷ニ對シテハ略所定  
 夕施設ヲ了シ且ツ伊通河岸ノ堰堤築造工事モ近ク完成ノ運ヒトナリタルヲ  
 以テ左記ニ依リ第一次當該土地ノ處分整理ヲ行フニツキ居住者ハ康徳二年  
 八月十日迄ニ所定ノ甲込手續ヲ完了スヘシ

左記

一、第一次處分整理ヲ行フ土地

自 大同二年 四月 無料貸下土地  
 至 康徳元年十二月

筆數 一、五三二筆分

面積 八八一、六四〇坪



7110-4

393

二、土地ノ處分方法

定價指名賣却トス

他シ買受不能者ニ對シテハ買情審査ノ上有料貸下ヲ爲ス

三、土地賣却標準單價

ハ仕居地取（百坪大田、臨河街ヲ除ク）名義人現任スルモノ

甲 田面角地 國幣 村 九七圓

乙 田面角地 全 全 九四圓

丙 中宅地 全 村 九一圓

名義人現任セサルモノ

名義人ニ於テ土地又ハ家屋ヲ他ニ轉貸シ或ハ權利ノ讓渡ヲ爲ス等

大同二年十月六日國都建設局佈告第六號借受自有地ヲ無斷ニテ賣却

貸與スルヲ禁止スルノ件ニ違背シ居ルモノニ對シテハ康徳元年七月

一日限土地ヲ回收シ現任者又ハ家屋現權者名義ニ據リ賣却ス

此ノ場合ノ土地單價左ノ如シ



7110-4

394

G-0009

0229

乙商業地域（吉林大野、臨河街）

但シ前名義人ニシテ當該土地ノ繼續買受ヲ希望スル場合ハ緣故者トシテ後繼名義人全様價額ニテ買却ス

名義人現任スルモノ

甲南面角地 國幣 秤 一、五二圓

乙北面角地 全 秤 一、四四圓

丙中宅地 全 秤 一、三六圓

名義人現任セサルモノ

前項住居地域第二項名義人現任セサルモノト同様扱トス

甲南面角地 國幣 秤 一、八二圓

乙北面角地 全 秤 一、七六圓

丙中宅地 全 秤 一、六七圓

S 7110-4 395

乙土地代金拂込期限

以上決定單價ニ據ル土地代金拂込ハ康徳二年十月末日限トス

但シ康徳二年十一月一日以後康徳三年四月末日迄ノ土地買受希望者ニ

對シテハ左記ニ據リ賣却ス

ノ現任名義人ニ對シテハ五分ノ値上額

ニ後繼名義人ニ對シテハ一割ノ値上額

康徳三年五月一日以後ニ於テハ時價ニヨリ賣却ス

五土地貸下料金

土地ノ買受ヲ爲シ得サルモノニ對シテハ左記ニヨリ土地ノ貸下ヲ爲ス

現任名義人

住居地ノ場合

康徳二年度半ケ年分

一秤當リ  
甲 〇二九圓  
乙 〇二八圓  
丙 〇二七圓  
ノ割

S 7110-4 396

康徳三年度一ヶ年分			康徳三年度一ヶ年分			康徳三年度一ヶ年分			康徳三年度一ヶ年分		
一	一	一	一	一	一	一	一	一	一	一	一
秤	秤	秤	秤	秤	秤	秤	秤	秤	秤	秤	秤
當	當	當	當	當	當	當	當	當	當	當	當
リ	リ	リ	リ	リ	リ	リ	リ	リ	リ	リ	リ
丙	乙	甲	丙	乙	甲	丙	乙	甲	丙	乙	甲
二	三	三	〇	〇	〇	〇	〇	〇	〇	〇	〇
二	三	三	六	六	六	七	八	八	三	四	四
五	二	六	二	六	八	九	一	四	九	〇	二
二	〇	五	六	〇	〇	五	七	〇	七	八	〇
圓	圓	圓	圓	圓	圓	圓	圓	圓	圓	圓	圓
ノ	ノ	ノ	ノ	ノ	ノ	ノ	ノ	ノ	ノ	ノ	ノ
割	割	割	割	割	割	割	割	割	割	割	割

S 7110-4 398

康徳三年度一ヶ年分			康徳三年度一ヶ年分			康徳三年度一ヶ年分			康徳三年度一ヶ年分		
一	一	一	一	一	一	一	一	一	一	一	一
秤	秤	秤	秤	秤	秤	秤	秤	秤	秤	秤	秤
當	當	當	當	當	當	當	當	當	當	當	當
リ	リ	リ	リ	リ	リ	リ	リ	リ	リ	リ	リ
丙	乙	甲	丙	乙	甲	丙	乙	甲	丙	乙	甲
〇	〇	〇	〇	〇	〇	〇	〇	〇	〇	〇	〇
八	八	九	四	四	四	五	五	五	五	五	五
一	六	一	〇	三	五	四	六	八	四	六	八
六	四	二	八	二	六	圓	圓	圓	圓	圓	圓
圓	圓	圓	圓	圓	圓	ノ	ノ	ノ	ノ	ノ	ノ
ノ	ノ	ノ	ノ	ノ	ノ	割	割	割	割	割	割

S 7110-4 397

但シ當分ノ間一年契約トシ料金ハ必要ト認メタルトキ改定ス

六貸下料金納付期限

毎年一月末日限り一年分前納トス

但シ康徳二年度分ハ康徳二年七月一日ヨリ康徳二年十二月末日迄半ケ

年分ヲ康徳二年八月末日迄ニ納付スルモノトス

以上ノ外詳細ニ關シテハ國都建設局土地料ニツキ照合スヘシ

康徳二年七月八日

國都建設局長 鄭 均

(3) 國都建設用地買収ニ關シ土地所有權證明書類提出ノ件(佈告第五號)

今般當局ニ於テ國都建設用地トシテ左記表示ノ土地買収スヘキニ付各土地

所有者ハ當該土地ノ登記簿、執照、買契、稅契其他所有權證明書類ヲ來ル

八月三十一日迄ニ當局ニ提出スヘシ、尙買収土地ニ關シ抵當權、地上權、

其他物權設定者ハ同日迄ニ各證憑書類ヲ添へ當局ニ申告スヘシ

本期限内ニ本文書類提出又ハ甲告ナキ土地ニ關シテハ土地徵收令ニ依リ

7110-4 399

公用徵收ス  
右佈告ス

康徳二年七月三十一日

國都建設局長

記

一、坐落元長春縣第五區恒裕鄉七甲二牌及三牌、孟家橋、二道溝、三

以上

7110-4 400

第六章 呈文並指令

一、呈文ノ部

(1) 官吏政府部外ヨリ業務ノ委囑ヲ受ケタルニ付報告ノ件（呈文第三八號、七月二十五日、國務總理大臣宛）

「當局官吏別紙ノ通り（略）新京工學院ヨリ講師ヲ委囑セラレタルヲ以テ詮議ノ結果業務ニ支障ナキ範圍ニ於テ擔任方許可致シタルニ付右御報告ス」

二、指令ノ部

ナシ

S 7110-4 401

第七章 國都建設事業紹介宣傳關係

七月中ニ於ケル國都建設事業紹介宣傳事項ノ主ナルモノ左ノ如シ  
(1) 國都建設事業紹介並ニ宣傳ニ關シテハ從來主トシテ文書即チ印刷物

ニ依リタルカ本年ハ當局五ヶ年計畫事業ノ第四次ニ當リ諸工事ノ著シキ進捗ニ伴ヒ國都ノ發展ハ予想以上ニ期待サルヘキ状態ヲ呈セルヲ以テ當局ニ於テハ之等旺盛ナル國都建設途上ノ全貌ヲ如實ニ表現スル映畫ヲ製作シ之ヲ主体トシテ一般民衆へ呼ビカクルヲ以テ最モ效果多カルヘシトナシ、本月初旬ヨリ數回ニ亘リ各方面ノ回ケルシヨシヲ行ヒ發展著シキ國都ノ現状ヲ剩ス處ナク撮影セリ

(2) 貨物引取ニ關シ差入狀發送ノ件

去ル五月局長一行日本各主要都市視察ノ際東京市政調査會及市役所ヨリ寄贈ヲ受ケタル圖書約百五十部ノ貨物（二箇）引取ニ關シ貨物引換證券亡失ニヨリ受取困難トナリタルヲ以テ公文差入狀一通廿六日滿鐵新京貨物取扱所宛送附シ該貨物ヲ引取りタリ

(3) 學徒研究團一行來廳ノ件

S 7110-4 402



第三回學徒研究團一行三百八名ハ國都建設情況見學ノ爲メ卅一日來廳  
 シ總務處長ノ講演ヲ聽取セリ  
 (4) 其他國都建設情況視察團來廳ノ件  
 七月中國都建設情況視察ノ爲メ來廳セル諸團體ハ二十八件ニシテ總人  
 員千八百八十七名ナリ、之レ等ニ對シ當局ハパンフレット或ハリーフレ  
 ットヲ頒布シ可及的ニ情況説明及講演等ヲ行ヒタリ

S 7110-4 403

第八章 一般涉外關係

- (1) 租税ノ性質ヲ有スル登録手数料等ニ關シ回答ノ件  
 首題ニ關シ六月十八日附財政部ヨリ照會越アリタルカ當局ハ七月十日之カ回  
 答ヲナセリ(本月報第四章法規關係一ノ(3)項參照)  
 (2) 外國人ニ對スル土地租用取扱ニ關スル件  
 首題ニ關シ七月二十四日外交部大橋次長ニ通牒照會セリ (案文ハ本月報第  
 四章法規關係一ノ(4)項參照ノコト)  
 (3) 權運署廳舎構内植樹施工ノ件  
 七月十二日附需用處ヨリ左記植物ノ植樹施工方ヲ依頼越アリタリ  
 記

一、經費  
 三、植樹種類

- 吉黑權運署廳舎新營費中ヨリ支辦  
 (イ) 其植付七六〇枿 (ロ) 針葉樹高約四米十本  
 (ハ) ライラツク丸型高二米 二ヶ所 (ニ) ニレ刈込半球型經一  
 位 三十ヶ所

S 7110-4 404

右申越ニ對シ當局ハ之ヲ了承左記ニ依リ施工スヘキ旨七月二十三日需用處

長宛回答セリ

記

一、植樹完了期 植栽季節ノ關係上九月末日トス

二、所要經費概算 國幣二七〇圓九角

右所要經費ハ當局經費ノ都合上施工前一月

日ニ豫納相成度

(4) 中央銀行運動場ノ雨水處置施設方依頼ノ件  
錦水路北側所在ノ首題運動場(陸上競技場並野球場)ハ錦水路面ヨリ一段高地ニ在ル爲メ降雨ノ際兩運動場面ノ雨水ハ泥土ト共ニ全面的ニ錦水路上ニ奔流シ餘水ハ更ニ公園内ニ浸入シテ一般交通ノ障碍ハ元ヨリ當局施工ノ損傷ヲ來スコト不尠ヲ以テ七月十八日全行總裁ニ對シ右運動場錦水路側ニ石垣又ハコンクリート擁壁等ノ適當ナル防水施設ヲ築造サレ度旨通牒依頼セリ

(5) 南嶺大同學院上水道工事費追加金額請求ノ件

康徳元年十月三日附ヲ以テ需用處ニ請求セル首題給水工事費ハ精算ノ結果左記ノ通り變更セルヲ以テ之カ追加金額ヲ至急納入サレ度旨七月二十五日全處長宛通牒請求セリ



7110-4

405

記

一、豫納金額 國幣壹千貳百拾八圓零七分整  
二、精算請求額 國幣壹千參百參拾九圓八角七分整  
三、差引追徴金額 國幣壹百貳拾壹圓八角整

以上

關東軍司令部南方軍用地内道路構築ニ關シ回答ノ件

首題構築工事ニ關シテハ曩ニ關東軍ヨリ屢次照會越アリタルカ、右ニ對シ當局ハ七月三日關東軍參謀長宛左ノ回答ヲナセリ

一、本件照會ニ係ル道路敷設箇所ハ改訂都市計畫ニヨリ貴軍司令部經理部員並當國政府財政部員立會ノ下ニ既ニ軍用地トシテ御引渡濟ノ土地ニ有之從而本件ニ關シテハ豫算並地籍變更等全テ財政部所管ノ事項ニ屬シ申候間、手續乍ラ一應貴方ヨリ財政部宛御交渉相煩度財政部諒解ノ上ニ於テハ直チニ貴意ニ添ヒ道路築造ニ着手可致右回答申上候也

大同大街軍司令部憲兵隊司令部間地下道築造ニ關シ照會ノ件

七月十九日關東軍司令部經理部長宛左ノ照會ヲナセリ



7110-4

406

G-0009

0235

「今般當局ニ於テ滿鐵附屬地ニ補給水ノ爲メ大同大街ヨリ中央通間ニ送水管敷設可致工事着手中ニ有之候處本敷設線中貴軍司令部憲兵隊司令部間ニ地下道設置ノ趣彙ニ御通知ニ接シタルモ其後何等ノ御報告ニ接セス該管敷設ノ位置決定ノ都合モ有之至急御回報相煩度御依頼申上候」

(8) 下水道敷設ニ關シ回答ノ件

「四月十九日附ヲ以テ關東軍經理部長ヨリ全軍新京興安大路及南嶺宿舍新築ニ伴ヒ陸軍用地外ニ屬スル下水道ヲ當局ニ於テ至急實施サレ度旨圖面添附ノ上依頼越アリタリ」

右ニ對シ當局ハ七月三十一日全部長宛左ノ回答ヲナセリ

「首題ノ件新京興安大路及南嶺用地ハ既ニ財政部ニ一括土地ヲ提供シタルモノニ付該區域内ニ於ケル諸施設ハ移管先ニ於テナサルヘキモノニテ當局施工範圍外ノモノニ有之候ニ付左様御諒承相成度及回答候也」

追テ當局管内大同學院前福安街路線ニ敷設ノ下水管ハ目下ノ處附近貴部下水管ノ連絡ニハ支障ナキ程度ニ施工済ニ付爲念申添候」

(9) 上下水道給水管敷設ニ關シ回答ノ件

S 7110-4

六月十九日附關東軍經理部長ヨリ日滿軍人會館新築ニ伴フ別紙圖面(略)ノ上下水道給水管ヲ當局負擔ニ於テ至急施工方依頼越アリタリ

右ニ對シ當局ハ七月三十一日全部長宛左ノ通り回答セリ

「首題ノ件ニ關シテハ豫テ貴軍第三課ニ於テ御相談申上候通り施設致シ度ニ付左様御諒承願度此段及回答」旨

(10) 松田商會ヘノ拂下砂代金控除方依頼ノ件

首題ニ關シ七月十一日關東軍經理部長宛(新京派出所長經由)左ノ依頼ヲナセリ

408

「貴部納入用(五月二十八日御證明ノ分)トシテ彙ニ松田商會ニ拂下ケタル當局貯藏川砂代金納入方ニ關シテハ同商會ニ對シ再三督促致候モ未タ納入致サス候ニ付テハ乍御手数貴部ヨリ同商會ニ御支拂ノ際左記金額御控除ノ上當方ヘ支拂方御配慮相煩度右御依頼申上候

記

川 砂 二八四四<sup>3</sup>・二六 代 價 國 幣 參千參百拾九圓六角七

S 7110-4

(11) 水道料金請求ノ件

七月三日南嶺松本第五十聯隊經理室主計宛左ノ請求ヲナセリ  
「貴聯隊當地南嶺駐屯中康德元年（昭和九年）五、六月分給水料金請求書  
發送致置候處出動中ニテ納入無之其後現聯隊ト交替御引上ニ相成候ニ付テ  
ハ尙該料金未納ノ儘ニテ整理上支障ヲ生シ居候條別紙請求書（再發行）ニ  
ヨリ至急納付方御取計相煩度御願申上候」

(12) 特殊傳染病院建設費並管理ニ關シ照會ノ件

首題ニ關シ七月四日新京特別市長宛左ノ照會ヲナセリ  
「康德元年四月二十日附貴署發（會字第三號）請求書ニ對シ當局ニ於テハ  
事前交渉左記参照ニ基キ全年五月一日國都建設事業、公共施設、隔離病舎  
費等ヲ以テ既ニ支拂済ミナル所其ノ後該建設設計並竣功報告、工事費精算  
書等ニ關スル詳細報告ニ不接當局事業審計上必要有之ニツキ至急何分ノ回  
報相煩度右照會ス

記

一、大同二年六月二十九日發新京特別市公署公函第三一二號行衛四〇

S 7110-4

三、全上回答（全年七月六日國都建設局公函建計第一〇七號）  
三、大同二年十月二十七日發新京特別市公署公函第五四九號行衛第一二〇  
四、全上回答（全年十一月十一日國都建設局公函建計第一六五號）  
(13) 南嶺第一深井戸附近水源地用動力線盜難ニ關シ届出ノ件  
首題ニ關シ七月十六日首都警察廳並新京領事館警察署宛左ノ届出ヲナスト  
共ニ配慮方ヲ依頼セリ

記

一、品名 第二種絕緣線

一、形狀寸法 B、S、一〇番線（自動操作用電線）

一、數量 電話線（電話線）

六四〇米（電線）

三二〇米（電話線）

六十四圓八拾錢

三十八圓四拾錢

(14) 義和屯調整池第三號深井戸間動力線盜難ニ關シ届出ノ件

S 7110-4

首題ニ關シ七月三十日首都警察廳並新京領事館警察署宛左ノ届出ヲナスト  
共ニ配慮方ヲ依頼セリ

記

一品名 第二種絶縁線

一、形状寸法 B、S十番線

一、數量 三一〇米（二〇〇米（十六日）  
一一〇米（十九日））

一、價格 五拾八圓八拾錢也（三拾六圓也  
十九圓八拾錢也）

一日時 康徳二年七月 十六日自午前二時至午前五時  
十九日自午前一時至午前二時

(15) 義和屯調整池第一號深井戸並全淺井戸間動力線盜難報告ノ件

46

本年四月以來當局所管各井戸動力線ノ盜難頻々トシテ相續キ給水作業上多  
大ノ支障ヲ來セルヲ以テ當局トシテモ爾來警戒ヲ嚴ニシ來レル所又々左  
ノ被害ヲ蒙ルニ至レルヲ以テ七月三十一日首都警察廳並新京領事館警察ニ  
之ヲ届出ツルト共ニ嚴重手配方ヲ依頼セリ



7110-4 411

記

一品名 第二種絶縁線

一、形状寸法 B、S、八番線

一、數量 八〇米

五六〇米

一、價格 拾圓 八拾錢

八拾四圓五拾錢也

一日時 康徳二年七月 二十三日 自一時至二時  
二十三日 自二時至三時

(16) 三不管軍用路一帶ノ警察取締ニ關シ回答ノ件

首題ニ關シ六月四日附首都警察總監ヨリ左ノ來文アリタリ

「首題ノ件ニ關シテハ昨年八月三十日首警保發第一〇八號ニ基キ照會シ共  
同調査ヲ了シタル結果境界ノミハ略明カトナリタルモ該地帯ニ於ケル諸營  
業ニ關シテハ其後何等ノ對策ナキママ出願ヲ取扱ヒ來リタルモ近時一帶ノ  
發展ニ伴ヒテ出願者激増スルノ傾向ニアリ之カ取扱ヒニ關シテハ舊來ノマ  
マ取扱ヲ繼續スルヤ否ヤ至急右計畫地帯内ニ於ケル取締方針御回答相成度  
照會ス」



7110-4 412

右照會ニ對シ當局ハ右ハ大体左記ノ如ク決定シ居ルモ確定的取締方針ハ後日更メテ協議致シ度旨七月十一日全總監宛回答セリ

記

一 三不管附近一帯ニ於ケル街路計畫ハ目下作製中ニ屬シ不日之ヲ確定セシム

二 本地帯ハ國都建設局ニ於テ買收スル地域ニ屬ス

三 道路敷ニ現存スル家屋ハ街路構築ノ必要ニ應シ補償シテ立退カシム

四 道路敷以外ノ現存家屋ハ成ルヘク當分ノ間存置ヲ認メ緣故拂下又ハ貸下

ヲ認ム

五 今後ノ家屋建築ハ街路計畫線ニヨリテ取締リ當分ノ内新建築ハ認可セサルコト

ルコト

六 本地帯ハ雜種地域トシ持ニ不都合ナキ營業ハ差支ナカルヘシ

右ニ關シテハ更ニ貴廳並當局ト根本方針ヲ協議ノ上ニテ取計フコト

追テ詳細ニ關シテハ首都警察廳及國都建設局双方合議スルコトト致度

以上

S 7110-4

(17) 安達街ニ乗合自動車運行依頼ノ件

首題ニ關シ七月二十九日新京交通股份有限公司ニ左ノ通牒依頼ヲナセリ

「當局管内安達街與亞街間ノ地域ニ於ケル住宅敷ハ昨年迄ハ約百餘ニ

過キサリシモ今春ニ至リ建築ニ着手シタルモノ俄ニ激増シ其數約六百

五十戸ニ及ヒ既ニ完成シテ居住セルモノ相當多數アリ今年ハ例年ニ比

シ建築開始時期早カリシ爲メ大部分ハ今月中ニ完成セムトスル狀勢ナ

リ然レ共目下同方面ニハ北海閣旅館居住者ト特約ノ外乗合自動車ノ運

行ナキタメ同方面居住者ハ交通上ノ不便ヲ痛感致居ル趣ニ付右ノ實情

御諒察ノ上同方面一般居住者ノ爲メ即時貴公司乗合自動車運行ノ御便

宜ヲ御取計ヒ相成度御依頼ス

(18) 乗合自動車路線決定ニ關スル件

首題ニ關シ七月二十二日新京交通股份有限公司橋口專務董事宛左ノ通牒

ヲ發セリ

「從來當局所管區域内ニ於テ市公署並備電ニ認可致居候乗合自動車路線

ハ暫定且指定的ノモノニ有之候間運行路線ノ變更等有之候節ハ其ノ都

S 7110-4

414

秘

(19)

度豫メ當局ト打合セノ上其ノ路線ヲ御決定相成度候  
 然シテ今回貴公司御發表ニ係ル運行路線ニ關シテモ道路幅員ノ關係  
 及ビ道路ノ管理並市街發展對應上ノ必要ヨリ多少變更其他御依頼ヲ  
 要スル點モ有之候間右ニ關シ改メテ至急當局ト御打合セ相成度候  
 村田清一出願ニ懸ル民有地商租ニ關シ回答ノ件  
 在新京日本帝國總領事館ヨリ本年五月二十四日公文機密第三四號ヲ以  
 テ照會依頼越ニ係ル合資會社村田遺遙園代表員村田清一へ當局建設計  
 畫區域内民有地商租承認ヲ與フルノ件ハ當局ニ於テ詮議ノ結果支障無  
 キヲ以テ之ヲ許可スルコトトシ左記書類提出相成度旨七月十二日全總  
 領事館ニ回答通知セリ

- 秘 領事館ニ回答通知セリ
- 一、地主及村田清一連署ノ權利設定許可願二通
  - 二、長期商租契約書二通
  - 三、長期商租權者ノ當局ニ對スル請書（様式添附ノ通り）一通

S 7110-4 415

地主名表  
 土地所在大、全部吉林省 長春縣五區六  
 甲二牌東房新屯

氏名	面積	住所
張 福	六九三平方米	東大房甲十七號
張 玉	一八、九六八平方米	新京宮内府西門外糧黃豆
張 王	二四、九九九平方米	市内東三道街路北種谷子
張 福	三、二九五平方米	新京 <sup>南</sup> 二道河子
張 玉	六、〇二四平方米	前 同
張 石	二、九二五平方米	東大房甲二十二號
張 孫	二、九六〇平方米	新京九城市路東
張 紹	一、七九五平方米	新京西四道街
張 石	一八、三四二平方米	東大房甲十九號
張 黃	一、一〇一平方米	四大房甲
張 顏	一六、四六二平方米	前 同
張 廷	一、二六五平方米	新京西白龍潭種豆子

S 7110-4 416

G-0009

0240

三、本件商租地ハ出願ノ用途以外ノ用ニ供セサルコト  
 四、本件商租地ヲ他ニ讓渡セントスル場合ハ貴局及關係地政機關ノ認可ヲ受クルコト

二、本件商租地内ニ於テ道路其他公共施設用地トシテ必要アル場合ハ異議ナク無償ヲ以テ之ヲ提供スルコト

一、本件商租地ニシテ國都建設上其他公用上御必用ノ場合ハ貴局一般買収公定價額ニヨリ異議ナク買収ニ應スルハ勿論所在地物件ニ對シテモ貴局一般補償價ニヨリ御下命ノ通撤去ノ上土地ヲ提供可致コト

左記

今般滿洲國國都建設計畫區域内所在滿洲國人張福外廿一名(別紙ノ通一ノ所有ニ懸ル別添圖面記載ノ土地商租權設定ノ件御承認相成候ニ就テハ左記事項遵守違背致ス間數爲後日請書及提出候也

請書



7110-4

418

秘

周子山	張山	張福林	張福富	張福山	周子山	徐廣	吳鳳海	石岳山	合計
五、二七八平方米	六、六六七平方米	一七、九三七平方米	五二、九〇〇平方米	五、五一〇平方米	二〇、八〇三平方米	一八、六〇〇平方米	一一、九四一平方米	三、一〇二平方米	二五三、五三九平方米
寬城子種谷子	新京火燒李種	前同	大屯種豆子	西大房甲種豆子	前同	前同	前同	前同	東大房甲十八號



7110-4

417



五本件商租地内ノ新規構築家屋及工事施設ハ用途上必要ナル最小限ニ止  
メ且ツ貴局ニ届出認許ヲ受クルコト

康徳二年 月 日

以上

新京吉野町一丁目七番地

村田清一

國都建設局長 殿

秘

S 7110-4 419

② 元壽路附近小學校用地内諸施設移轉並ニ撤去費概算額通知ノ件  
首題撤去ノ件ニ關シ七月一日附滿鐵新京地方事務所ヨリ依頼越アリタル  
ニ對シ當局ハ當局施設物撤去費及道路擴張費ハ工事完成ノ上精算額ヲ通  
知スヘキモ概算ハ左記ノ通りナル旨並電柱線及瓦斯管撤去ニ關シテハ豫  
テノ打合通り直接關係個所ト打衝サレ度旨七月三十一日全事務所長宛回  
答セリ

記

- 一、上水道撤去費 國幣 二、四〇〇圓
- 一、下水道撤去費 二、一七〇圓
- 一、道路擴張費 六八圓八角
- 合 計 四、六三八圓八角

② 土地所有權讓渡契約ニ關スル件

七月三日大徳不動産股份有限公司鈴木專務董事宛左ノ通牒ヲナセリ  
「康徳元年十月一日貴公司ト柳結セル康徳元年院令第四號國都建設助成  
融資損失補償法施行令第六條第二項第一號ニ關スル契約ニ基キ貴公司

S 7110-4 420

G-0009

0242

ト當局間ニ於テハ融資土地毎ニ土地所有權讓渡契約ヲ締結シ之レカ融  
 通資金債權額並辨濟期日其他ニ關シテハ從來貴公司ヨリ後日ニ至リ提  
 出セラルル公正證書ヲ以テ處理シ來リタルカ事務簡捷上今後ハ該契約  
 締結ト同時ニ左記要項ニヨリ公文ヲ以テ御通知煩度右得貴意候也

記

一、土地取得ニ對シ資金融通ノ場合

債務者氏名 土地ノ所在 地 價 融資金額

債務辨濟 債務完済 期日

契約書番號 契約年月日

二、建築資金融通ノ場合

債務者氏名 土地ノ所在 融資金額

債務辨濟 債務完済 期日

契約書番號 契約年月日

以上

S 7110-4

421

四、國都建設用地買收附帶事項ニ關シ通告ノ件

首題ニ關シ七月十七日大徳不動産股份有限公司宛左ノ通告ヲナセリ

〔「寫」吉林省公署總務廳長、新京吉林省立第二師範學校長〕

「新京西大門外所在貴公司御所有土地買收ニ關スル附帶事項處理ニ付原  
 備二年四月九日附屬建公函第三九五號ヲ以テ及通告置キタル本文左記  
 第二項該買收地上存在ノ貴公司御所有建築物移轉補償ノ儀ハ其後吉林  
 省公署ト協議ノ結果將來右建築物移轉ヲ要スル場合ニ於テ當該補償費  
 ハ同省公署ニ於テ負擔ノコトニ協定成立ニ付御了知相成度此段再度通  
 告ス

追テ同第二項中一現狀ノ建築物ノ種別及數量一ヲ左記ノ通り更訂ス  
 磚瓦房及洋鐵房計拾椽壹百四拾八間七五（壹間トハ建築間口拾貳尺  
 與行貳拾尺即貳百四拾桿）トス 以上

422

四、修養園本部用地豫約契約締結ニ關スル件

七月九日財團法人修養園長平治顯一郎ヨリ首題用地地代ノ内金トシテ金  
 五萬五百圓ノ拂込ニ接シタルヲ以テ當局ニ於テハ即日中央銀行公定國幣  
 交換相場（一〇三・八〇圓替）ヲ以テ交換ノ結果國幣四八、六五一・二  
 五圓ヲ當該土地ノ豫約保證金トシテ收納シ左記及別紙國有地長期商租豫

7110-4

S

約書記載條項（略）ニ據リ豫約契約致スヘキヲ以テ當局指示通り署名  
調印ノ上折返シ返送アリ度旨七月十七日全園長宛通牒セリ

記

- 一、豫約保證金ニハ利息ヲ附セス土地代金完納ト同時ニ返還又ハ土地  
代金ニ振替收納ス
- 一、本件土地ノ代金拂込期日ハ康徳二年十二月二十日限トシ當該土地  
ノ保留ハ全日限リトス
- 一、土地豫約契約不履行ニヨル解約ノ場合ハ豫約保證金ハ之ヲ返還セ  
ス
- 一、本件土地ハ社會教化團體扱トシテ特殊扱ニカカル關係上利用目的  
以外ノ用ニ供シ得サルモノトス
- 一、本件土地ハ前項ノ關係ニアルヲ以テ他日之ヲ他人ニ讓渡若クハ轉  
貸ヲ爲ス場合ハ豫メ當局ノ許可ヲ要スルモノトス

以上



7110-4

423

(24) 第一廳管下半年期專用通信施設維持費其ノ他  
文教部負擔額請求ノ件

滿洲電信電話株式會社ヨリ通信施設維持費トシテ金五百六十六圓也請  
求アリタルヲ以テ別紙調書ニ依リ文教部負擔ノ分金二百九十二圓五十  
錢也當局ニ支拂ハレ度旨七月三十日全部ニ通牒請求セリ

(25) 大同公園内茶寮建設寄贈ニ關シ回答ノ件

首題茶寮建設寄贈ニ關シ六月十四日新京市民松原マユルヨリ設計圖添附  
申請越アリタリ  
當局ハ詮議ノ結果右カ一般公共用ニ供セラルルモノニシテ公園利用價  
値ヲ増進スルコト不勘ト認メタルヲ以テ申請ノ趣旨並左記條件ノ下ニ  
於テ之ヲ受領スルコトトセル旨七月九日全人ニ回答セリ

記

一、敷地位置

大同公園内（略別紙圖面ノ通り）

二、敷地面積

一、〇〇〇坪（參〇〇坪）



7110-4

424

三、建物

(1) 建坪 一六六坪 (五〇坪)

(2) 建築其他總金額 壹萬七千五百圓

四、建物及敷地ノ施設

豫メ配置構造其他明細ニツキ當局ト打合セノ上其ノ指示ヲ受ク可キコト

五、建物授受

(1) 時間 建物完成ノトキ

(2) 方法 双方立會ノ上之ヲ授受シ當局ト寄贈者トノ間ニ本書内容ノ契約書ヲ交換ス

六、建物及敷地ノ管理

(1) 建物及敷地ノ管理ハ寄贈者又ハ其ノ推薦者ニシテ當局ノ適當ト認ムルモノニ委囑スルコト

(2) 建物及敷地ハ茶道、華道其他文學藝術宗教等ノ向上ニ資スル爲メ管理者ニ於テ一般ニ公開スルコト



7110-4

425

- (3) 建物及敷地ヲ前項以外ノ用途ニ使用セシメ若ハ特殊ノモノニ專用セシムル等ノ場合ハ豫メ當局ノ認可ヲ受クルコト
- (4) 建物及敷地ハ營利ノ用ニ供セサルコト
- (5) 建物及敷地ノ維持修繕ハ寄贈者ニ於テ行フコト  
但シ寄贈者ト異ル場合ハ寄贈者ノ費用ヲ以テ管理者ニ於テ之ヲ行フコト

(6) 建物及敷地ニ變更ヲ加ヘムトスルトキハ豫メ當局ト打合セラ爲スコト

(7) 管理者ハ建物及敷地ヲ常ニ安全清潔ニ保持シ公園ノ用途ヲ阻害セシムルコトナク且公園管理ノ必要上ヨリ爲ス當局ノ一切ノ指示ニ從フコト

(8) 管理者ニ於テ前各號ニ違背スル場合ハ當局ハ管理ノ取消ヲ爲シ得ルコト

(9) 綜合運動場ニ馬場設備方請願ニ對シ回答ノ件

首題ニ關シ義ニ滿洲國體育聯盟理事長並滿洲國馬術協會理事長連署ヲ以



7110-4

426

テ之カ設備方ノ申請越アリタルカ當局ハ七月十七日左記ニ依リ處直ス  
ヘキ旨右兩理事長ニ回答セリ

記

一、馬場ノ造營

本年度内ニ南嶺 綜合運動場ニ當局豫算ヲ以テ練習用馬場一箇所ヲ  
造營スル方針ニシテ貴方御希望ニ添ヒ得ル豫定ナリ

一、厩舎ノ建設

貴方ニ於テ建設相成度

一、厩舎敷地ノ貸與

當局ハ左記事項遵守ヲ條件トシ馬場敷地附近ニ貴方厩舎敷地ヲ無  
料ニテ使用ヲ許可ス但シ其ノ位置及面積ニ關シテハ當局ニ於テ指  
示ス

- (1) 厩舎敷地ノ使用期間ハ厩舎設置期間トス
- (2) 厩舎ノ施設ニ關シテハ豫メ當局ト打合セ決定ノコト
- (3) 厩舎並其ノ敷地ノ維持管理ハ貴方ニテ行フコト

(4) 厩舎並其ノ敷地ノ施設維持及管理ニ關スル當局ノ指示ニ從フ  
コト

(5) 厩舎ハ一般人ノ利用ニ供シ特殊ノモノノ利用ニ限定セサルコ  
ト

(6) 厩舎ハ馬ノ繋留飼育等厩舎本來ノ用途外ニ供セサルコト

(7) 厩舎ヲ第三者ニ譲渡シ又ハ貸付ケ若ハ擔保ニ供スルカ如キコ  
トヲ爲ササルコト

(8) 當局事業上必要アル場合又ハ前各條件ニ反スル場合ハ何時ニ  
テモ敷地ノ使用ヲ禁シ併セテ厩舎ノ撤去若ハ移轉ヲ命ス

(9) 厩舎ヲ撤去又ハ移轉スル場合ハ貴方ノ負擔ヲ以テ其ノ敷地ヲ  
原狀ニ回復スルコト

(10) 貴方ハ前各條件ヲ遵守スヘキ旨ノ請書ヲ當局宛提出ノコト  
請書提出ノ日ヲ以テ使用許可ノ日トシ請書ヲ提出スルニアラ  
サレハ敷地ヲ使用スルコトヲ得ス



7110-4

428



7110-4

427

秋

第九章 土地關係

七月中ニ於ケル土地關係事項ノ主ナルモノ左ノ如シ

一、土地買收並地上物件補償概況

本月ハ麻備二年新年度開始ニ該富シ繰越並新規豫算ノ調整上主トシテ既買收地域内殘地ノ買收整理ヲ續行シ、其ノ他第二期事業區域内ニ於ケル土地買收實施準備ニ從事セリ  
即チ本月中ニ於ケル買收及補償ノ實績左表ノ如シ



7110-4

429

G-0009

0247

康徳二年七月中用地買收並地上物件補償調

區別	區間	土地買收費		地上物件補償費	合計額
		地積	銀額		
東部市街造成及雜種地	南嶺街道以東一帶			225.59	225.59
南部市街造成及雜種地	南部一帶	4.413	240.57	836.28	1,076.85
北部輕工業用地	改道以北	324	17.82		17.82
計		4.737	258.39	1,061.87	1,320.26
六月迄ノ合計		88,306.342	3,815,506.75	1,908,386.04	5,723,892.79
累計		88,311.079	3,815,765.14	1,909,447.91	5,725,213.05

水道關係

水道用地	驛站附近	地積		銀額		合計額
		畝	圓	圓	圓	
水道用地	驛站附近	396.564	4,228.91		4,228.91	
六月迄ノ合計		11,701.217	123,044.51	67,837.75	190,882.26	
累計		12,097.781	127,273.42	67,837.75	195,111.17	

430

7110-4



G-0009

0248

滿鐵用地 (金 建)

六月中支拂ナシ

區 別	區 間	土 地 買 收 費		地上物件補償費	合 計 額
		地 積	銀 額		
累 計		6,465.840	248,844.69	72,047.95	320,892.64

68

431

7110-4



G-0009

0249



康德二年七月中用地買收並地上物件補償調(内譯)

所在地	土地買收費		地上物件補償費		合計額	
	畝	圓	圓	圓	圓	圓
盤子屯	324	17 82			17 82	
西五里堡	1 646	90 53	28 32		118 85	
前黃瓜溝	1 252	87 64			87 64	
福安屯	1 395	55 80	29 20		85 00	
義和屯	1 20	6 60			6 60	
燕崗街			188 00		188 00	
東高台子			307 08		307 08	
東嶺城區			225 59		225 59	
老虎溝			112 00		112 00	
西朱家大屯			17 70		17 70	
東朱家大屯			153 98		153 98	
計	4 737	258 39	1 061 87		1 320 26	

7110-4 432



G-0009

0250

水道關係

所在地	土地買收費		地上物件補償費	合計額
	地積	銀額		
小腰站	1 721	20 22		20 22
朱家大屯	291 694	3 181 12		3 181 12
董家屯	15 013	149 50		149 50
腰站	71 773	722 22		722 22
南溝東部	1 963	10 79		10 79
南溝西部	14 400	145 06		145 06
計	396 564	4 228 91		4 228 91

秘 浦鐵關係支拂ナシ

68

433

7110-4



G-0009

0251

秋

(2) 長期商租予約契約

居住地域	面積	代積	代積	料金	保証金	摘要
商業地域	六二〇・五〇	三、四四一・八〇〇	一、六〇二・一六五			
住居地域	七五、六七三・五〇	一、六〇二・一六五	二、七三三・五〇			
工業地域	二〇、一七八・〇〇	二、七三三・五〇	一、五			
計	一〇一、九七三・〇〇	二、七三三・五〇	一、五			

(1) 土地賣却契約（長期商租ヲ含ム）

二、土地賣却概況  
 (一) 七月中土地賣却（長期商租ヲ含ム）並長期商租予約及貸付契約ヲナシタルモノ左ノ如シ  
 (2) 長期商租予約契約

7110-4 434

秋

(3) 土地貸付契約

一時使用	農業工場	農耕地	特別貸付	短期商租	計
一七〇、八二五・一七五	四四二、二四一・七〇	三〇四、一二八・〇〇	四九六、四七九・二九	七六五・〇一	一、四二一、三二九・一七五
一、八四五・九二	六六八・一四五	一、四八五・八〇	六〇〇〇・〇〇	三五一・一六	一、六三六・四三三
摘要	件數 三九	三七	一	三七	一二四

(2) 囑託登記並ニ執照渡給ヲ見タルモノ左ノ如シ

(1) 囑託登記

保存登記 四一一件  
 商租權設定 四  
 所有權移轉 一〇二  
 計 五一七件

7110-4 435

71

秘

函執照發給

執照

函租執照

計

五八件

一二四

一八二

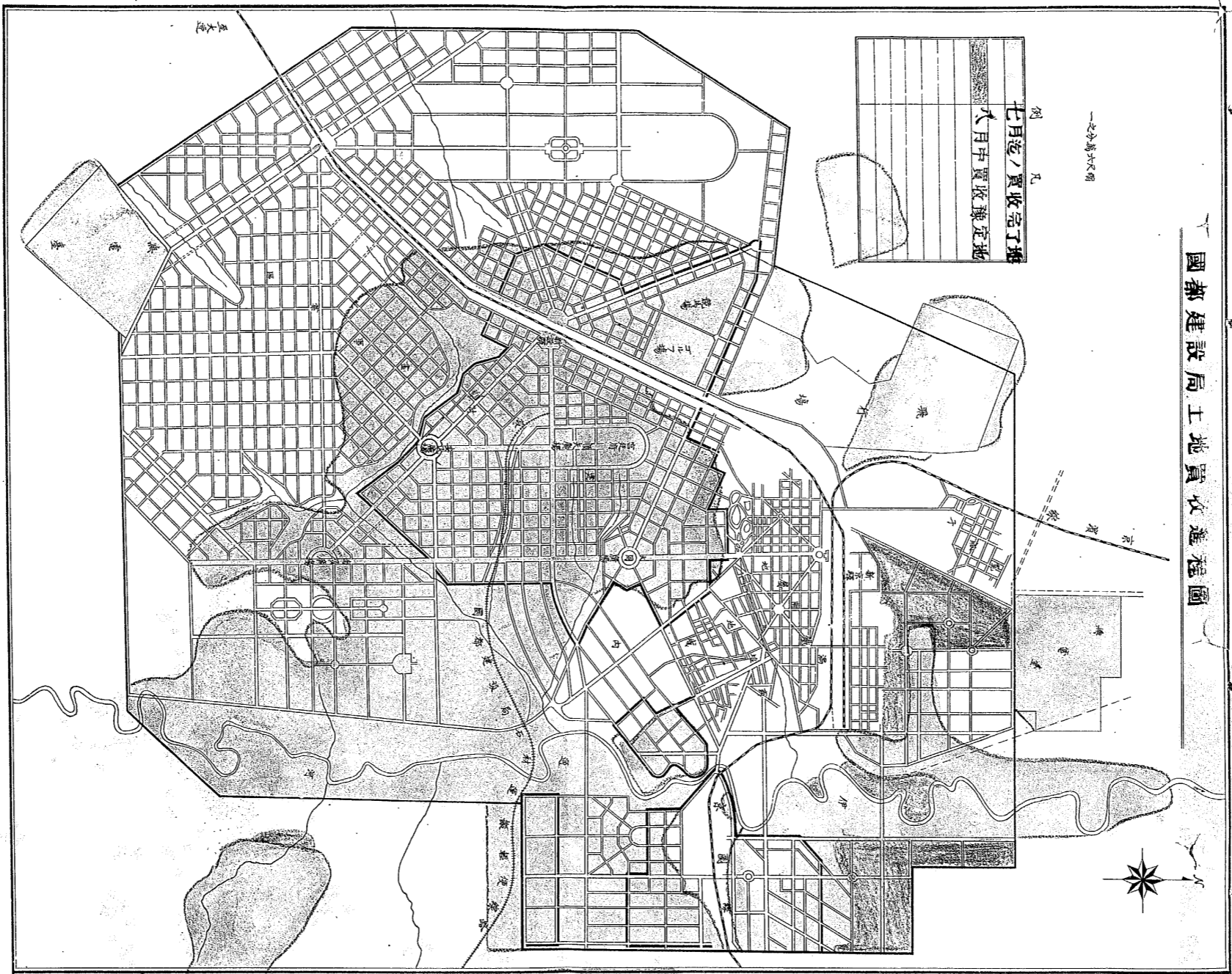


7110-4

436

G-0009

0253



7110-4

437

G-0009

0254

路線並測量作業  
 本七月ハ長春大市場附近ノ變更ニ件フ區劃測量、兩嶺區車馬路用地、  
 新發路路線ノ變更部分順大天街氏政部廳管予定地取ノ測量ヲ主トシテ行  
 ヒタルカ以上ノ外交渉指示現場立會事項ハ局内外ニ且リテ二十以件ニ上  
 レリ

S 7110-4

439

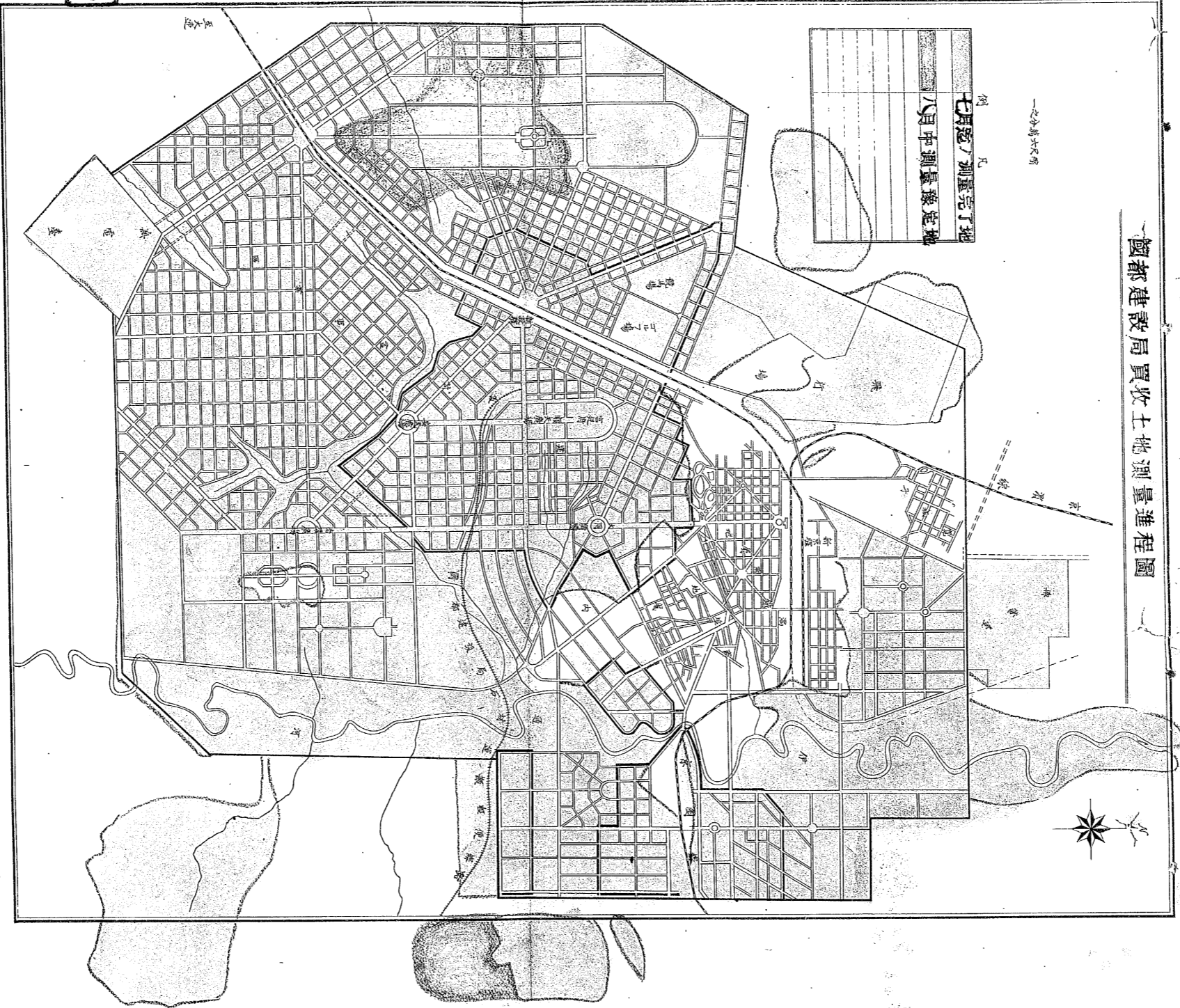
第十軍 測量關係  
 七月中測量作業ノ主ナルモノ左ノ如シ  
 一、買収測量作業  
 前月ニ引續キ一部内業ニ従事セシムルノ他主力ヲ外業ニ在キタルカ其ノ  
 概況左ノ如シ  
 (1) 和順郷、二道河子方面開成地ノ測定並標石ノ埋設  
 (2) 清和街、白平街一帶開成地ノ測定並標石ノ埋設  
 (3) 滿鐵及鐵路局關係用地ノ測量及圖面作成  
 (4) 東部共同基地ノ測量並圖面作成  
 (5) 開放地地籍圖ノ作成續行  
 (6) 後石尻海方面ノ地籍圖作成並面積計算ヲ行ヒタルカ其ノ計數左ノ如  
 シ

附家筒棚地内 二二二畝〇九  
 蓋多店地内 五五四畝六八

S 7110-4

438

S 7110-4 440



G-0009

0256

第十一章 裏圖關係

七月中ノ主ナル裏圖等俱左ノ如シ

- (一) 滿鐵線以北輕工業地帯及伊通河以東重工業地帯ニ於ケル鐵道引込ニ關スル街路及動地ノ再計畫ニ着手
- (二) 氏康大路及大同公園東方ニ於ケル動地計畫ノ完成
- (三) 市公署ノ依頼ニ依ル氏康大路以東當局奇ノ地帯ニ於ケル街路計畫ヲ完成シ、市公署ノ計畫街路トノ接續ニ關シ在著ト打合ヲ了セリ
- (四) 三不管區劃整理ニ依ルフツツノフツト劃ニ着手且完了セリ
- (五) 兩領廣場附近ニ於ケル滿洲國陪都廟ノ動地設定計畫ノ完成
- (六) 順天公園西方地帯ニ於ケル毛地造成ニ付テ街路系統計畫ニ着手セリ
- (七) 興仁大路以東(二千分の一)改正圖面ノ轉寫ニ着手セリ



7110-4

441

第十二章 道路關係

七月中ノ主ナル道路關係左ノ如シ

一、道形築造工事

(1) 順天大街道形及暗渠築造工事

右ハ施工面積七九一八坪、順天公園内ニ幅員二・五米高サ一・二米長サ六四・八米ノ鐵筋コンクリート箱形暗渠築造、工費二四八七九圓、竣工豫定康徳二年七月三十一日、鈴木梅本組請負ニテ康徳元年十月十日以來着工、結水期間工事中、本年四月二十一日再着手セルカ假道路廢止ニヨル設計變更ノタメ施工面積八三一・二五坪、工費二四七五〇圓トナリ期限前七月四日竣工ヲミタリ

(2) 西萬壽大街一部道形築造工事

右ハ施工面積一八五三〇坪、工費五三九二圓、竣工豫定康徳二年八月十日、三田組請負ニテ康徳元年十一月六日着工、結水期間工事中、本年四月二十一日再着手セルカ工程ヨリ進捗シ七月十日竣工セリ



7110-4

442



(5) 東萬壽大街一部道形築造工事

右ハ施工面積四四、七七〇坪、工費一二、四六四圓、福昌公司請負  
ニテ前月來施工中ナルカ七月末出來高六二%ナリ

(4) 興仁大路、順天公園間(第一區)殘部道形築造工事

右ハ施工面積四二、九二一坪工費三、四二九圓、竣工予定康徳二年  
年七月十日、滿洲電氣請負ニテ本年四月一日以來施工セルモノナル  
カ區劃變更ニヨル設計變更ノ爲メ施工面積四二、二八〇坪、工費三  
、四〇〇圓トナリ予定通り七月十日竣工セリ

(6) 順天公園以南至聖大路間(第一區)同治街道形及暗渠築造工事

右ハ同治街ノ道形ヲ築造シ、順天公園内ニ幅二米、高二米、延長  
四三・五五ノ鐵筋コンクリート箱形暗渠ヲ築造スルモノニシテ施  
工面積三〇、六一〇坪、工費一三、〇二八圓、竣工予定 康徳二年  
七月十日、福昌公司請負ニテ本年四月一日以來施工中ナリシカ予  
定通り全日竣工セリ

(6) 順天公園以南至聖大路間(第二區)道路道形築造工事

右ハ區劃變更ニ依ル設計變更ノ結果施工面積七八、九六八坪、工  
費三、五八〇圓トナリ竣工予定康徳二年七月十日、尙厚温組請負  
ニテ前月ニ引續キ施工中ヲ支障物未撤去ノ爲メ七月五日工事ヲ一  
時中止セリ七月末出來高九一%ナリ

(4) 順天公園以南至聖大路間(第三區)道路道形築造工事

右ハ施工面積九七、八四〇坪、工費五、〇五〇圓、碓山組請負ニ  
テ四月二十三日以來施工中ナリシカ工期本年七月二十日ヲ八月十  
四日迄延長シ七月末出來高九三%ヲ示セリ

(3) 西朝陽路北側興亞街、西萬壽大街、元壽路間(第一區)  
道形築造及宅地造成工事

右ハ施工面積一七、七九七坪、工費八、〇五〇圓、竣工予定康徳  
二年八月三十日有馬組請負ニテ前月ニ引續キ施工中ナルカ七月末  
出來高六四%ナリ

(4) 西朝陽路北側興亞街、西萬壽大街、元壽路間(第二區)道形  
築造及宅地造成工事

S 7110-4

444

S 7110-4

443

右ハ施工面積一、二一二坪、工費一、九〇〇圓、竣工予定康徳二年七月二十五日、森本組請負ニテ本年五月二十日以來施工中ナリシカ予定通り全日竣工セリ

(10) 長春大街附近道路造形築造工事

右ハ初メ施工面積二三、〇二三坪、工費一、八一五圓、竣工予定康徳二年七月二十日後森組請負ニテ本年五月二十七日以來施工中ナリシカ區劃變更ニ依ル設計變更ノ爲メ施工面積二二、一二二坪、工費一、七五二圓トナリ市公署トノ施工上ノ關係ニヨリ七月二十日ヲ以テ工事一時中止ノコトトセリ

(11) 天慶路、興亞街、西萬壽大街間一部造形築造工事

右ハ施工面積三、五三七坪、工費二三二圓、竣工予定康徳二年七月五日、三田組請負ニテ本年六月十八日以來施工中ナリシカ工事ヨク進捗シ七月三日竣工セリ

二、路面鋪装工事

(1) 同治街小鋪石鋪装工事

右ハ施工面積一六、〇六七坪、工費一一五、二五九圓、竣工予定康徳二年八月十五日、福昌公司請負ニテ本年三月二十日以來施工中ナリシカ下水工事トノ出合丁場其他ノ關係上工期ヲ八月十五日迄延期セリ、七月末出來高九五%ナリ

(2) 興亞街外一街小鋪石鋪装工事

右ハ施工面積一三、二七九坪、工費九六、〇四三圓、竣工予定康徳二年七月十日、福昌公司請負ニテ本年三月二十日以來施工中ナリシカ官給材料未支給ニヨリ工期ヲ七月二十五日迄延期シ全日竣工ヲ見タリ

(3) 豊樂路外二街小鋪石鋪装工事

右ハ施工面積五、四〇七坪、工費三八、〇〇六圓、竣工予定康徳二年七月五日、大信洋行請負ニテ本年三月二十二日以來施工中ナリシカ予定通り七月五日竣工セリ

S 7110-4

446

S 7110-4

445

(4) 熊光路外二街小鋪石鋪裝工事  
右ハ施工面積五、一九九坪、工費三六、〇一六圓、竣工予定康徳二年七月五日、大信洋行請負ニテ本年三月二十二日以來施工中ナリシカ湧水多量個所其他ノ事情ニヨリ工期ヲ七月十五日迄延長シ全日竣工ヲ見タリ

(5) 興安大路線路西小鋪石鋪裝工事

右ハ施工面積七、九五六坪設計變更ニヨル工費三七、一〇五圓、竣工予定康徳二年七月十日同組請負ニテ本年四月一日以來施工中ナリシカ全日竣工ヲ見タリ

(6) 吾杯大路一部小鋪石鋪裝工事

右ハ施工面積三、九二九坪、工費一七、〇六二圓、同組請負ニテ本年四月八日以來施工中ナリシカ予定通り七月五日竣工セリ

(7) 西順治路外七街碎石鋪裝並側溝築造工事

右ハ施工面積一七、〇一五坪、工費二八、六九一圓、竣工予定康徳二年七月三十一日、三田組請負ニテ四月七日以來施工中ナリシカ路盛

年七月三十一日、三田組請負ニテ四月七日以來施工中ナリシカ路盛  
輾壓不可能ク爲メ工期ヲ八月十四日迄延長セリ七月末出來高九五%  
ナリ

(3) 義和路附近碎石鋪裝並側溝築造工事

右ハ施工面積二一、四六〇坪、工費三一、八一六圓、竣工予定康徳二年八月十日、鈴木組請負ニテ四月以來施行中ナルカ七月末出來高八〇%ナリ

(9) 大同大橋、興仁夫路アスファルト鋪裝工事

右ハ施工面積三一、三三二坪、工費一三三、二六五圓竣工予定康徳二年八月十五日、日本鋪道請負ニテ四月以來施工中ナルカ七月末出來高九五%ナリ

(10) 興安胡同他三街碎石鋪裝並側溝築造工事

右ハ施工面積九、〇二九坪、工費一六、二一三圓、昭和土木請負ニテ本年五月十六日以來施工中ナリシカ予定通り七月三十一日竣工セリ

S 7110-4

448

S 7110-4

447

G-0009

0260

(山) 宗智胡同外十街碎石鋪裝並側溝築造工事  
右ハ施工面積九、七五八坪、工費一九、二五一圓、竣工予定康徳二  
年八月十日、吉川組請負ニテ五月以來施工中ナルカ七月末出來高九  
五%ナリ

(四) 康徳二年度道路築造用塊石ブロック並ブロック製作工事(B)  
右ハ工費一八、四七五圓、竣工予定康徳二年八月二十日、大信洋行  
請負ニテ四月以來施工中ナルカ七月末出來高八五%ナリ

(三) 全上(A)製作工事  
右ハ工費二三、〇三三圓、竣工予定康徳二年八月二十日、市職工務  
所請負ニテ四月以來施工中ナルカ七月末出來高九〇%ナリ

(四) 全上(O)製作工事  
右ハ工費二五、九〇九圓、竣工予定康徳二年八月二十日、福井高梁  
組請負ニテ五月以來施工中ナルカ七月末出來高八六%ナリ

三、補修工事

道路道形及鋪裝既成部分ノ維持補修ニシテ七月中ノ主ナル施行左ノ如  
シ

(1) 康徳二年度道路維持工事

右ハ工費一九、七三七圓、竣工期日康徳二年十二月三十一日、直營  
ヲ以テ本七月一日ヨリ着手、管内道路ノ常時維持ヲ行フモノナリ

(2) 康徳二年度道路修繕工事

右ハ工費三七、七二八圓、竣工期日康徳二年十二月三十一日、直營  
ヲ以テ本七月一日着手、管内道路ノ常時修繕ヲ行フモノナリ

(3) 大同大街、興安大路シートアスファルト修繕工事

右ハ工費六五九圓、竣工予定康徳二年八月十日日本鋪道請負ニテ目  
下施工準備中ナリ

四、橋梁工事

(1) 東大橋新設工事



7110-4

450



7110-4

449

G-0009

0261

右ハ工費一五七、九四四圓、竣工期日康徳二年八月十五日、碓山組  
請負ニテ康徳元年七月二十一日以來施工中ナルカ七月末出來高約九  
〇%ナリ

五、輕便鐵道  
益線保線ヲ施行セリ

六、雜工事

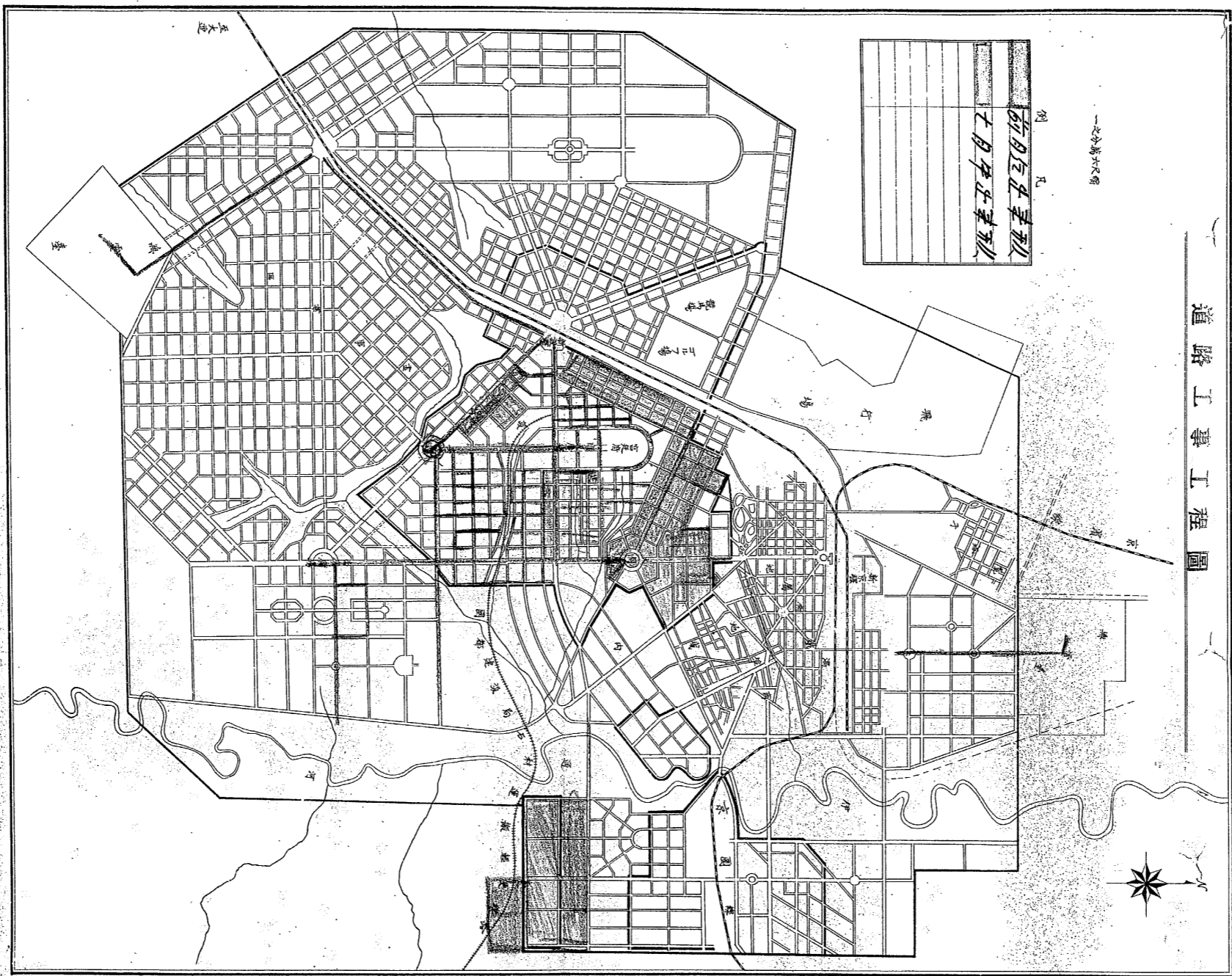
- (1) 安民大路北側治平街洪照街間(第一區)宅地造成工事  
右ハ施工面積八九、一八六坪、工費一〇、三二〇圓、竣工予定康徳  
二年七月二十日、鈴木組請負ニテ本年四月五日以來施工中ナリシカ  
工程良好ニシテ七月十六日竣工ヲ告ケタリ
- (2) 康徳二年度計畫街路測量工事  
右ハ工費五、九八七圓、竣工期日康徳二年十二月三十一日、直營ヲ

S 7110-4 451

以テ本七月一日着手、常時測量ヲ施行スルモノナリ

- (3) 第三回路盤壓工  
右ハ工費一四、五九七圓、竣工期日康徳二年八月三十一日、直營ヲ  
以テ四月十六日以來引續キ施行中ナリ
- (4) 伊通河治水堤防築造工事  
右ハ工費二〇、四八九圓、竣工予定康徳二年九月三十日、碓山組  
請負ニテ本年六月十五日以來施工中ナルカ七月末出來高約四〇%ナリ
- (5) 第二工區伊通河治水堤防工事調査測量工事  
右ハ工費二〇七圓、竣工予定康徳二年七月三十一日、直營ヲ以テ  
月四日以來施工中ナリシカ予定通り全日竣工セリ
- (6) 七月中ニ納入セラレタル砂、碎石ノ檢収  
鋪裝用小鋪石、止石ノ檢収
- (7) 七月中ノ道路占用許可三九件ナリ

S 7110-4 452



S 7110-4 453

G-0009

0263

第十三章 上水關係

七月中實施事項ノ主ナルモノ左ノ如シ

一、淨月潭水源工事概況

(一) 淨月潭堰堤築造工事

本工事ハ前月ニ引續キ施工中ナルカ七月末ニ於ケル出來高ハ全工程ノ七五%ヲ示セリ

本月大候ハ晴天一七、雨大一四ニシテ就中七月二十八日ノ豪雨ハ近年稀ニ見ルヘキモノナリシヲ以テ一時ハ堰堤ノ安否ヲスラ憂慮セラ  
ルルニ至レルカ各員ハ晝夜兼行克ク之ノ難ヲ切り抜ケ職責ヲ全ウセ  
リ

七月中工事ニ従事セル日滿人監督及滿人職工、人夫等ノ延人員ハ二〇、四一七人ナリ

(二) 淨月潭堰堤取水塔及橋梁新設工事

本工事ハ本七月ヲ以テ工事完了セリ

(三) 淨月潭溢水路築造工事

本工事ノ本月中ニ於ケル工事ハ壩鑿ヲ主トシ旁ラ僅少ノ鐵筋組立ヲ  
當メリ、而シテ工程ハ全体ノ約六八%出來ヲ示シツツアルカ壩鑿内  
詳左ノ如シ

	七月末迄ノ出來高	殘	高	出來高歩合
一、切土	八九九〇一 <sup>m</sup>	三〇〇九四 <sup>m</sup>		七八%
一、軟岩壩鑿	二三三四七 <sup>m</sup>	三〇四七 <sup>m</sup>		八八・五%
一、使岩	一四一七二 <sup>m</sup>	三七〇 <sup>m</sup>		九七・五%

二、兩嶺淨水場築造工事概況

(一) 兩嶺淨水場各池築造工事

七月末現在進捗程度ハ約八〇%ニシテ内詳左ノ如シ

地均工 出來高 六〇%  
沈渣池築造 九七%

S 7110-4

455

S 7110-4

454

- 濾過池築造 出来高 九八%
- 浄水池築造 八〇%
- (2) 全ポンプ井並送水ポンプ基礎其他築造工事  
本工事ハ別途工事タルポンプ、モーター、ダイヤルセル機等ノ殆付ヲ待タサレハ施工不能ノ塗工及止水工、盛土等ヲ剩スノミニシテ他ハ殆ント完了セルモノナリ現在出来高九〇%ナリ
- (3) 全急速濾過機据付工事  
本工事ハ其ノ主要部分ヲ完了シ全工程ノ九五%出来ヲ示セリ
- (4) 全操作台並其他築造工事  
本工事ノ出来高八九〇%ヲ示セリ
- (5) 各池聯絡鐵管敷設工事  
右ハ現在出来高五〇%ヲ示セリ
- (6) 全暖房装置工事  
本工事ハ別途施工中ノポンプ室並汽罐室屋外ピット等ノ進捗ヲ待チテ施工スヘク現在工事中止中ナルカ出来高ハ前月同様四五%ナリ

S 7110-4 456

三、地下水源工事

- (1) 義和屯第七深井戸築造工事  
本工事ハ本月十日ヲ以テ工事完了シ現在別途工事タルポンプ室ノ設計準備中ナリ、収水量ハ毎日約五〇〇立方米ノ豫定ナリ
- (2) 工業地帯第一深井戸築造工事  
本工事ハ本月二十五日工事完了セリ、本深井戸ハ砂層厚ク揚水ト共ニ砂粒取揚ノ虞アルヲ以テ目下之カ対策考究中ナリ、収水量ハ毎日五〇〇立方米ノ豫定ナリ

四、鐵管敷設工事概況


- (1) 津月津、兩領司家山間七〇〇耗送水管敷設工事  
右工事ハ本月ヲ以テ全部竣工セリ、其ノ敷設延長一、七〇五・九米ナリ
- (2) 長春大街附近鐵管敷設工事  
右工事ハ全部竣工ヲ見タルカ敷設延長一、三九五米ナリ

S 7110-4 457



- (5) 徹水自動車給水用スタン卜ホストス据付工事  
右ハ本月竣工ヲ見タリ
- (4) 立信街附近鐵管敷設工事  
右ハ前月ニ引續キ施工中ナルカ既敷設延長二、二七〇米、出來高六五  
%ナリ
- (6) 興安大崎瀧鐵社宅送水管敷設工事  
右工事ハ本月ヲ以テ竣工セルカ其ノ敷設延長三八一米ナリ
- (6) 東萬壽大街附近鐵管敷設工事  
右工事ハ目下二、三五二・五四米ノ敷設ヲ了シ出來高五〇%ヲ示セリ
- (7) 大同大街瀧鐵送水管敷設工事  
右工事ハ長谷川工務所請負ニテ施工中ナリシカ本月末竣工セリ、敷設  
延長一、二五三米ナリ
- (8) 南嶺警察學校及合同校舍給水鐵管敷設工事  
右ハ瀧洲電氣會社請負ニテ七月二日着工シ七月十日完了セリ

458

 7110-4


五、給水状況

(1) 七月中ニ於ケル一日平均使用水量五ノ如シ

計	區域		増減
	六月	七月	
五七五八	二七	六八	(+) 四七
二、四九七	二、四六五	(-) 三二	
四六〇	五〇〇	(+) 四〇	
二、七七四	三、一九六	(+) 四二二	
新建設區域			
南嶺陸軍兵舎			
瀧鐵附屬地			
雜用水			

- (9) 大同廣場瀧洲電信電話會社給水工事  
右ハ昭和工務所請負ニテ施工シ七月末竣工セリ
- (10) 水壓試験機据付工事  
右工事ハ井上組請負ニテ七月二十四日着工、七月三十一日竣工セリ
- (11) 給水栓取付工事  
七月分各戸取付數ハ着手六八戸ニシテ完了六五戸ナリ

459

 7110-4



(2) 水源並給水能力

前月ト同様ニシテ左ノ如シ

七月迄ニ完成セル水源井	箇所	湧水量
一六	七六〇〇	噸(一日)

六、爾新京驛前給水槽築造工事

本工事ハ官給品タル鐵管一部未着ニ因リ其ノ部分ヲ除キテ他ハ全部本月二十五日完了ヲ見タリ

内詳作業左ノ如シ

(1) 爾新京驛前給水槽張石工事

右ハ高岡組請負ニテ七月十五日着手九月三十日竣工ノ予定ナリ

(2) 爾新京驛前給水槽築造工事ニ件フ連給鐵管敷設工事

右工事ハ高岡組請負ニテ六月二十七日以來施工中ニシテ竣工予定九月三十日ナリ

92

S 7110-4 461

第十四章 下道關係

七月中ノ主ナル下道關係事項左ノ如シ

(1) 延和街附近下水工事

右ハ工費一、九一〇圓、竣工予定康徳二年七月五日、福井高築組請負ニテ六月二十一日以來施工中ナリシカ予定通り全日竣工セリ

(2) 安運街附近下水工事

右ハ工費四七七圓、竣工予定康徳二年七月九日、神谷組請負ニテ六月二十五日以來施工中ナリシカ予定通り全日竣工セリ

(3) 神泉路附近下水工事

右ハ工費四七、七〇四圓、竣工予定康徳二年八月十五日、碓山組請負ニテ四月六日以來施工中ナルカ七月末出來高八〇%ナリ

(4) 富錦路附近下水工事

右ハ工費九七、〇七七圓、竣工予定康徳二年九月三十日、高井組請負ニテ四月六日以來施工中ナルカ七月末出來高九九%ナリ

(5) 第五廳舎附近下水工事

右ハ工費一五、九四〇圓、竣工予定康徳二年七月三十一日、秋澤組請負

93

S 7110-4 462

G-0009

0268

(四) 康徳二年度下水道維持工事  
 右ハ工費一、八〇八圓、施行期間康徳二年十二月三十一日迄、直營  
 ヲ以テ七月一日着手、當時維持施行ヲ行フモノナリ  
 (五) 七月中ノ各戸取付工事七件ナリ



7110-4

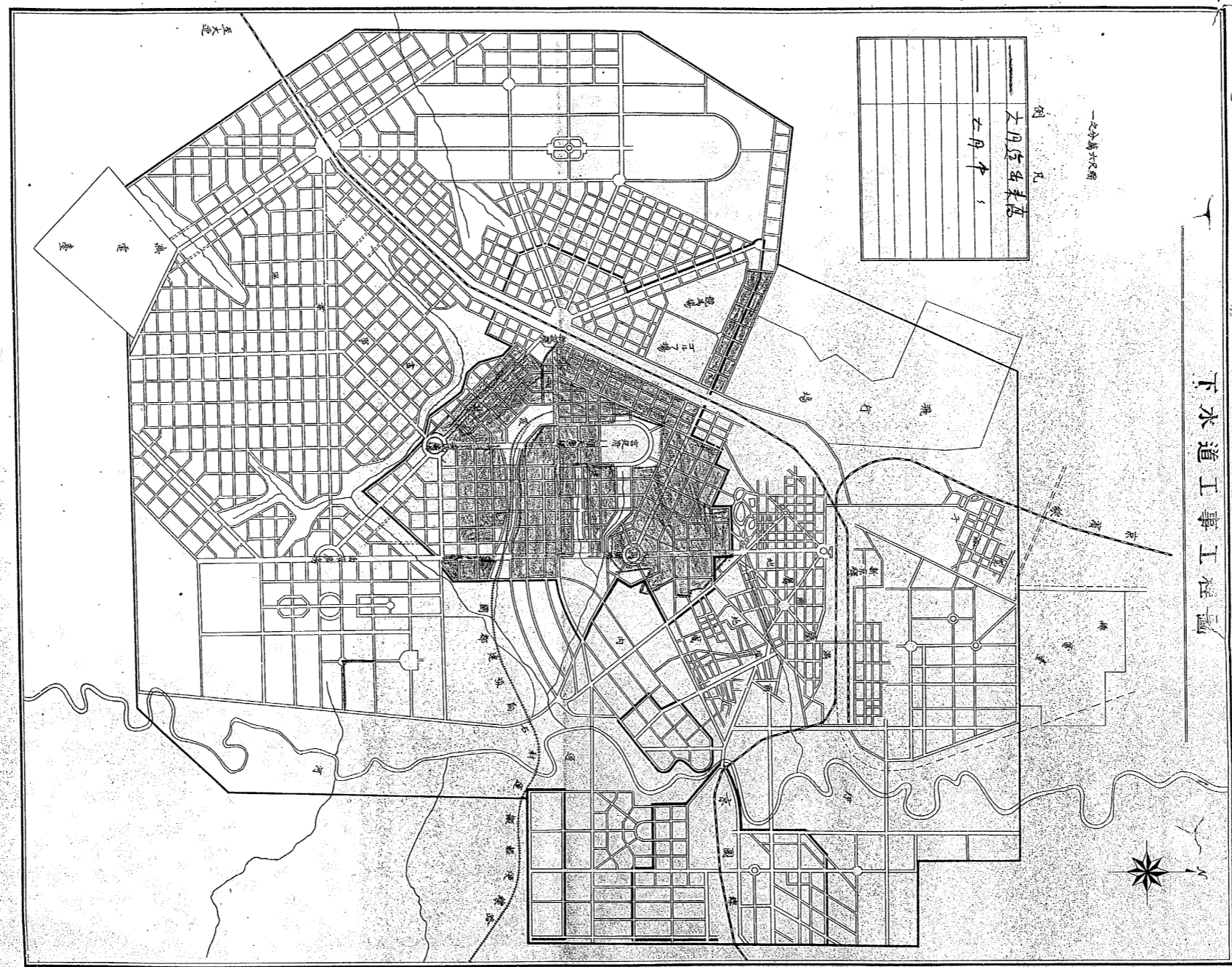
464

ニテ四月十八日以來施工中ナリシカ予定通り全日竣工セリ  
 (六) 向光崎附近下水工事  
 右ハ工費五三、七〇七圓、竣工予定康徳二年八月三十一日、尙厚温請  
 負ニテ四月二十三日以來施工中ナルカ七月末出來高八五%ナリ  
 (七) 東安胡同附近下水工事  
 右ハ工費三六、八八九圓、竣工予定康徳二年八月三十一日、多田工務  
 所請負ニテ五月八日以來施工中ナルカ七月末出來高八五%ナリ  
 (八) 鋼筋コンクリート人孔周壁塊製作工事  
 右ハ工費一三、八四二圓、竣工予定康徳二年八月三十一日、橋井高梁  
 組請負ニテ三月九日以來施工中ナリシカ工程良ク進捗シ七月十日完了  
 セリ  
 (九) 康徳二年度下水管製作工事  
 右ハ工費一八二、七三二圓、竣工予定康徳二年十月二十日、原組請負  
 ニテ四月十五日以來施工中ナルカ七月末出來高六五%ナリ



7110-4

463



7110-4

465

G-0009

0270

第十五章 建築關係

一、七月中ノ主ナル建築關係實施事項左ノ如シ

- (1) 建築申請書ノ審査
- (2) 損失補償法ニヨル建物價格ノ鑑定
- (3) 建設区域内建物台帳ノ整理
- (4) 建設区域内計畫圖ニ土地契約人名ノ記入
- (5) 建築出願件數及戸數調査
- (6) 地名別建物統計表ノ整理
- (7) 建築竣工及認可建物ノ統計表作成
- (8) 建物整理カ―ドノ作成
- (9) 建設区域内建物配置圖ノ作成
- (10) 建設区域内電柱配置圖寫ノ作成
- (11) 腰站貯水池水取入口ノ設計
- (12) 建築認可書ノ首都警察廳保存方ノ整理
- (13) 優良建築建物ノ審査

96



7110-4

466

(14) 南嶺刁家山淨水場急速濾過池上家新築工事

右ハ前月ニ引續キ田中組請負ニテ施工中ナリシカ七月三十一日竣工セ

リ

(15) 南嶺刁家山淨水場沈澄池藥品混和室新築工事

右ハ前月ニ引續キ田中組請負ニテ施工中ナリシカ七月三十一日竣工セ

リ

(16) 南嶺刁家山淨水場唧筒室新築工事

右ハ前月ニ引續キ田中組請負ニテ施工中ナルカ八月三十一日竣工ノ予定ナリ

(17) 土木科貨物自動車並ニ倉庫新築工事

右ハ前月ニ引續キ大高組請負ニテ施工中ナリシカ予定通り七月八日竣工セリ

(18) 建物材料單價ノ調査

(19) 南嶺淨水場事務室新築其他工事

一、鐵筋混凝土幕壁式煉瓦造二階建 一棟

建坪一〇〇平方米、二階坪八五平方米、延坪一八五平方

97



7110-4

467

G-0009

0271

地種別	住宅地		商業地		工業地		合計
	本	假	本	假	本	假	
平房	10	4	1				15
二層樓房	10	19	11				40
三層樓房	1		1				2
四層樓房			1				1
五層樓房					1		1
合計	22	23	24		1		70



7110-4

469

地域別建築物認可件数表

種別	取扱件数		局處理件数		未決件数	處理百分比
	前月分未決	受理計	局處理計	未決		
建築申請	39	126	165	102	61	63.0
竣工報告	4	42	46	39	7	84.7
土地利用計畫	17	13	30	10	18	40.0

建築出願件数表

康德二年七月分

20 小學校移轉改築工事  
 煉瓦造平家建 一棟（建坪五〇四・三五平方米）  
 在來建物ハ計畫道路幅員内ニ所在スルコトナレテ道路外ニ移轉  
 スルモノナリ、酒井吉原組請負ニテ康德二年七月十一日工事着手八月三  
 十一日竣工ノ予定ナリ

二、建築出願審査概況  
 七月中建築出願審査ノ結果認可ヲ與ヘタル建築物ハ左表ノ如ク  
 (一) 住居地域ニ於テハ合計一三二棟ニシテ官吏住宅組合ノ住宅二六棟、三  
 菱貸聚合住宅六棟、關東局代用舎宅二一棟、設計變更五棟、増築三棟  
 、木造假建築四棟、其他ノ六七棟ハ一般住宅ナリ  
 (二) 商業地域ニ於テハ一四棟ニシテ設計變更二棟、其他ノ一二棟ハ一般商  
 店及住宅ナリ  
 (三) 商館地域ニ於テハ二棟ニシテ大興公司本社及三中井百貨店第二期工事  
 ナリ



7110-4

468





收入七一五圓)、釣魚者六六七人(收入二〇一圓)、園遊會一件(收入二〇〇圓)、ニ上レリ

(四) 夫役

日人植木職七八人	日人普ミ人夫 一四六人
滿人植木職六三人	滿人普ミ人夫一七一三人

勞力費一七四二・六八圓

(2) 白山公園

豪雨ノ爲メ施工中ノ個所ニ崩壞ヲ生シタル個所少カラス其ノ修理ニ追ハレテ豫定ノ工程ヲ碍ケラレタリ

(一) 整地並苑路

同治街東方湛水池周圍ノ地域六〇〇〇坪ノ整地ヲ行ヒ、第一橋附近ノ崩壞苑路復舊ノ爲メ排水工事、盛土、芝張等ヲ施工セルカ、新設苑路トシテハ同治街ヨリ五色街ニ至ル五米幅四〇〇米、小亭附近三米幅一〇〇米ヲ築造シ、濕地四〇〇立方米ヲ堀上ケタリ

(二) 架橋

同治街附近ニハツ橋一基ヲ架設セリ

(三) 植栽

全園ノ除草ヲ行ヒ(一回)、草花ニ施肥澆水ヲ行フノ外樹木約一〇〇本ノ剪定ヲナセリ

(3) 牡丹公園

先月ニ引續キ芝生造成、涓流工事、沈床花壇作業等ヲ施行セルカ豪雨ノ爲メ破損セル個所ノ復舊ニ努力セリ

(一) 涓流工事

護岸未完成個所ノ豪雨ニ依ル損傷個所尠カラス、之カ復舊ニ努力スルト共ニ同治街西側ノ暗渠直上ヲ岩組シ且ツ全所ニ堀取沓打ヲ施セリ

第二區音樂堂豫定地ノ下ニ基礎コシタリト固メノ飛石十五米ヲ設置シ、全所、第二區庭球場下、第一區東北入口、第二區五色街ノ四個所ニ木橋ヲ架設セリ

(二) 花壇並植栽

沈床花壇ノ側溝ヲ築造シ之カ周圍ヲ三區劃ニ亘リテ煉瓦ニテ縁取シ



7110-4

473

472



7110-4

G-0009

0274

瀝水池ヲ造リ、通路ニ碎石ヲ敷キタリ花壇ニハバーベテ、ノロツクハ、  
サスガム、アスガム、ダツセンヌ、ブリアンツス等ノ花苗ヲ植  
付クルノ外芝種子ヲ播種セリ

今秋移植豫定ノ大房身方面ノ樹木四〇〇本ニ根廻シヲ行ヒ公園内樹  
木ノ剪定ヲ行ヘリ

(三) 温室

各花卉ノ成育極メテ良好ナルモ本月ハ特ニ鉢物類ノ乾燥激シキ爲メ  
澆水ニ注意セリ、鉢替セルモノ松葉菊、ヒラニウーム、ユリウス他  
二十種約六六〇個ニ上レリ

(四) 順天公園

順天大街以西ノ高台地四〇〇〇〇坪ヲ整地シ之ニ滿洲細芝ノ種子ヲ播  
布シ、其ノ周圍ニ路形三〇〇〇〇坪ヲ築造セリ、之外耕地跡二五〇〇  
〇坪ノ整地ヲ施工セリ

藥草園ニ野外植物中ヨリ桔梗、虎ノ尾、ルカウ草、ウマノズクサ、  
嫁菜等ヲ採取シ來リテ移植セリ

(五) 和順公園

雜草ノ繁茂烈シキタメ野芝以外ノ雜草ヲ除去シテ芝生地トナスニ努力  
セリ、樹木ノ剪定、整枝四〇〇本、苑路ノ修築一、四〇〇坪、整地一、〇〇  
〇坪ヲ作業セリ

三、綜合運動場

久シキニ亘リテ手ヲ加ヘサリシ爲メ雜草ノ繁茂甚タシク之カ除去ニ努力  
セリ。作業ノ主ナルモノハ除草一〇〇〇〇坪、整地八〇〇〇坪、場内連  
絡道路ノ路形三〇〇〇坪、樹木ノ澆水、剪定一、二〇〇本ナリ

三、種苗圃

雜草ノ結實前ニ於テ第一苗圃、第二苗圃トモ全面的除草ヲ必要トシ、第  
一苗圃八三、〇〇〇坪、第二苗圃四三、五〇〇坪ヲ除草セリ

第一苗圃ニ於テ本春播種セル五〇〇〇〇坪ノ種苗地ニ毎日除草、澆水、間  
引キ、施肥等ヲ施セリ

四、淨月潭造園工事

本工事ハ昨年ヨリ開始セルヲ以テ移植樹木ニシテ發芽枝セルモノ多數ア  
リ、之カ整枝ヲ必要トシテ作業セルモノ三、五〇〇〇本ニ上レリ



7110-4

475



7110-4

474

G-0009

0275

第十七章 工事件名表

一、七月甲二着工セル工事件名左ノ如シ (着工、竣工共ニ本月中ノモノハ、竣工ノ部ニ記載ス)

工番	工事件名	起業 科名	金額	着工 年月日	竣工 年月日	請負人
康二年 四五	南領警察學校及合同夜舎給 水配管敷設工事	水道	三、八〇〇・一三 圓	康 二、七 二	康 二、八 一	備 電 氣
四六	牡丹公園内混凝土庭球場新 設工事	計置	四〇五〇・七二	二、七 一三	二、八 二	長 谷 川 工 務 所
四八	康二年度計置街路測量工事	土木	五九八六・七〇	二、七 一	二、二 三	直 營
四九	百林省立長春師範學校附屬 小學校移轉改築工事	建築	六、四五七・九三	二、七 一	二、八 三	酒 井 吉 原 組
五一	南新京給水槽築造ニ伴フ 右工事	水道	七九〇六・九三	二、七 一五	二、九 三	高 岡 組
五二	淨月潭貯水池内樹木保護並 移植準備工事	水道	一、二五四・〇〇	二、七 一	二、八 三	直 營
五四	送水及配水管敷設區域測量 工事	水道	四九二・二五	二、七 一	二、八 三	直 營

7110-4 476



107

工番	工事件名	起業 科名	金額	着工 年月日	竣工 年月日	請負人
康二年 五五	南領綜合運動場内排球場及 籃球場新設工事	計置	三、八六七・五四 圓	康 二、七 二三	康 二、八 三	備 電 氣
五六	水質検査並ニ湧水試験工事	水道	九九・八〇	二、七 一	二、八 三	直 營
五七	第四向淨月潭附近流量調査 其他工事	水道	五二七・七七	二、七 一六	二、八 三	直 營
五八	牡丹公園築造並ニ管理工事 其ノ三	計置	一、九六六・〇〇	二、七 一	二、八 三	直 營
五九	區畫測量工事	計置	一、三一七・九〇	二、七 一	二、八 三	直 營
六一	南領淨水場事務至新築其他 工事	建築	一、五三七・〇九	二、七 二五	二、九 一五	田 中 組
六四	各水源并其他附屬修繕工事	水道	四四〇・六〇	二、七 一	二、九 三	直 營
六五	淨水池用濾過砂採取其他工事	水道	三、一一八・〇〇	二、七 二五	二、九 一五	直 營
六六	建設事業區域内土地調査測 量工事	土地	三、一三七・二〇	二、七 一	二、一 三	直 營
八二	送水配水管修繕工事	水道	一、二九一・三〇	二、七 一	二、九 三	直 營
九四	康二年度道路維持工事	土木	一九七三・〇〇	二、七 一	二、一 三	直 營
九五	康二年度道路修繕工事	土木	三、七七二・二八	二、七 一	二、一 三	直 營
二八	康二年度下水道維持工事	土木	一、八〇七・一四	二、七 一	二、一 三	直 營

7110-4 477



G-0009

0276

工番	工 事 件 名	起 業 料 名	金 額	着 工 年 月 日	竣 工 年 月 日	請 負 人
康元年 二二二	兩萬壽大街(萬壽路四町筋 路間)追形築造工事	土木	五三九一・二四	康元年 九二、六	康元年 一一、七一〇	三田組
二七六	順大公園管地並ニ造園(其 ノ二)工事	計畫	五一七四・五二	一一、一	一一、七五	直營
二九三	義和屯第七深井戸築造工事	水道	九、一一二・五〇	一一、三〇	一一、七一〇	淺野物産
二九八	安氏大路北側治平街供照街 間(第一區)宅地造成工事	土木	一〇、三一九・二〇	一一、四、五	一一、七一六	鈴木組
三三四	大同公園内庭球場ハツツ ツト不ツト亦ハト新設工事	計畫	二二〇・〇〇	一一、六、二六	一一、七、三	島川組
三三六	綜合運動場之種子播種工事	計畫	一、七八一・六四	一一、六、二〇	一一、七、二五	直營
康二年 三	興亞街外一街小舗石鋪装工事	土木	九六〇・四二・三三	一一、三、二〇	一一、七、二五	船員公司
四	豊榮路外二街小舗石鋪装 工事	土木	三八〇〇・五・二一	一一、三、二二	一一、七、二五	大信洋行
五	照光路外二街小舗石鋪装工 事	土木	三六〇一・五・七五	一一、三、二二	一一、七、二五	大信洋行
六	興仁大路順大公園間(第一 區)残部追形築造工事	土木	(設變) 三、三九九・九九	一一、四、一	一一、七、二一	電洲 氣洲



7110-4

479

工番	工 事 件 名	起 業 料 名	金 額	着 工 年 月 日	竣 工 年 月 日	請 負 人
康元年 一一六	兩新京輝前給水槽築造工事	水道	一五、四、五八八・九八	康元年 九、八、二五	康元年 一一、七、二五	高岡組
一四七	兩領子家山浄水場急速濾過 池上家新築工事	建築	四、六二五・八七	九、九、一九	一一、七、三一	田中組
一七九	第一區第二區浄月浄水源地 弓家山浄水池間送水鐵管敷 設工事	水道	(設變) 一四、五〇三・八・三〇	九、一〇、五	一一、七、三一	船高組
一八〇	第三區第六區取水源地弓 家山浄水池間送水鐵管敷設 工事	水道	(設變) 一六、二、一八六・四三	九、一〇、六	一一、七、三一	京坂 土木
一八一	第四區第五區取水源地弓 家山浄水池間送水本管敷設 工事	水道	(設變) 一五、二、七一一・一一	九、一〇、六	一一、七、三一	後藤組
一九二	兩領子家山浄水場沈澱池築 品混和至新築工事	建築	(設變) 一八、六三一・二七	九、一〇、一〇	一一、七、三一	田中組
一八二	順大大道追形及暗渠築造其 他工事	土木	(設變) 二、四七四・二二	九、一〇、七	一一、七、三一	野澤組



7110-4

478

二、七月中ニ竣工セル工事件名及ノ如シ

G-0009

0277

六二	六〇	五〇	四七	四四	四一	三九	三八	三六	三五	康二年
大同公園築造並管理其ノ一 工事	水壓試験積付工事	淨月潭貯水池内電話線移設 工事	大同廣場滿洲電信電話會社 給水工事	大同大街滿鐵送水本管敷設 工事	興安大路滿鐵住宅送水鐵管 敷設工事	天慶路追形築造工事	福安屯第二深井戸唧筒所新 築工事	撤水自動車用ハシトホス 積付工事	四朝陽路北側興亞街西萬壽 大街兀壽路間第二區追形及 宅地造成工事	
計畫	水道	水道	水道	水道	水道	土木	水道	水道	土木	
二、八九六・七〇	一、四九三・〇〇	三、三二四・〇〇	一、四七六・八四	一、〇二八・二・九五	三、五六九・九九	二、三一一・七一	一、九〇六・三五	二、〇二一・九六	一、九〇〇・〇〇	
二、七七一	二、七二四	二、七二五	二、七二五	二、六二九	二、六二六	二、六一八	二、五二七	二、五二四	二、五二〇	康徳
二、七三一	二、七三一	二、七三〇	二、七二九	二、七三一	二、七三一	二、七三三	二、七三四	二、七二〇	二、七二五	康徳
直營	井上組	伊調 商店	昭 和 工務所	長 谷 川 工務所	助 川 組	三 田 組	京 城 阿 川 組	助 川 組	株 本 組	



7110-4

481

三三	三〇	二八	二三	一六	一二	九	八	一	康二年
興安胡同外三街碎石鋪裝並 側溝築造工事	土木自動車庫並倉庫新築工事	長春大街附近鐵管敷設工事	工業地帯第一深井戸築造工 事	第五廳舎附近下水工事	百林大路一部小鋪石鋪裝工事	百林大路〇級碎石鋪裝工事	順天公園以南至益大路間第 一區同治街道形及暗渠築造 工事	鐵筋鐵土人孔周壁塊製作工事	興安大路線路西小鋪石鋪裝 工事
土木	土木	水道	水道	土木	土木	土木	土木	土木	土木
一、六二二・一〇	二、四三〇・〇〇	(設變) 一、〇八〇・一・七七	(設變) 四、九〇七・五〇	(設變) 一、七八九・八・〇九	一、七〇六・一・六九	一、二〇二・一・七五	一、三〇二・七・四四	一、三八四・一・五五	(設變) 三、七一〇・四・九四
二、五二六	二、五二〇	二、五二七	二、四二五	二、四一八	二、四一八	二、四一八	二、四一	二、三・九	康徳 二、四一
二、七三一	二、七三一	二、七三一	二、七二五	二、七三一	二、七三五	二、七二	二、七二〇	二、七二〇	康徳 二、七二〇
昭 和 土 木	大 高 組	秋 澤 組	工 務 所	秋 澤 組	向 組	神 倉 工 務 所	公 司	福 井 高 梁	岡 組



7110-4

480

G-0009

0278

工番	工 事 件 名	起業 科名	金 額	着 手 日	竣 工 日	請負人
大二年 二七八	淨月潭堰突築造工事	水道	五〇九五三三・八七	元、四二五	元、九三〇	神谷組
康元年 四九	東大橋新設工事	土木	一六九八七二・九九	元、七二一	二、八一五	碓山組
二二四	東萬壽大街(東朝陽路天慶 路間)康平街一部道路道形 築造工事	土木	一三、四六三・〇二	元、一、一〇	二、八三一	公 司 昌
二二八	淨月潭堰突築造取水塔及橋 架裝美工事	水道	三、六七六・〇六	元、一、一五	二、七三一	神谷組
二二九	兩領刁家山淨水場架設和 至急速濾過至電力引込工事	水道	一、九七九・〇〇	元、一	二、八三一	電燈廠 委託
二八七	兩領刁家山淨水場各池柳絡 鐵管敷設工事	水道	二〇、六三二・一一	二、三、二	二、八三一	田中組
三〇三	兩領刁家山淨水場柳筒并架 造工事	水道	一八、三〇一・五五	二、四、五	二、九二〇	田中組
三〇六	兩領刁家山淨水場柳筒至架 造工事	建築	三、四七六〇・五〇	二、四、一三	二、七、一〇	田中組



7110-4

483

三、引續キ加工中ノ工事件名左ノ如シ

康二年 六三	綜合運動場管理維持工事	計畫	一、五三三・〇〇	康 二、七、一	康 二、七、三一	直營
六八	檀田園植栽並附登々ノ工事	計畫	三三四・九二	二、七、一	二、七、三一	直營
七九	白山公園造園並管理其ノ 一工事	計畫	一、九三四・〇〇	二、七、一	二、七、三一	直營
八〇	順天公園造園其ノ三工事	計畫	一、六六五・九〇	二、七、六	二、七、三一	直營
八二	和順公園造園工事	計畫	八七・五〇	二、七、六	二、七、三一	直營
八三	綜合運動場造園其ノ二工事	計畫	四七四・七〇	二、七、六	二、七、三一	直營
九三	踏線中心測量工事	計畫	四〇〇・〇〇	二、七、一	二、七、三一	直營
二四	康徳二年度第二工區伊通河 治水奨助調査測量工事	土木	二〇六・一〇	二、五、四	二、七、三一	直營



7110-4

482

G-0009

0279

二七	二六	二五	二二	二一	二〇	一九
東安町附近下水工事	仕 (B 號)	康徳二年度道路築造用境界 ブロック砕石ブロック並 ブロック装工事(A 號)	四朝陽路北側與並街西萬壽 大御元壽路間(第一區)道 形築造及宅地造成工事	大同大街與仁大路ノハツ ルト路交工事	順大公園以南至並大路間 (第二區)道形築造工事	順大公園以南至並大路間 (第一區)道形築造工事
土木	土木	土木	土木	土木	土木	土木
三六八八八・五八	一八四七四・二一	二二〇三二・〇四	八〇五六・五一	二二〇七五一・六四	五〇五〇・〇〇	三、五七九圓、一七 (設變)
二、五八八	二、四二九	二、四二八	二、四二四	二、四二二	二、四二三	康徳 二、四二三
二、八三一	二、八二〇	二、八二〇	二、八三〇	二、八一五	二、八一四	康徳 二、八一五 竣工後十五日 付後十五日 取
工務所田	洋大 行信	工務所 市瀬	有馬組	日 道本	碓山組	尚 厚組



7110-4

485

一八	一七	一五	一四	一三	一〇	康二 二	三三 一	三二 七	三一 二	三〇 八	康元 年
向光路附近下水工事	義和路附近車道碎石鋪設並 側溝築造工事	四順治路外七街碎石鋪設並 側溝築造工事	康徳二年度下水管装工事	富師路附近下水工事	神泉路附近下水工事	向治街小舖石鋪設工事	前新京給水橋築造ニ伴フ連 給水管敷設工事	伊迪河治水堤防築造工事	第三回路盛機壓工事	洋月津堤突溢水路築造工事	
土木	土木	土木	土木	土木	土木	土木	水道	土木	土木	水道	
五〇、四三四・八七	三一、八一五・一七	二八、六九〇・八八	二八、七三一・八〇	二〇、九七〇・三・二〇	五二、一五二・六一	一一、二二三・三四	一五、六七〇・二五	二〇、四八八・〇七	一四、五九七・〇〇	一五、六七三・四・九八 (設變) 圓	
二、四二三	二、四一九	二、四一五	二、四一三	二、四一五	二、四一六	二、三二〇	二、六二七	二、六一五	二、四一六	二、四一七	
二、八三一	二、八二〇	(延長) 二、八二四	二、八二〇	二、九三〇	(延長) 二、九二四	(延長) 二、八二五	二、九三〇	二、九三〇	二、八三一	二、九二七	
尚厚温組	野不組	三田組	原組	碓井組	碓山組	福昌 公司	高岡組	碓山組	直管	神谷組	



7110-4

484

G-0009

0280

四二	四〇	三七	三四	三二	康二 九
東萬壽大街附近鐵管敷設工 事	立信街附近鐵管敷設工事	長春大街附近道路形築造 工事	余智胡同外十街碎石鋪裝並 側街築造工事	南領洋水場焚房工事	康二年度道路築造用境界 争 フ ツ ツ 並 フ ツ ツ 製 作 工
水道	水道	土木	土木	水道	土木
三四一五七・二八	二四六八三・八二	一、七五一・九三 (設變)	一九二五〇・八〇	一九二六一・九四	二五九〇八・四九
二、六二八	二、六二七	二、五二七 市公署施行道路給完成後 十五日間ニ竣功	二、五一六	二、五二八	康二 二、五一一
二、八三一	二、八三一	二、七二〇 工事中	二、八一〇	二、八三一	康二 二、八二〇
工務所	工務所	後藤組	百川組	慶本商會	高川組

以上



7110-4

486

G-0009

0281



東亞局

公機密第二一一七號

昭和十年十一月十三日

在滿

日本帝國大使

外務省 御中

康德二年八月分國都建設局業務概要月報(日文第二十八報)  
送付ノ件

滿洲國國務院國都建設局作成ニ係ル本件月報一部何等御參考迄茲ニ  
送付ス

追テ本文中秘致ノ部分有之ニ付御含ミ置キ相成度

第三課

附屬物添付

昭和拾年七月拾八日接受



在滿日本帝國大使館



7110-4

487

G-0009

0282

康徳二年九月二十五日

康徳二年八月分 國都建設局業務概要月報 (第廿六報文)

秘

國務院國都建設局



7110-4

489

G-0009

0283

自康德二年八月三十一日  
至康德二年八月三十一日

國都建設局業務概要月報

(八) 月 分  
日文第二十八報

秘

國務院國都建設局



7110-4

490

本文中左記各項ハ秘攷ニ付御承知相成度  
記

秘

◎自一頁	至四頁	第一章ノ各項全部
◎自五頁	至一〇頁	第二章ノ各項全部
◎自三一頁	至三三頁	第六章ノ(四)項
◎自四〇頁	至四一頁	第八章ノ(三)項
◎自四六頁	至五三頁	第九章ノ各項全部
◎自七二頁		第十三章五ノ(一)項

以上



7110-4

491

G-0009

0284

康徳二年八月分國都建設局業務概要月報目次

第一章	人爭關係	一
第二章	豫決算關係	五
第三章	用度關係	一一
第四章	法規關係	一四
第五章	佈告	二六
第六章	呈文並指令	三一
第七章	國都建設事業紹介宣傳關係	三四
第八章	一般涉外關係	三六
第九章	土地關係	四六
	土地買收及買收豫定區域圖	五二ノ次
第十章	測量關係	五三
	買收土地測量工程圖	五四ノ次



7110-4

492

第十一章	製圖關係	五五
第十二章	道路關係	五六
	道路工事工程圖	六五ノ次
第十三章	上水關係	六六
	上水工事工程圖	七三ノ次
第十四章	下水關係	七四
	下水工事工程圖	七六ノ次
第十五章	建築關係	七七
第十六章	公共施設關係	八二
第十七章	工事件名表	八七

以上



7110-4

493

G-0009

0285

計	備臨時人時 23 (満)	備人 10 (日)	備人 4 (日)	職員	官吏	区分	増			減			摘要	
							新規任用	陞任昇格	調任	免官解職	陞任昇格	調任		
37								8 (日)						
45	33	4	8											
			1 (日)											
			8 (日)											
9			9											
														解職1(日)死 亡ニ因ル

(5) 異動

尚ホ右ノ内特ニ成績ノ優秀ナルモノ若干名ヲ備人トシテ採用セル外本月ハ備人ヨリ職員ヘノ昇格ヲ若干行ヒタリ

(4) 人員ノ補充

從來公園關係ニ於テハ人夫名義ニテ租木職其他ヲ多數使役シ來レルモ事業ノ擴大ニ伴ヒ常備トシテ使役ノ必要上人夫中ヨリ優秀者ヲ拔擢シ之ヲ臨時備人トシテ採用スルコトニ決シ詮衡ノ結果八月一日附ヲ以テ夫々發令セリ



7110-4

495

秋

(2) 全件

技術補助員大畑活三ニ關シ前項同僚民政部ヨリ調任方ノ照會越アリタルヲ以テ八月二十六日附了承ノ旨回答セリ

(3) 事業觀察ニ關シ依頼ノ件

首題ニ關シ八月十四日附ヲ以テ當局囑託田彌助ニ依頼狀ヲ發シ全十五日囑託工學博士大井清一ノ東京方ヲ關東州廳土木課長ニ依頼通牒ヲ發シタルカ八月二十日夫々來廳セリ



7110-4

494

第一章 人事關係

(1) 百杯市政總備處所管上水道技術者調任ニ關スル件

八月二十三日附民政部總務司長ヨリ首題ノ件ニ關シ當局技術員佐高橋勝年ノ轉任方依頼越アリタリ、然レトモ全處ハ末々目前ノ公布ヲ見サル爲メ一應另有任用免本官ノ形式ヲ以テ轉出セシムルコトトシ八月三十日附函呈文第四二號(第六章呈文ノ部参照)ヲ以テ手續セリ

秋

現在員

八月末現在員ハ別紙ノ通り四八七名ニシテ内滿人一三二名、日系（朝  
 鮮人ヲ含ム）三六五名ニシテ前月末ノ四五一名ニ比シ三六名ヲ増シタ  
 リ、即チ雇員八名ノ増、傭人五名ノ減、臨時傭人三三名ノ増ニシテ月  
 末現在員次表ノ如シ



7110-4

496

G-0009

0287

總計 四八七名別ニ兼務雇員(日)一名アリ

計	臨時 備人	備 人	雇 員	嘱 託	委任官		為任官				各科 別	計	簡任官			資所		
					技 士	屬 官	技 佐	技 正	爭 務 官	埋 争 官			嘱 託	技 正	處 長	局 長	格 屬	所 屬
21	1	13	4			2				1		滿						總 務 處
37		9	20			6				1	1	日						
26	26											滿						
45	13	8	12	1	6	2	1	1	1			日						
20	2	6	10			2						滿						技 術 處
49	10	4	30	1		2				1	1	日						
67	29	19	14			4				1		滿						
131	23	21	62	2	6	10	1	1	3	2		日						
26	3	23										滿						技 術 處
106	1	57	38		7	1						日						
27		26			1							滿						
112	23	47	33	1	6	1	1					日						
1					1							滿						技 術 處
9		2	3		2		2					日						
54	3	49			2							滿						
226	24	106	74	1	15	2	3	1				日						
121	32	68	14		2	4				1		滿						合 計
367	47	127	136	3	21	12	4	2	3	2		日						
478	79	195	150	3	23	16	4	2	2	2		計	1					
																		合計
																		合計

國都建設局職員一覽表

(平成二年八月末日現在)



7110-4

497

科	目	豫算額	決算額	額
第一款 國都建設局費	第一項 俸津	四三二、八七三	四〇五、五四〇	一七
	第二項 辦事費	一八五四七五	一七五四八〇	〇四
	第三項 土地費	二四七三九八	二三〇、〇六〇	一三
	第四項 街路橋梁費	四〇九七六〇九	三四〇、八五五四	四八
	第五項 土地費	二、二九六五二六	九六四、四七四	八一
	第六項 街路橋梁費	一、三〇九八〇七	一、二一〇、八〇八	六八
	第七項 石材運搬設備費	一六五三五九	一四七、九〇三	五一
	第八項 汚水道費	八〇三三一二	七四三、四五八	七九
第二款 建設事業費	第一項 公共施設費	三五八三五八	二五一、七九九	五〇
	第二項 工程用建築物營造費	一六三一〇	一五七〇一	三二
	第三項 調査費	一二二〇〇〇	七二、八二〇	八二
	第四項 堤防築造費	二五九三七	一、五八七	〇五
第三款 自來水費		二、六〇一、五二五	八九	

三、歳出ノ部

7110-4 499

科	目	豫算額	八月末決算額	額
第一款 土地收入	第一項 土地出租收入	五八三、〇〇〇	三、七三九、九二〇	二五
	第二項 土地出賣收入	六〇、〇〇〇	八一、〇二九	七七
第二款 自來水事業費金	第一項 自來水事業費金	三五〇、〇〇〇	三、六五八、八九〇	四八
	第二項 自來水事業費金	三五〇、〇〇〇	三、五〇〇、〇〇〇	〇〇
第三款 雑収入	第一項 自來水收入	三三、〇一五	二七八、〇三九	〇〇
	第二項 輕便鐵道租金	二、三七〇一五	一六六、六一三	七四
	第三項 雑収入	八四、〇〇〇	八四、六七七	三四
第四款 由前年度繰入剩余金	第一項 由前年度繰入剩余金	一〇、〇〇〇	二六、七四八	四七
	第二項 由前年度繰入剩余金	九六六、〇一五	一、二二、九三二	五三
歳入總計		七、六三九、八九二	三三	

第二章 豫決算關係  
 ◎ 康徳元年度豫算ニ對スル康徳二年八月末決算左ノ如シ  
 一、歳入ノ部

7110-4 498



歳出 總計	第七款 各項支出款	第一項 各項支出款	107463000	107463000	00
	第六款 各項發還款	第一項 各項發還款	10000	10000	00
	第五款 借入金各項支出款	第一項 借入金各項支出款	10000	10000	00
	第四款 自來水事業資金補償費	第一項 自來水事業資金補償費	10000	10000	00
		第五項 建設費	10000	10000	00
		第四項 用地費	10000	10000	00
		第三項 給水費	10000	10000	00
	第二項 辦事費	10000	10000	00	
	第一項 俸津	10000	10000	00	

7110-4 500

◎七月十日附ヲ以テ康徳二年度豫算令達セラレ  
右豫算額及八月末決算額左ノ如シ  
一、歳入ノ部

歳入 總計	第二款 土地收入	第一項 土地出租收入	124092000	621313000
		第二項 土地出賣收入	15000000	1637165
	第一款 借入金	第一項 借入金	45000000	60494139
	第三款 雑收入	第一項 自來水收入	27716000	3137802
		第二項 輕便鐵道租金	20116000	1933356
		第三項 雑收入	5600000	722998
			2000000	481448
			65269106	

7110-4 501

G-0009

0290

秋

總計	第八款 國庫準備金	第一項 第一準備金	110000 00	0	1
	第七款 各項支出款	第一項 各項支出款	2122 00	0	1
		第一項 各項發還款	10000 00	119 50	1
	第六款 各項發還款	第一項 借入金各項支出款	118250 00	0	1
		第一項 借入金各項支出款	10000 00	119 50	1
	第五款 借入金各項支出款	第一項 自來水事業資金利息補給費	22500 00	1522 01	01
		第一項 自來水事業資金利息補給費	22500 00	1522 01	01
	第四款 自來水事業資金利息補給費	第二項 辦公費	37422 00	837 53	53
第三項 給水費		63381 00	4132 95	95	
第四項 用地費		89550 00	1884 50	50	
第五項 建設費		101032 00	11710 51	51	
第五項 建設費		101032 00	11710 51	51	
總計		2012020 00	21311 53	53	



7110-4

503

秋

二、歳出之部

第一款 國都建設局費	第一項 俸津	113259 00	20082 33
	第二項 辦公費	27210 00	12282 63
	第二項 辦公費	140252 00	55511 20
	第一項 土地費	225120 00	115522 21
	第二項 街路橋梁費	151121 00	22722 11
	第三項 堤防築造費	51022 00	822 82
	第四項 汚水道費	522124 00	22522 15
	第五項 公共施設費	110000 00	12202 22
	第六項 工程用建築物造營費	2020 00	222 00
	第七項 調査費	5222 00	222 92
第三款 自來水費	第一項 俸津	12220 00	5122 22
	第一項 俸津	12220 00	5122 22



7110-4

502

G-0009

0291

第三章 用度關係

八月中ニ於ケル用度關係事項ノ主ナルモノ左ノ如シ  
南嶺足球场用伊通河砂採取運搬請負ニ關スル件  
首題ニ關シ左記ノ通り契約締結セリ

契約 番号	件 名	契約 數量	金 額	期 限	請 負 人 氏 名
六四	伊通河砂採取運搬	五二〇 <sup>3</sup> 〇〇 <sup>M</sup>	七八〇 <sup>4</sup> 〇〇	八月末日	田中芳人

本契約ハ期限内ニ完結セリ(納入數量五二七<sup>3</sup>M五五)  
八月中ニ於ケル物品購入請求内譯左表ノ如シ



7110-4

504

G-0009

0292

購入物品請求額 経費 (八月分)

款	項	目	件数	金額
國部建設局費	辦公費	廳費	114	1,068.81
		備品費	9	212.08
		招待費	2	14.50
	計		125	1,295.39
自來水費	辦公費	廳費	24	60.43
		備品費	2	83.50
	給水費	廳費	4	7.31
		運轉費	1	70.00
	計		31	221.24

505

7110-4



G-0009

0293

購入物品請求額 事業費(八月分)

款	項	目	件 數	金 額	圓 額	
國都建設事業費	土 地 費	土地出賣費	8	143	84	
		街路橋梁費	32	18,361	37	
			橋 梁 費	1	255	19
			機械及器具費	11	378	65
		堤防築造費	堤防築造費	1	883	46
		汚水道費	汚水道費	1	2,785	90
		公共施設費	公 園 費	18	8,124	88
			種 苗 圃 費	5	52	97
			機械及器具費	36	571	06
		調 査 費	調 査 費	6	307	05
		計			30,980	72
自 來 水 費	建 設 費	水 源 費	19	7,737	81	
		自來水管費	24	13,384	83	
			調査及測量費	12	137	60
			機械及器具費	8	47	87
		計			21,308	11

13

506

7110-4



G-0009

0294

第四章 法規關係

八月中ノ主ナル法規關係事項左ノ如シ  
一、完了ヲ見タルモノ左ノ如シ

(1) 國都建設局公園管理規則決定ノ件

前月立案ノ上 決裁手續ヲ採リタル首題規則左ノ如ク決定セリ

國都建設局公園管理規則

第一條 本則ニ於テ公園ト稱スルハ國都建設局長ノ管理ニ屬スル公園、  
運動場、廣場其他之ニ準スルモノヲ謂フ

第二條 公園ニ於テハ左記行爲ヲ禁ス

一、所定ノ場所以外ニ牛馬、群畜又ハ諸車ヲ牽入ルコト

二、魚鳥獸ヲ捕獲殺傷シ樹木花卉類ヲ折損シ又ハ地形施設物ヲ毀損スル  
コト

三、圍障又ハ制札アル場所ニ立入ルコト

四、行商ヲ爲スコト

五、公園ノ清潔又ハ美觀ヲ害スル行爲ヲ爲スコト

六、公衆ニ迷惑又ハ危險ヲ及ホシ若ハ風紀ヲ害スル虞アル行爲ヲ爲スコ  
ト

14



7110-4

507

一、前各號ノ外國都建設局長ニ於テ制限シタル事項ヲ爲スコト

第三條 公園内ノ土地及施設物ハ各々其ノ用法ニ依リ之ヲ使用スルコト

ヲ得但シ左記各號ノ一ニ該當スルトキハ國都建設局長ニ於テ場所、  
施設物及用法ヲ指定シ或ハ其ノ使用ヲ制限シ若ハ特別ノ使用ヲ許可スル  
コトアルヘシ

一、多數ノ便益上必要アルトキ

二、公用、公共用又ハ學藝、體育、祭祀、式典其他公益上必要アルトキ

三、公園ノ改良、管理又ハ效用増進上必要アルトキ

第四條 公園ノ特別使用又ハ其ノ特殊施設物ノ使用ヲ爲スモノハ別ニ定  
ムルトコロニ依リ其ノ使用料金ヲ前納スヘシ但シ公用、公共用又ハ公  
益上必要アル用ニ供スル場合ハ之ヲ減免スルコトアルヘシ

第五條 公園ノ特別使用ヲ爲サムトスルモノハ所定ノ様式ニ依リ國都建  
設局長ノ許可ヲ受クヘシ

特別使用ノ許可ヲ受ケタル土地又ハ施設物ノ模様替ヲ爲シ或ハ新タニ  
施設ヲ爲シ若ハ使用目的ヲ變更セムトスルトキ亦全シ

15 第六條 公園ノ特別使用ヲ許可セラレタルモノハ其ノ權利ヲ讓渡シ又ハ



7110-4

508

G-0009

0295

第三者ヲシテ行使セシメ或ハ之ヲ擔保ニ供スルコトヲ得ス  
第七條 公園ノ特別使用ヲ許可セラレタルモノハ本則並其ノ許可條件ヲ  
遵守シ土地又ハ施設物ヲ毀損セサルハ勿論公園ノ清潔ヲ保持シ且國都  
建設局長ノ爲ス一切ノ指示ニ從フモノトス  
第八條 公園ノ特別使用ヲ許可セラレタルモノニシテ自己ノ都合ニ依リ  
其ノ權利ヲ放棄セントスルトキハ豫メ國都建設局長ニ其ノ旨ヲ届出ツ  
ヘシ

第九條 左記各號ノ一ニ該當スル場合ニ於テハ國都建設局長ハ期間中ト  
雖モ特別使用ノ許可ヲ取消スコトアルヘシ

一、本則又ハ許可條件ニ違反シ若ハ國都建設局長ノ指示ニ從ハサルトキ  
ニ公用、公共用又ハ公益上必要アルトキ  
三、公園ノ改良又ハ管理ノ爲メ必要アルトキ

第十條 公園ノ特別使用ニシテ前二條又ハ期間滿了ニ依リ終了シタルト  
キハ特別使用ノ許可ヲ受ケタルモノニ於テ直ニ其ノ土地並施設物ヲ原  
狀ニ復シ國都建設局長ニ返還スヘシ但シ國都建設局長ニ於テ其ノ必要  
ナシト認メタル場合ハ之ヲ原狀ニ回復セサルコトヲ得

第十一條 公園ノ特別使用ノ許可ヲ受ケタルモノニシテ第八條ニ依リ權利  
ヲ放棄シ又ハ第九條第一號ニ依リ許可ヲ取消サレタルトキハ其ノ既納使  
用料金ノ返還請求ヲ爲スコトヲ得ス

第十二條 本則又ハ本則ニ基キ爲ス國都建設局長ノ指示ニ違反スルモノニ  
對シテハ公園ノ使用ヲ禁止シ公園ニ損害ヲ及ホシタルモノニ對シテハ之  
ヲ賠償セシメ又ハ原狀ニ復セシムルコトアルヘシ

第十三條 本則ニ依リ原狀回復ノ義務ヲ有スルニ至リタルモ其ノ義務ヲ履  
行セサル時ハ國都建設局長ニ於テ之ヲ執行シ其ノ費用ハ義務者之ヲ負擔  
スルモノトス

第十四條 本則ニ基ク處分ニ依リ使用者ニ於テ損害ヲ蒙ルコトアルモ國都  
建設局長ハ其ノ責ニ任セサルモノトス

附 則

本則ハ康徳二年八月一日ヨリ之ヲ施行ス



7110-4

510



7110-4

509

G-0009

0296

暫行公園使用料並表  
 公園ノ使用料金ハ左ノ通りトス  
 (一)公園地團體使用料金(日ニ付)

右許可ス  
 康徳 年 月 日  
 國務院國都建設局長 鄭 禹  
 國務院國都建設局 鄭 禹 殿  
 國務院國都建設局 鄭 禹 殿  
 國務院國都建設局 鄭 禹 殿

康徳 年 月 日  
 現住所(電話)  
 職業  
 氏名 (團體ナルトキハ團體名及代表者名)  
 鄭 禹 殿



7110-4

512

國都建設局公園管理規則ニ準據シ右ノ通り公園ノ特別使用ヲ致度候間  
 御許可被成下度此段及願出候也

公園名	使用ノ場所又ハ施設物	使用目的	使用者數	使用方法		使用期間	使用料
				施設ノ有無並明細	料金徴收ノ有無並其額		
公園	(別圖)面積			自康徳 年 月 日 時 分	至康徳 年 月 日 時 分	貴局指定ノ通り納付(國幣)	



7110-4

511



備考	施設				經營方法						使用場所				
	完成年月日	撤去年月日	施設費豫算	空地利用	配置	種別並構造	施設面積	其他	並其種別	從事員ノ數	施設費ヲ除之	經營豫算	並取扱品目	面積	所在
經營方法並施設ニ關シテハ貴局ノ指示ニ從フ外警察取締リヲ遵守ス	康徳 年 月 日 完成	康徳 年 月 日 撤去			(別圖)		坪							公園	號地



7110-4

514

(康徳 年 月 日 使用許可済)

(四) 其他  
其ノ都度國都建設局長ニ於テ之ヲ定ム  
公園内 經營地利用計畫認可願(三通)

(一) 釣魚料金  
一日券  
期間券(一期間、大体四ヶ月間)(記名式) 五・〇〇

(二) 煙庭使用料金  
一艇一回(二〇分間) 國幣 一・〇〇  
同敷券(二五同券) 二・〇〇

(三) 其他  
三〇人以上五〇人迄 (使用地積一、五〇〇 坪迄) 國幣 二・〇〇  
五〇人以上 ( ) 三〇〇〇 坪迄) 三・〇〇  
一〇〇人以上 ( ) 六〇〇〇 坪迄) 五・〇〇  
二〇〇人以上 ( ) 一、二〇〇〇 坪迄) 八・〇〇  
三〇〇人以上 ( ) 二〇〇〇〇 坪迄) 一〇・〇〇



7110-4

513

右利用計畫ヲ認可相願度

康熙 年 月 日

原籍 住所 職業 姓名

國務院國都建設局長 鄭 禹 殿

國建公利計認第 號

右認可ス

康熙 年 月 日

國務院國都建設局長 鄭 禹

(2) 大德公司融資土地上ノ建築認可ニ關スル件

首題ノ件ニ關シ八月十九日附大德公司ヨリ左ノ通り依頼アリタルニ對シ當局ハ其ノ依頼ニ應スヘキ旨回答セリ

記

本公司ニテ土地代金ヲ融通セル後該地上ニ建築セムトシ貴局ニ對シ建築認可ノ申請有之候際ハ本公司ノ右ニ關スル承諾書ヲ添附シタルモノニ御認可相願度件

揚題ノ件ニ關シテハ土地代金ヲ融通セル際本公司ト債務者トノ間ニ締結シタル融通契約ノ條項ニ「建築セムトスル際ハ公司ノ承諾ヲ得テ建築ニ着手スル者多數有之斯クテハ前記契約ニ依ル本公司ノ權利ヲ侵害スニ着手スル者多數有之」之カ人名土地所在地等ヲ御通知申上候ニ付乍御手数數右ノ場合貴局ニ對シ建築認可申請ノ際ハ本公司ノ右建築ニ關スル承諾書ノ添附ナキモノハ御認可ナキ様前記事情御諒察ノ上可然御取計被下度願上候

敬 具

追而當該敷地ニ本公司名義ヲ以テ建築認可申請ノ際ハ商榷權者ノ右

建築ニ關スル承諾書ヲ添附可致候

外國人ニ對スル土地租用取扱ニ關スル件

23

(3)



7110-4

516



7110-4

515

G-0009

0299

營局各部署ノ連絡ヲ一層緊密ナラシムル爲メ營局事業施行手續ノ取  
纏メニ着手セリ

(2) 道路ノ維持管理方策ニ關スル件  
首題ノ件ニ關シテハ前月ニ引續キ研究中ナリ

S 7110-4 518

二、立案研究中ニ屬スル主ナルモノ左ノ如シ

(1) 國都建設局事業施行手續取纏メノ件

外交部  
加藤商政科長  
伊吹屬官

司法部  
菅原民事第一科長

國都建設局  
草地土地科長  
向井事務官  
三田屬官

外交部宛七月二十四日附回答致シタル首題ノ件ニ關シ八月三日外交部  
ニ於テ全部、司法部及當局會同其ノ土地租用取扱條項案ノ審議ヲ爲シ  
其ノ決定手續ハ外交部ニ於テ之ヲ爲スコトト決定セリ  
當日ノ出席者左ノ如シ

S 7110-4 517

B地 地目 小賣商店街（新發路帝尋前目抜ノ場所）  
 地積 一四筆 五、〇三七・四五秤  
 （約一、五二四・二七坪）

貳號（全） 一三三號 貳筆 一口  
 一一五號


壹號 興安大路 一一七號 參筆 一口  
 一一九號  
 一一一號

賣却假地番及ヒ口數 自壹號至貳號貳口

（約六八一・二八坪）

A地 地目 小賣商店街（興安大路目抜ノ場所）  
 地積 五筆 二、二五二・二五秤

國都建設局佈告第七號（八月九日）  
 國都建設局土地賣却（日本人ニ在リテハ長期商租）一般競争入札  
 賣却土地

 7110-4 520

(1) 第五章 佈告

國都建設局佈告第六號（八月八月）  
 當局所管長春大街兩側（小賣商店街）土地ヲ開放賣却ス、希望者ハ國  
 都建設局土地建造物賣却及貸付規則承知ノ上當局土地科ニ申込マルヘ

賣却土地ノ所在 長春大街兩側

賣却筆數 三十七筆

全面積 三五、九〇七・五六秤（一〇、八六一・八五坪）

全單價 最高一秤八・四八圓（坪二八圓ノ割）

定價指命契約 最底一秤六・〇六圓（坪二〇圓ノ割）

全方法 定價指命契約


尙詳細ニ關シテハ當局土地科ニツキ照會スヘシ

康德二年八月八日

國務院國都建設局長

鄭

禹

 7110-4 519

賣却假地番及ヒ口數 自壹號至一四號 一四口

壹號(新發路一〇一號)	一筆	一口
貳號(全)	一〇三號(一筆)	一口
參號(全)	一〇五號(一筆)	一口
四號(新發胡同一〇二號)	一筆	一口
五號(全)	二〇四號(一筆)	一口
六號(全)	二〇六號(一筆)	一口
七號(全)	一〇一號(一筆)	一口
八號(全)	二〇三號(一筆)	一口
九號(全)	一〇五號(一筆)	一口
壹〇號(全)	一〇七號(一筆)	一口
壹壹號(光耀路一〇二號)	一筆	一口
壹貳號(全)	一〇四號(一筆)	一口
壹參號(全)	一〇六號(一筆)	一口
壹四號(全)	一〇八號(一筆)	一口



7110-4

521

三 現地指示圖、契約條項、入札心得ノ公示場所及日時

場所 國都建設局廳舎二階

日時 自康徳二年八月十日 至全 二年八月十九日

但シ毎日午前八時ヨリ正午迄トシ休日ハ休止ス

三 現地ハ現地指示圖閱覽ノ上各自檢分セララルヘシ

四 入札日時 康徳二年八月二十日午前九時

五 開札日時 前項入札終了直後

六 入札及開札場所 國都建設局廳舎二階

七 入札人ハ入札見積購買價格ノ百分ノ十以上ノ入札保證金ヲ國幣ヲ以

テ入札保證金寄託書ト共ニ密封ノ上別封入札申込書ニ同封シ國都建

設局長ニ寄託スルコトヲ要ス

八 契約擔當者ノ職、氏名

國務院國都建設局長 鄭 禹

右一般競争入札ニ付シ賣却ス買受希望者ハ國都建設局土地建造物賣却



7110-4

522

利

- 第六章 呈文並指令
- 一、呈文ノ部
- (1) 康徳二年度七月分 印紙收入類報告書呈出ノ件 (呈文第三十九號、八月五日、國務總理大臣宛)
  - (2) 康徳二年六月分會計收支關係表其他呈出ノ件 (呈文第四十號、八月十四日、國務總理大臣宛)
  - (3) 康徳元年八、九月分 (第十六、第十七兩期) 國都建設局業務概要月報 (滿文) 呈送ノ件 (呈文第四十一號、八月二十六日、國務總理大臣宛)
  - (4) 全上月報 (滿文) 呈送ノ件 (呈文第四十二號、八月二十六日、監察院長宛)
  - (5) 薦任技佐解任内申ノ件 (呈文第四十三號、八月三十日、國務總理大臣宛)
- 「營局技佐 (薦任六等技術處勤務) 高橋勝年ヲ今般民政部ヨリノ懇望ニ依リ吉林省政籌備處所管上水道技術者トシテ割愛致スコトト相成

S 7110-4

524

及貸付規則、契約條項並ニ入札心得承知ノ上入札セララルヘシ備考 今回ノ賣却地ハ諸施設完備シタル新市街目抜ノ場所ニシテ最モ利用多キ有望地トス

康徳二年八月九日 國務院國都建設局長 鄭 禹

賣却土地ニ對スル注意事項  
 今回ノ賣却土地ニ對シテハ特ニ左記事項ニツキ承知セラレ度シ

左記

- 一、賣却土地ニ對シテハ假建築ヲ認メス且ツ建築ハ二階建以上タルトヲ要ス
- 二、賣却土地ノ利用計畫ハ建設局ニ於テ指定スル期間内ニ完成セシムルヲ要シ延期ヲ認メス

其他國都建設局土地建造物賣却及貸付規則建築指示條項等諸規則ニ據ル

S 7110-4

523

二、指令ノ部  
八月中ノ指令ナシ

一、再任用ノ場合ニ  
於ケル希望 度 次期陞等昇給期ニハ現官等俸給共一等級ヲ陞昇セシメ  
一、九月分俸給ハ當局ニ於テ全額支給ス

以上



7110-4

526

リタルモ余市政籌備處ハ目下官制起草中ニシテ未タ公布ノ運ヒニ到ラ  
ス從ツテ官制公布アル迄ハ調任手續不可能ナルヲ以テ已ムヲ得ス一時  
ノ辦法トシテ另有任用免本官トシテ調任セシメ右官制ノ公布ヲ見タル  
上直ニ正式任用官セシメ其ノ間ノ身分ハ囑託扱ト致スコトニ當局及民  
政部相互間ニ取極メタルニ就而ハ一應辭表ヲ提出セシメ左記ニ依リ免  
官致シ度ニ付將來ニ於ケル本人ノ身分取扱ニ關シテハ此際特ニ慎重ナ  
ル御詮議相願度事情ヲ具シ別紙辭表寫並調任ニ關スル協議文寫各一通  
相添ヘ(掲載略)及内申候

左記

一、發令希望日 康徳二年九月五日  
一、免官形式 希望トシテハ另有任用免本官ナルモ當面ノ事情之ヲ許  
ササル場合ニ於テモ實質的ニ調任任用ノ保證相願ハル  
レハ強ヒテ形式ハ不問  
一、退職賜金 官吏退職死亡賜金法ニ據ル規定ノ退職賜金ヲ支給ス  
一、當年庶費與金 規定ニ依ル賞與金ヲ支給ス



7110-4

525

第七章 國都建設事業紹介宣傳關係

八月中ニ於ケル國都建設事業紹介宣傳關係ノ主ナル事項左ノ如シ

(1) 新聞發表ノ件

(イ) 當局所管長春大街兩側(小賣商店街)ノ土地開放賣却ニ關シ八日總務廳情報處長宛新聞發表方ヲ依頼セリ(新發第四號)

(ロ) 當局所管土地賣却一般競争入札ニ關シ九日總務廳情報處長宛新聞發表方ヲ依頼セリ(新發第五號)

(ハ) 淨月潭貯水池築造及附帶諸施設工程進捗概況ニ關シ廿日總務廳情報處長宛新聞發表方ヲ依頼セリ(新發第六號)

(ニ) 滿鐵初等教育研究會ニ對シパンフレット送附ノ件  
八月廿四日滿鐵初等教育研究會主催、滿鐵初等教育精神作興大會開催セラルルニアタリ會集スル千二百名ノ會員ニ對シ國都建設事業ノ狀態ヲ紹介スル爲メパンフレット「國都大新京」日譯千二百部ヲ廿一日右代表者上原種豊宛贈呈セリ

(三) 博覽會出品ヲオラマノ件  
今秋十月中旬ヨリ台灣ニ於テ總督府主催大博覽會開催セラルルニアタリ

S 7110-4 527

滿洲館ヲ特設シ專ラ政府關係各機關ニ於テ割當出品ヲ行フコトト成リタルヲ以テ當局ハ大体今春吳、本及橫濱博覽會ニ於ケルト同様ノ取計ヒヲナスコトニ決定シ、卅、ロ左記「オラマ」ヲ製作シ出品スルコトトセリ。尙ホ右出品物ハ均春開催セラルヘキ富山博覽會ニ於テモ其ノママ轉用ノ方針ナリ

記

國都建設情況(大同廣場隣近ノ鳥瞰圖)

(4) 建設狀況視察團來應ノ件

八月中ニ於ケル國都建設情況視察ノ爲メ當局ヲ來訪セル團體ハ三十八件ニシテ總人員ハ八百四十五名ナリ。之等ニ對シテハ、求メニ應シ可及的ニ當局員ノ説明ヲ與ヘタリ。

S 7110-4 528

G-0009

0305



(3) 西部共同墓地内悪臭防止方依頼ノ件  
 首題ニ關シ八月十五日新京特別市總務處長宛左ノ依頼通牒ヲナセリ  
 一貴公署衛生科ニ於テハ近來殆ント連日ニ亘リ所謂無縁佛數十個ヲ西部  
 共同墓地東北端部ニ運搬シ來リテ豫メ掘鑿セル墓穴内ニ埋納シツツテ  
 ルトコロ死骸ニ對スル覆土過少ノタメ外部ニ露出スルモノ多ク左記ノ  
 如キ影響アルニ由リ早急ニ適當ノ處理方考慮相願度  
 記  
 一炎天ノタメ悪臭ノ發散夥シク作業並住居困難ナルコト苗圃及墓地所  
 在地ハ常ニ西南ノ季節風アリ死骸埋納地點ヲ經由シ本苗圃ヲ通過ス  
 ルタメ苗床作業ヲ困難トシ又事務所内ニ於テモ常ニ線香ヲ焚キテ惡  
 臭ヲ防キツツアルノ状態ナリ  
 二野犬其他ニ依リ汚物ヲ逸散セシメ墓地及苗圃附近ヲ不潔ナラシムル  
 コト  
 死体埋納ノ覆土尠キタメ日夜鳥獸ニ依リ附近ニ散臥シ清淨ナルヘキ  
 墓地ヲ汚スノミナラス苗圃内ニ於テモ亦不潔ノタメ作業人夫ハ汚物



7110-4

530

G-0009

0306

第八章 一般渉外關係  
 (1) 收入印紙ヲ以テスル執照費ノ收納ニ關スル件  
 首題ニ關シ八月二十七日財政部總務司長宛左ノ通牒ヲナセリ  
 一康徳元年度當局取扱ニ係ル執照發行手数料トシテ收入印紙ヲ以テ納付  
 セシメタル金額ハ四百四拾貳圓整(毎月國務總理大臣ニ報告濟)ナル  
 カ右ハ當然當局特別會計ノ收入トナルヘキモノト思惟セラルルニ付一  
 般會計ヨリ之カ振替方至急御取計ヒ相成度得貴意  
 衛生技術廠新廳舍構内植樹施工ニ關シ回答ノ件  
 (2) 首題ニ關シ曩ニ首題廠長ヨリ依頼越アリタルニ對シ當局ハ八月十七日左  
 記ニ依リ施工致スヘキ旨回答ヲナセリ  
 記  
 一植樹完了期 植栽季節ノ關係上十月二十日トス  
 一所要經費概算 國幣九百七拾六圓五角整(内譯別紙ノ通り)  
 尙右所要經費ハ當局經營ノ都合上施工前八月末日迄ニ豫納相成度



7110-4

529

ニ觸ルルヲ不好、著シク作業能率ヲ低下セシ、  
三、昨春當苗圃起工當時ヨリ上記ノ事實アリシニ、墓地内ノ精淨方ニ  
關シ再三市公署衛生科ニ對シ電訴其他ヲ以テ、宜注意ヲ希望今日ニ  
及ヒタルモ乍遺憾實蹟不充分ナリ

(4)

屠殺場移轉方依頼ノ件(其一)

首題ニ關シ八月二十七日新京特別市長宛ニ通牒依頼ヲナセリ  
本局所管國都建設計畫上支障トナル新京元河西安口大街所在貴所管屠  
殺場ハ此際至急移轉方可然御配慮相煩度右御依頼ス  
追テ當該移轉補償費支拂可致ニ付別紙書類ニ貴署代表者署名捺印御  
提出相成度當該屠殺場敷地タル民有地ハ當局ニ於テ既ニ時收済ニ付  
御了知相成度爲念申添フ

(5)

屠殺場移轉方依頼ノ件(其二)

首題ニ關シ八月三十日新京特別市長宛ニ度在ノ通牒依頼ヲナセリ  
當局所管大同公園敷地ニ該當スル貴所管元西北門樓所在屠殺場ハ  
(一)屠殺場敷地タル民有地ハ既ニ當局ニ於テ時收済、且ツ全民有房屋移

32

S 7110-4 531

轉補償費モ支拂濟

(二)該敷地内所在貴署建設ノ房屋並設備移轉補償費ハ康徳元年八月十六  
日貴署ニ支拂濟

ノ處ヲ今ニ撤去無之既ニ完成ニ近キ大同公園利用上支障不尠、就テハ  
右撤去ニ關シ先般貴署當務者ニ打合セノ通り此際便宜他ニ移築方可然  
御配慮相煩度再應御依頼ス

(6)

追テ右移轉見込期日乍御手数數御回示相成度

淨月潭水源用地買收濟地積調書送付ノ件  
八月五日吉林省雙陽縣長宛左記調書ヲ送付シ同署ノ土地徵租其他ノ整理  
ニ資セリ

記

自康徳元年五月用地買收濟地積調書 壹  
至全 二年六月

(7)

房屋、土地徵收者ニ對スル移轉補償並移築地拂下方法ニ關スル件  
首題ニ關シ八月十九日附新京地方法院ヨリ左記事項ニ對スル當局ノ意圖  
ヲ照會シ來レリ

S 7110-4 532

G-0009

0307

記

一、土地及家屋ノ所有者ニ限リテ移轉費ノ支給及移築地ノ拂下ヲ爲スモノナリヤ、又家屋ナクシテ土地ノミ所有者ニ對シテモ移轉費ノ支給並移築地ノ拂下ヲ爲スモノナリヤ否ヤ

記

右照會ニ對シ當局ハ八月二十四日左ノ回答ヲナセリ

一、當局買收土地 内所在房屋所有者ニ限リ當該移轉補償費ヲ支給シ且ツ

希望者ニハ當局指定ノ移築地和順郷ニ於テ土地貸下又ハ拂下ヲ爲ス、但シ貸下又ハ拂下面積ノ標準ハ在來房屋二〇間ニ付約壹畝トシ以上遞

増スルモノトス

二、買收地上ニ房屋ナキ單ナル土地買收者ニ對シテハ移轉補償並移築指定地ノ貸下又ハ拂下ヲ爲サス

以上

(3)

大同大街地下道下鐵管伏越ニ關スル件

首題ニ關シ豫テ關東軍司令部經理部長ニ通知セル滿鐵送水専水管伏越ハ別紙圖(略)ノ通り八月三日着手、八月十日迄ニ施工致スヘキ旨、八月

40



7110-4

533

七日再應全部長宛通知セリ

(9)

新京興安大路及南嶺陸軍官舎給水工事費請求ノ件

六月十九日附關東軍經理部長ヨリ依頼越アリタル首題給水工事費ハ左記ノ通りナルヲ以テ至急納入サレ度旨内譯圖面各四部添附ノ上八月十七日全部長宛通牒依頼セリ

記

一、國幣 六一七九圓八角六分整 興安大路

一、國幣 六三六七圓九角整 南 嶺

(10) 南嶺兵舎水道量水器取換方ニ關シ依頼ノ件

首題ニ關シ八月二十六日關東軍經理部長宛左ノ通牒依頼ヲナセリ

一、陳者機ニ當局公函第五二四號(五月一日附)ヲ以テ御通達申上候南嶺兵舎給水量器破損不同轉ノモノ取換方ノ件現在ニ至ルモ尙御修繕無之水道料金計算上差支ヘヲ生シ居候間至急御手配相煩度御依頼申上候

(11) 兼合自動車假停車場設置道路使用願ニ對シ回答ノ件

首題ニ關シ七月十六日附新京交通股份有限公司ヨリ圖面添附ノ上大同線

41



7110-4

534

G-0009

0300

箇所	種類	修理部分
興安大路興安病院前	二灯柱	グローム 柱ノ破損及曲リ
興安大路鐵道工業出張所前	・	・
大同廣場電々會社角	・	・
大同廣場中銀工事場前	・	・



7110-4

536

之ヲ了承、左記ニ依リ施工スヘキ旨八月二十七日回答ヲナセリ

記

一、個所 新京大同大街六〇一號地滿洲電信電話株式會社前  
 一、工費 國幣七六四・〇九圓  
 追而右費用至急當局會計ニ豫納相成度候

(14) 街路照明燈修理方依頼ノ件  
 首題ニ關シ八月五日滿洲電業公司新京支局長宛左記ノ修理ヲサレ度旨並  
 グローム修理費(一個協定單價二〇圓)ハ當局負擔、其他ハ貴公司御負  
 擔ノコトニ了承サレ度旨通牒依頼セリ

(13) 大同大街六〇一號地車道及歩道鋪裝施工方依頼ニ對シ回答ノ件  
 滿洲電々會社新京事務所長ヨリ首題ノ依頼越アリタルニ對シ當局ハ

位置	電柱	計
清明胡同	清明幹六 (右枝ニ)	一
清經幹六		一
		五
		四
		五



7110-4

535

六停車場ニ交通安全整理用トシテ假停車場設置許可方ノ依頼越アリタリ  
 本ニ對シ當局ハ之ヲ了承、暫定的構造トシテ之カ設置支障ナキヲ以テ施  
 工ニ際シテハ一應當局土木科ニ打合セラレ度旨八月三日回答セリ

支障電柱移設方依頼ノ件  
 八月七日滿洲電々會社新京事務所長宛、當局道路工事上支障トナル左記  
 電柱ヲ至急移設アリ度旨通牒依頼セリ

淨月潭水源池堰堤築造工事ハ市街給水ノ關係上本年凍結期以前ニ於テ竣  
 工ノ必要有之處、全工事ニ尤モ重要ノ機器タルポンプ、口コトニ再三  
 毀損個所ヲ生シ殆ソト懸念修理ニ不堪程度ニ及ルヲ以テ八月二十二日  
 關東州廳内務部長宛全廳保管中ノ口コトヲ本年十月末日迄貸與サレ度旨  
 並台敷其他詳細ニ附シテハ當局中村囑託ヲ差遣打合モ致度旨通牒依頼セリ  
 右依頼ノ結果全廳所有六噸口コト、口コト一各ヲ九月三日借用シ、十  
 月三日之ヲ返還セリ

- 一、消耗品費 一二五・四〇
- 一、照明器具其他 三六・九三
- 計 一五四・七八
- ケーブル及引込工事
- 一、材料費 五五三・八四
- 一、消耗品費 三四・〇五
- 一、工費 八九・〇〇
- 計 六七六・八九



7110-4

538

電燈工事

- 一、材料費 二〇二・一〇
- 一、金屬管費 二九〇・四〇

記

(15) 南新京驛前給水槽電燈取付其他工事ニ關シ依頼ノ件  
 首題ニ關シテハ豫テ滿洲電業公司新京電業局ニ之カ見積方依頼致シ置キ  
 タル所ナルカ同公司見積書四九九號及五〇〇號ノ豫算金額左記ニ依リ施  
 工サレ度旨八月五日全局長宛通牒依頼セリ

大同大街三井建築物前	二灯柱	—	—
大同大街自治會館前	一灯柱	—	—
北安路建和街角萩原齒科醫前	二灯柱	—	—
大同公園前		—	—
大同大街太平路角		—	—
大同大街権運署前		—	—
計		七	四



7110-4

537

第九章 土地關係

八月中ニ於ケル土地關係事項ノ主ナルモノ左ノ如シ

一、土地買收並地上物件補償概況

本月ハ前月來買收準備ニ係ル東部共同基地用地タル前十里堡、殿十里堡、劉義店、半拉窩棚及楊家店等ニ於ケル用地買收ヲ一濟ニ開始セル外、腰站水源擴張用地ノ買收ヲ續行セリ  
以上本月中ニ於ケル買收及補償ノ實績別表ノ如シ



7110-4

539

G-0009

0311

康徳二年八月中用地買收並地上物件補償概況表

區 別	區 間	土 地 買 收 費		地上物件補償費 圓	合 計 額 圓
		地 積	銀 額		
東部工業用地	東站附近			646.55	646.55
東部共同基地用地	前十里堡附近	3,829.156	90,644.49	(-) 24.00	90,620.49
露部市街造成及雜種地	雨嶺(以南)街道(一帶)			7,761.74	7,761.74
南部運動場用地	候家園子附近		8.15		8.15
北部輕工業用地	涼盤子屯附近	3,600	198.00	5.00	203.00
東部採砂用地	站盤子附近			(-) 1,021.25	(-) 1,021.25
計		3,832.919	90,850.64	7,368.04	98,218.68
七月迄ノ合計		88,311.079	3,815,765.14	1,909,447.91	5,725,213.05
累 計		92,143.998	3,906,615.78	1,916,815.95	5,823,431.73

540

7110-4



G-0009

0312

水道關係

	取	圓	圓	圓
水道用地 驛站附近	1,538	517	13,336	91 275 68 14,612 59
七月迄合計	12,097	781	127,273	42 67,837 75 195,111 17
累 計	13,635	298	141,610	33 68,113 43 209,723 76

滿鐵關係(金建)

本月中支拂ナシ

	取	圓	圓	圓
累 計	6,465	840	248,844	69 72,047 95 320,892 64

43

7110-4 541

G-0009

0313



康徳二年八月中用地買收並地上物件補償内譯表

所在地	用地買收費		地上物件補償費		合計額			
	地積	銀額	圓	額	圓	額		
凍蝦子屯	3	600	198	00	5	00	203	00
候家園子		163	8	15			8	15
前十里堡	2211	445	53411	12	(-)24	00	53387	12
腰十里堡	790	567	17903	49			17903	49
劉錢店	565	456	14010	73			14010	73
半拉窩棚	56	280	1286	12			1286	12
楊家店	205	408	4033	03			4033	03
長春東站					646	55	646	55
安氏大街					2	41	2	41
西朱家大屯					76	00	76	00
東朱家大屯					334	40	334	40
腰高台子					891	00	891	00
斷魚褥子					(-)1.021	25	(-)1.021	25
四大門裡					6.457	93	6.457	93
計	3.822	919	90.850	64	7.368	04	98.218	68

542

7110-4



G-0009

0314

水道關係

	元	角	分	厘	元	角	分	厘
小設站	498	270	3380	46	3380	46		
設站	83	326	956	99	956	99		
雨漕東部	11	182	123	09	123	09		
西領	11	245	120	82	120	82		
設站山後	166	292	1210	92	1210	92		
毛家橋	422	975	4510	74	4510	74		
設屯	81	757	896	70	896	70		
土家橋	3	700	39	93	39	93		
戸家橋	184	420	2106	08	2106	08		
設家屯	73	790	974	02	974	02		
張家店	1	560	17	16	17	16		
蕭家堡子					35	68	35	68
其ノ他					240	00	240	00
計	1538	517	14336	91	275	68	14612	59

543

7110-4



滿鐵委託分支拂ナシ

G-0009

0315

# 秋

(一) 第六回商業地域競争入札  
 八月二十日午前九時半ヨリ富縣正廳ニ於テ大經路警察官立會ノ上  
 新發路、企北胡同、興安大路ノ一九筆ノ競争入札會ヲ開催セリ  
 參會者四十余名ニシテ相當盛會程ニ午後三時半無事終了セリ

(二) 土地買却概況  
 (一) 本月中土地買却（長期商租ヲ含ム）並貸付契約ヲナシタルモノノ左  
 ノ如シ

(4) 土地買却契約（長期商租ヲ含ム）

地域別	面積	代價
商業地域	二八、四三九	五五、二〇六、一〇八、一〇〇
住居地域	六二、一六八	一三、三五一、〇一五、一
工業地域	三、九九二	四、八三〇、八〇
計	九四、六〇〇	六五、三四四、四四九、三一

(三) 囑託登記並ニ執照發給ヲ地ノルモノノ左ノ如シ

項目	件数
(1) 保存登記	二六六件
(2) 商租權設定	二件
(3) 所有權移轉	七九件
計	三四七件
(1) 執照發給	六六件
(2) 商租執照	九九件
計	一六五件



7110-4

545

# 冬

(2) 土地貸付

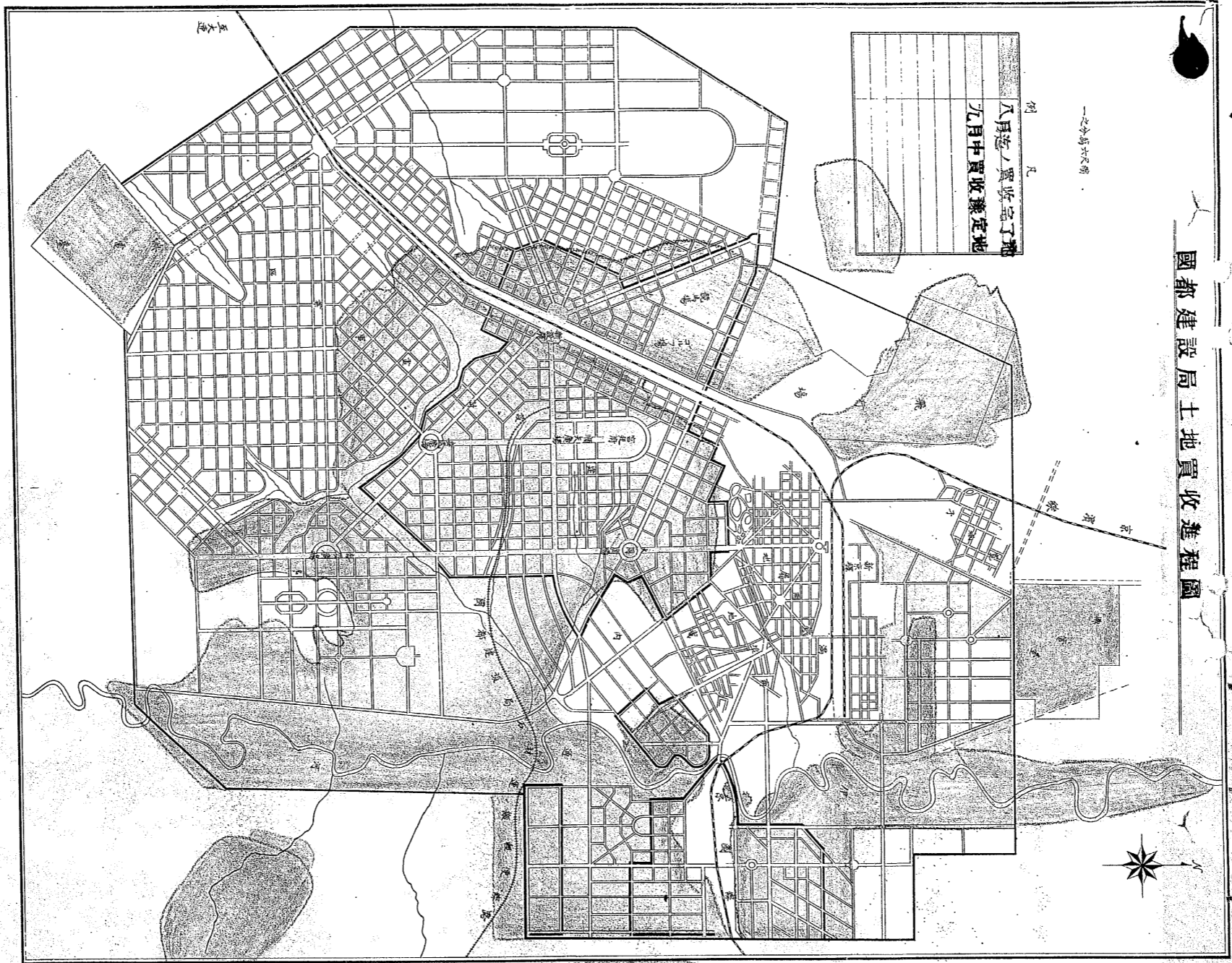
地域別	面積	料金	口数
一時使用	九三、四四〇	一五〇、三四	四
營業工場地	六二、六七〇	八〇、六八	三
農耕地	三一、七八〇	一、一五二、五九	七
特殊貸付地	八四、九六三	一、六九九、二八	三
計	四七、四七八	三、八〇八、八九	七



7110-4

544

國都建設局土地買收進程圖



7110-4

546

G-0009

0317

第十章 測量關係

八月中測量作業ノミナルモノ左ノ如シ

一、買收土地測量作業

前月ニ引續キ一畑内業ニ従事セルモノヲ除キ主力ヲ外業ニ注シタルカ  
其ノ成績左ノ如シ

(1) 長春大街、豊泰路、其他開放地域ノ土地測量並境界標石ノ埋設工  
事ヲ續行セリ

(2) 張洺屯方面買收土地ノ調査測量施行

(3) 財政部、軍部、滿鐵關係地ノ測量及地籍原圖ノ作成

(4) 東部共同基地ノ地籍原圖作成

(5) 後石虎溝方面ノ地籍圖作成並面積計算ノ續行

二、路線並區劃測量作業

43

安民大路附近一區ニ亘ル區劃測量ヲ施行セリ。又至聖大路合同法院用  
地、南嶺軍官舎用地、南嶺救濟院附近、興安大路軍官舎用地變更ニ伴

フ區劃測量ヲ施行シ、長春大街公署市場附近主要敷地ニ五ヶ所、南嶺  
京師前ニ四ヶ所ノ境界石標ヲ設置セリ。以テ外局内外ノ現地指示事  
項及障礙物件除去ノ打合ヲ爲セリ



7110-4

548



7110-4

547

G-0009

0318

國都建設局買收土地測量進程圖



一之介橋内区画

凡  
八日迄ノ測量完了地  
九日中測量豫定地




7110-4

549

G-0009



第十一章 裝圖關係

- (1) 各種調査、計畫、測量等ニ基キ八月中ニ製圖セル主ナルモノ左ノ如シ
- (2) 伊通河以東重輕工業地域計畫第一試案ノ完成
- (3) 大陸科學研究所敷地設定圖ノ完成
- (4) 南嶺ニ於ケル財政部、滿東軍、國都建設局ノ買收地域ニ關スル境界ニ付計算ヲ爲シタル上境界設定圖ノ完成
- (5) 滿洲國祭靈場敷地圖ノ完成
- (6) 百杯大路踏線決定ノ上附近街路計畫圖ニ着手
- (7) 興仁大路以南改正圖面(二千分ノ一、其一)ノ轉寫ヲ完成シ、引續キ其二改正圖面ノ轉寫ニ着手セリ
- (8) 順天公園西方地域ニ於ケル宅地造成ニ伴フ街路系統計畫圖ノ完成
- (9) 盛京大路以南以北ニ於ケル街路計畫ニ着手セリ



7110-4

550

第十二章 道路關係

八月中ノ主ナル道路關係工事左ノ如シ

一、道形築造工事

- (1) 東萬壽大街一部(東朝陽路、天慶路間)及康平街一部道形築造工事
  - 右ハ施工面積四四七セ〇坪、福昌公司請負ニテ康徳元年十一月十日着手、本年四月十五日再着手セルカ排水管敷設ノ爲メ設計變更ヲナシ工費一、五四〇圓、竣工予定康徳二年九月十日トナシ目下施工ヲ急キツツアルカ八月末出來高八〇%ナリ
- (2) 順天公園以南至聖大路間(第二區)道路道形築造工事
  - 右ハ區劃變更ニヨル設計變更ノ結果施工面積七八九六八坪、工費三、五八〇圓トナリ、竣工予定康徳二年七月十日、尙厚溫組請負ノ施工ナルカ支障物件未撤去ノ爲メ七月五日出來高九一%ノ儘工事一時中止中ナリ
- (3) 全上(第三區)道路道形築造工事
  - 右ハ砦山組請負ニテ竣工予定康徳二年七月二十日ヲ八月十四日迄延



7110-4

551

G-0009

0320

- 年八月十五日トナリ福昌公司請負ニテ康徳二年三月二十日以來ノ施工ナリシカ變更通り八月十五日竣工セリ
- (1) 西順治路外七街碎石鋪裝並側溝築造工事  
右ハ施工面積一七〇一坪、工費二八六圓、三田組請負ニテ康徳二年四月七日以來施工中ナリカ路盤變換可能ノ爲メ工費康徳二年七月三十一日ヲ八月十四日迄延長シ全工ヲ見タリ
- (3) 義和路附近碎石鋪裝並側溝築造工事  
右ハ施工面積二、四六〇坪、工費三、八一六圓、鈴木組請負ニテ康徳二年四月十九日以來施工中ナリシカ予定通八月十日竣工セリ
- (4) 大同大街、興仁大路アスファルト鋪裝工事  
右ハ施工面積三、三二一坪、竣工予定康徳二年八月十五日日本鋪道請負ニテ康徳二年四月二十一日以來施工中ナリシ興仁大路兩側側溝工事ノ設計變更ヲ見タル結果工費一三〇、二五圓トナリ予定通り八月十五日竣工セリ



7110-4

553

二、路面鋪裝工事

(1) 同治街小鋪石鋪裝工事

- 右ハ順天公園盛土箇所ノ小鋪石鋪裝ノ碎石鋪裝トナス設計變更ノ結果、施工面積一六〇六坪、工費一、三三二圓、竣工予定康徳二年七月二十日ヲ以テ工事一時中止中ナリ
- (5) 長春大街附近道路造形築造工事  
右ハ區劃變更ニヨル設計變更ノ結果、施工面積二、二二二坪、工費一、七五二圓トナリ、市公署トノ施工トノ關係上康徳二年七月二十日ヲ以テ工事一時中止中ナリ
- (4) 西朝陽路北側興亞街、西萬壽八街、元壽路  
第一區道形築造及宅地造成工事  
右ハ連絡道路築造ニヨル設計變更ノ結果、施工面積一七九七坪、工費五、三七九圓、竣工期日康徳二年九月五日ヲナリ有馬組請負ニテ前月ニ引續キ施工中ナルカ八月八日以來高九〇%ナリ
- 長セル結果施工面積九六一八〇坪、工費四九、一〇〇圓トナリ變更通り八月十四日竣工セリ



7110-4

552



- (10) 東朝陽路附近車道碎石鋪裝工事  
右ハ施工面積二三〇五四坪、工費四〇三二七圓、竣工予定康徳二年十月三十一日、碇山組請負ニテ八月三十一日着手セリ
- (11) 康徳二年度道路築造用境界ブロッツク縁石ブロッツク並ブロッツク製作工事（B）  
右ハ工費一八四七五圓、竣工予定康徳二年八月二十日、大信洋行請負ニテ康徳二年四月二十九日以來施工中ナリシカ工程良ク進捗シ八月七日完成セリ
- (12) 全上製作工事（A）  
右ハ工費二三〇三三圓、竣工予定康徳二年八月二十日、市瀬工務所請負ニテ康徳二年四月二十八日以來施工中ナリシカ八月十九日完成セリ
- (13) 全上製作工事（C）  
右ハ工費二五九〇九圓、竣工予定康徳二年八月二十日、福井高梨組請負ニテ康徳二年五月十一日以來施工中ナリシカ予定通り八月二十日完成セリ



7110-4

555

- (5) 崇智胡同外十街碎石鋪裝並側溝築造工事  
右ハ施工面積九七五八坪、工費一九二五一圓、竣工予定康徳二年八月十日、吉川組請負ニテ康徳二年五月十六日以來地工中ナリシカ予定通り全日竣工セリ
- (6) 明德路一部A級碎石鋪裝工事  
右ハ施工面積二七一八坪、工費六〇二六圓、竣工予定康徳二年九月二十日、鈴木組請負ニテ八月三日着手セリ、月末出来高五%ナリ
- (7) 長春大街外二街碎石鋪裝工事  
右ハ施工面積六九四九坪、工費一六六七六圓、竣工予定康徳二年九月三十日、草場組請負ニテ八月十六日着手セリ、月末出来高五%ナリ
- (8) 東大橋取付道路一部碎石鋪裝工事  
右ハ施工面積一五一九坪、工費二七五五圓、竣工予定康徳二年九月十日、碇山組請負ニテ八月二十日着手セリ、月末出来高四五%ナリ
- (9) 安達街、興亞街間車道碎石鋪裝工事  
右ハ施工面積一九六八三坪、工費二四一五〇圓、竣工予定康徳二年十月三十一日、京城土木請負ニテ八月二十六日着手セリ



7110-4

554

四、橋梁工事

(1) 東大橋新設工事

右ハ工費一五七九四四圓、竣工予定康徳二年八月十五日、碓山組請負ニテ康徳元年七月二十一日以來施工中ナリシカ、橋梁全基面上昇ニヨル設計變更ノ結果工費一六五三六〇圓トナリ予定通り八月十五日竣工セリ。本橋梁ノ要目左ノ如シ

一、構造

橋	型	上路工型鋼桁橋
橋	長	一〇四・六五米突
橋	幅員	一八〇〇米突
面	積	一八八三・七〇坪



7110-4

557

三、補修工事

道路道形及舗装既成部分ノ維持補修ニシテ七月中ノ主ナル施行左ノ如シ

(1) 康徳二年度道路維持工事

右ハ工費一九七三七圓、竣工期日康徳二年十二月三十一日、直營ヲ以テ康徳二年七月一日以來引續キ施工、管内道路ノ常時維持ヲ行フモノナリ

(2) 康徳二年度道路修繕工事

右ハ工費三、七二八圓、竣工期日康徳二年十二月三十一日、直營ヲ以



7110-4

556

六、雜

- (1) 康徳二年度計畫街路測量  
右ハ工費五九八七圓、竣工期日康徳二年十二月三十一日直營ヲ以テ康徳二年七月一日着手、引續キ常時測量ヲ施行中ナリ
- (2) 第三回路盛曬壓工事  
右ハ工費一四五九七圓、竣工期日康徳二年八月三十一日、直營ヲ以テ康徳二年四月十六日以來施工中ナリシカ予定通り全日竣工セリ
- (3) 伊通河治水堤防築造工事  
右ハ工費二〇四八九圓、竣工予定康徳二年九月三十日、碓山組請負ニテ康徳二年八月十五日以來引續キ施工中ニシテ八月末出來高七五%ナリ
- (4) 新設東大橋左右道路取付並ハ岸法尻護岸工事  
右ハ工費三、五二四圓、竣工予定康徳二年九月十日、碓山組請負ニテ本八月二日着手セルカ月末出來高約八〇%ヲ示セリ



7110-4

559

五、輕便鐵道

全線保線ヲナセリ

- (2) 興安橋修繕工事  
右ハ工費六八〇圓、竣工予定康徳二年八月二十日、四先公司請負ニテ八月六日着手シ予定通り竣工セリ

一、使用延人員

二〇〇〇〇人

經間長	八〇五米突
經間數	一三連
主桁	工型鋼桁十三通架設
橋床	鐵筋混凝土床版
鋼材料量	一六〇・一三噸
混凝土	四、四八四・六三 <sup>3</sup> M
鐵筋量	一六〇・四九三噸



7110-4

558

- (5) 康徳二年度調査測量工事  
右ハ工費六六九圓、竣工期日康徳二年十二月三十一日、直營ヲ以テ本  
八月二十八日着手セラレタル期間内隨時測量ヲ施行スルモノナリ
- (6) 八月中ニ納入セラレタル砂、碎石ノ檢收  
鋪裝用小鋪石、止石ノ檢收
- (7) 八月中ノ道路占用許可四九件ナリ

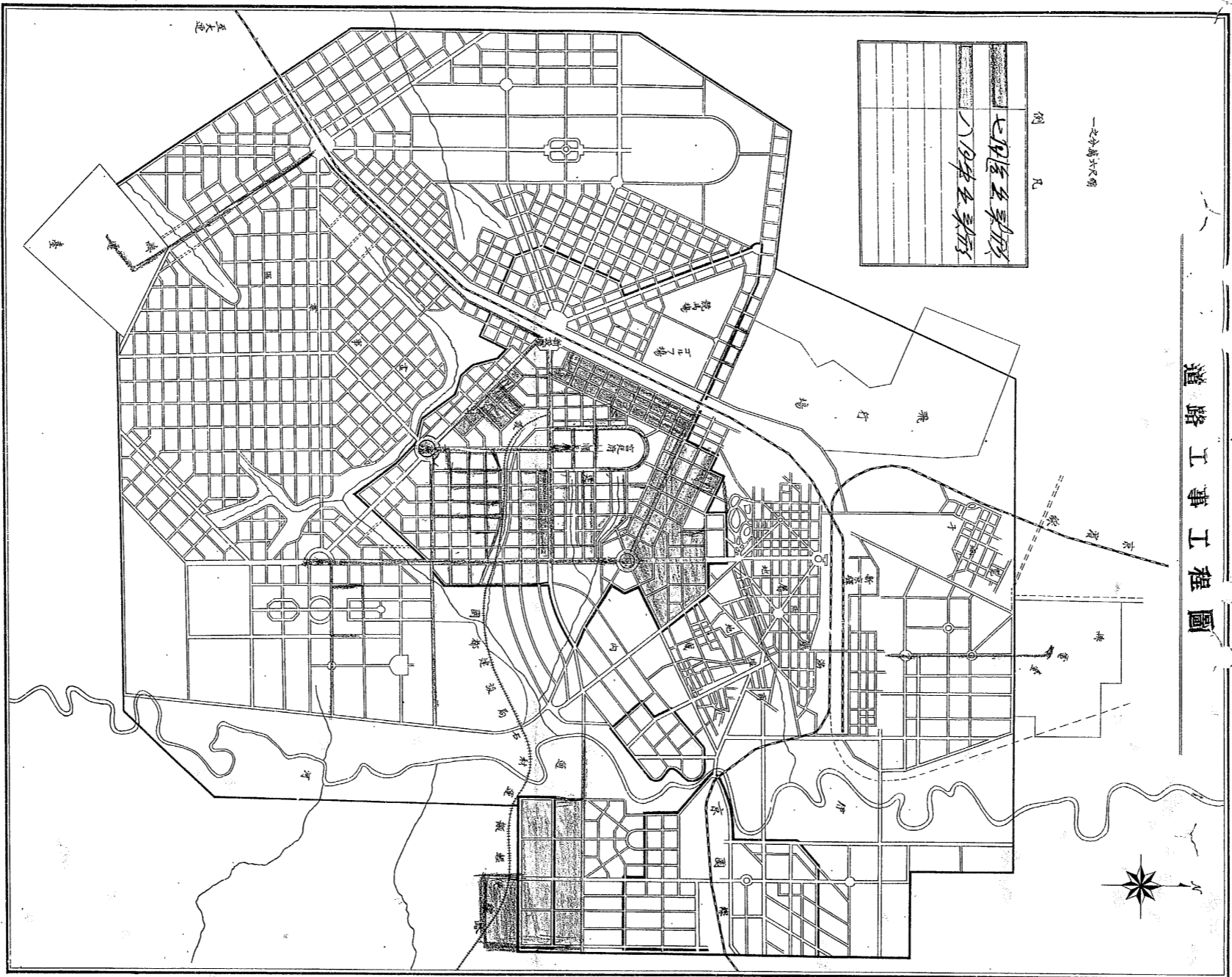


7110-4

560

G-0009

0325



S 7110-4 561

G-0009

0326

八月中實施事項ノ主ナルモノ左ノ如シ

一、淨月潭貯水池築造工事

(1) 淨月潭堰築造工事

本工事ハ前月ニ引續キ既工事ノ進捗ニ勞力シツツアリ、月末總工程ノ約八五%出來高ヲ示セリ。此ノ間兩大一九、兩大一ニシテ從事人員ハ日浦監督者二九二名、勞役者一九、四七〇名、計一九、八六二名ヲ算セリ

(2) 淨月潭溢水路築造工事

本工事ハ前月ニ引續キ堰鑿及ヒ溢水路底部溢水堰擁壁ノ浚築土打等ヲ施工中ナルカ全工程ノ約八〇%出來高ヲ示シツツアリ。因ニ堰鑿工程ノ概略左ノ如シ

一切土	出來高歩合	八〇%
一、軟岩鑿鑿	全	九五%
一、硬岩鑿鑿	全	九七・五%



一、浚築土	全	五三・六%
一、軟岩筋	全	二六・五%

二、南領淨水場築造工事概況

(1) 南領淨水場各池築造工事

現在進捗工程約九〇%ニシテ内詳左ノ如シ

地均工 本工事ハ場内整理ヲ目的トスル工事ナルヲ以テ各種遺物ノ完成ヲ俟チテ施工スルヲ使トシ、既成部分出來高ヲ以テ一旦打切トシ別途工事トナス予定ナリ

沈澱池築造	出來高	九八%
濾過池築造	全	九九%
淨水池築造	全	八二%

(2) 全脚筒基礎及脚筒井其他築造工事

脚筒基礎築造工事ハ八月二十日ヲ以テ完了セルモ脚筒井築造工事ハ別途施工ノ排水管敷設完了ヲ俟チテ着工スヘキ盛土及通風管等工事ヲ



刺スノミトナレリ。即チ之等ノ出來高ハ九〇%ニ達セリ

(3) 急速濾過機拵付工事

本工事ハ八月十日竣成ヲ告ケタリ

(4) 全上用探作臺其他工事

本工事ハ八月末竣成セリ

(5) 各池連絡配管敷設工事

別送施工ニ關聯シテ施工不能ノ部分ヲ除キ他ハ全部完了ヲ見タリ、現在出來高ハ總工程ノ八〇%ニ當ル

(6) 全炭房設置工事

本工事ハ濾過池、藥品混和室ノ装置ヲ完了シ唧筒室ノ主管ノ配管ヲ了シ、日下汽罐至屋外ヒツト内ノ配管施工中ニシテ出來高五五%ヲ示セ

リ

本工事ハ田中組請負ニテ七月三十一日着手、九月十五日完了ノ予定ニシテ現在二〇%ノ出來高ヲ示シツツアリ

(7) 全濾過砂採取工事

本工事ハ田中組請負ニテ七月三十一日着手、九月十五日完了ノ予定ニシテ現在二〇%ノ出來高ヲ示シツツアリ



7110-4

564

二、地下水工事

(1) 綾和屯第二深井戸唧筒修工事

本深井戸唧筒ハ井壁ノ一部崩壞ノ爲メ故障中ナリシモ八月初旬眞出工

物所ヲシテ修理ヲ完成セシメ日下送水中ナリ

(2) 工業地帯煙草賣社附近湧水試験工事

本工事ハ脚谷工務所請負ニテ八月下旬着手シ現在掘鑿進度ニ木、全工

程ノ約二〇%出來ヲ示セリ、而シテ深底一、五米附近ヨリ既ニ砂層ト

成リテ湧水多量ナルヲ以テ日下排水唧筒収付中ナリ

(3) 綾和屯第五深井戸唧筒所人口側壁増設工事

本深井戸附近ハ雨水ノ排水不良ニシテ 唧筒室ニ浸水セル

爲メ助川組ヲシテ側壁ノ増設ヲナサシメ八月中旬完了セリ

(4) 兩新京崎前給水槽築造ニ付テ張石工事

本工事ハ高岡組請負ニテ施工中ニシテ石材ノ到着遅延ヲ見タルモ日下

着々進捗中ニシテ出來高二五%ヲ示セリ



7110-4

565

(5) 前新泉驛前給水槽築造ニ付テ連絡鐵管敷設工事  
本工事ハ高岡組請負ニテ日下順調ニ進捗中ニシテ出來高三〇%ナリ

四、鐵管敷設工事概況

(1) 立信街附近鐵管敷設工事

本工事ハ現在敷設延長三、四八〇米ニシテ全工程ノ約九九%ヲ終了セリ

(2) 東島壽大街附近鐵管敷設工事

本工事ハ予定通り八月ヲ以テ工事完了セリ、之カ敷設延長四、八〇一・五五米ナリ

(3) 給水槽、浄水場間鐵管敷設(第一區)工事

本工事ハ井上組請負ニテ八月七日着手シ、九月三十日竣工ノ予定ナルカ月末出來高ハ敷設延長一四八米ナリ

(4) 全上(第二區)工事

本工事ハ清水組請負ニテ八月四日着手、九月二十日竣工ノ予定ナルカ月末出來高ハ敷設延長二三六米ナリ



7110-4

566

(5) 全上(第三區)工事

本工事ハ志岐組請負ニテ八月四日着手、九月三十日竣工ノ予定ナルカ月末出來高敷設延長一八四米ナリ

(6) 興安大路陸軍宿舍鐵管敷設工事

本工事ハ滿洲電氣請負ニテ八月十三日着手シ八月三十一日完了セリ

(7) 向光路中銀宿舍附近鐵管敷設工事

本工事ハ百川組請負ニテ八月二十日着手、十月三十一日<sup>日</sup>竣工ノ予定ナルカ月末出來高敷設延長一一〇米ナリ

(8) 寶海路代<sup>用</sup>舎附近鐵管敷設工事

本工事ハ和藤工務所請負ニテ八月二十二日着手、九月三十日竣工ノ予定ナルカ月末出來高敷設延長五三〇米ナリ

(9) 浄水場構内送水鐵管敷設工事

本工事ハ田中組請負ニテ八月三十一日着手、九月二十二日竣工ノ予定ニシテ目下材料ノ手配中ナリ



7110-4

567



(2) 水源並給水能力  
前月ト全様ニシテ

八月迄ノ水源井	個所	水量
一六		七六〇〇 <sup>3</sup> m <sup>3</sup> (一日)

S 7110-4 569

G-0009

# 秋

計	雑用水	滿鐵附屬地	留領陸軍兵舎	新建設區域	區域
六二二九、	六八、	二、四六五、	五〇〇、	三、一九六 <sup>3</sup> m	七月
六八七一、	一〇七、	二、四七七、	五一六、	三、七七一 <sup>3</sup> m	八月
(十六四二、	(十三九、	(十一二、	(十一六、	(十五七五 <sup>3</sup> m	増減

五、給水状態  
(1) 八月中ニ於ケル一日平均使用水量左ノ如シ

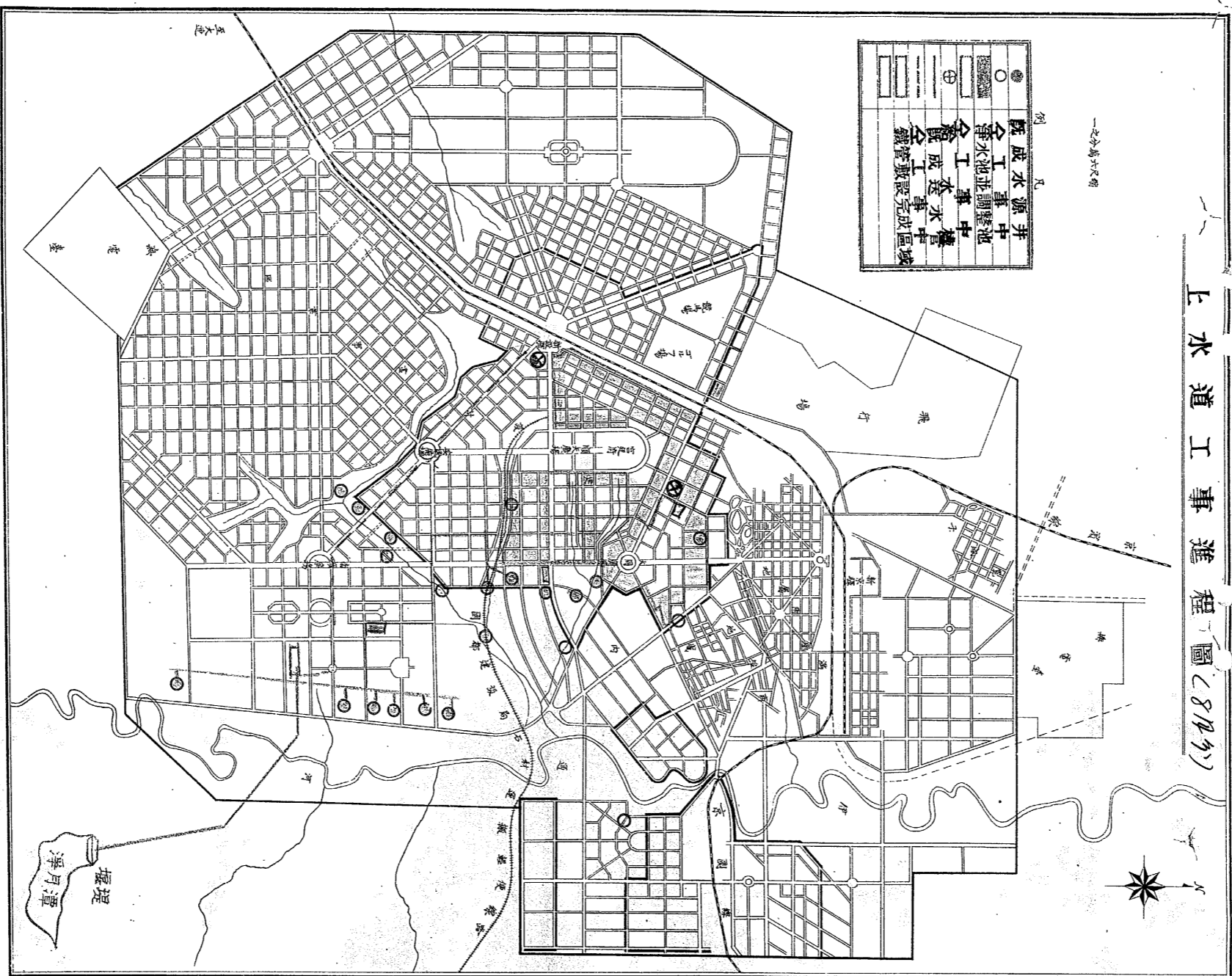
(2) 新京兵器支廠給水工事  
本工事ハ滿洲電氣請負ニテ八月二十八日着手シ九月一日竣工ノ予定ナルカ月末完成セリ敷設延長七米ナリ

(3) 給水栓取付工事  
八月中各戸取付數ハ九五戸ニシテ竣工セルモノ八九戸ナリ

S 7110-4 568

0330

上水道工事進程圖(8125)



7110-4 570

G-0009

0331

第十四章 下水關係

八月中ノ主ナル下水關係事項左ノ如シ

(1) 神泉路附近下水工事

右ハ工費四七七〇四圓、竣工予定康徳二年九月十四日、碓山組請負ニテ  
康徳二年四月六日以來施工中ナルカ八月末出來高九〇%ナリ

(2) 富錦路附近下水工事

右ハ工費九七〇七七圓、竣工予定康徳二年九月三十日、葛井組請負ニテ  
康徳二年四月六日以來施工中ナリシカ工程ノ進捗良好ニシテ八月五日竣  
工セリ

(3) 同光路附近下水工事

右ハ工費五三、七〇七圓、竣工予定康徳二年八月三十一日、尙厚溫組請負  
ニテ康徳二年四月二十三日以來施工中ナリシカ予定通り八月三十一日竣  
工セリ

(4) 東安胡同附近下水工事

右ハ工費三六八八九圓、竣工予定康徳二年八月三十一日、多田工務所請

74



7110-4

571

負ニテ康徳二年五月十八日以來施工中ナリシカ予定通り八月三十一日竣工  
セリ

(5) 安民廣場附近下水工事

右ハ工費九七五六六圓、竣工予定康徳二年十月三十一日、岡組請負ニテ本  
八月二十五日着手、月末三%ノ出來高ヲ示セリ

(6) 長春大街附近下水工事

右ハ工費二五六六六圓、竣工予定康徳二年十月十五日、福井高梨組請負ニ  
テ康徳二年七月九日以來施工中ナルカ八月末出來高六〇%ナリ

(7) 長慶街一部下水管延長工事

右ハ工費四三〇圓、竣工予定康徳二年九月十五日、直營ヲ以テ本八月三十一  
日着手セリ

(3) 雨水枳増設工事

右ハ工費一〇八六六圓、竣工予定康徳二年十二月三十一日、直營ヲ以テ本  
八月十日着手セルカ月末五%出來高ヲ示セリ

75



7110-4

572

G-0009

0332

- (9) 康徳二年度下水維持工事  
 右ハ工費一六八〇八圓、期日康徳二年十二月三十一日、直營ヲ以テ康徳二年七月一日以來常時維持施工中ノモノナリ
- (10) 康徳二年度下水管製作工事  
 右ハ工費一八二七三二圓、竣工予定康徳二年十月二十日、原組請負ニテ康徳二年四月十五日以來施工中ナルカ八月末出來高八四%ナリ
- (11) 八月中各戸取付工事三〇件ナリ

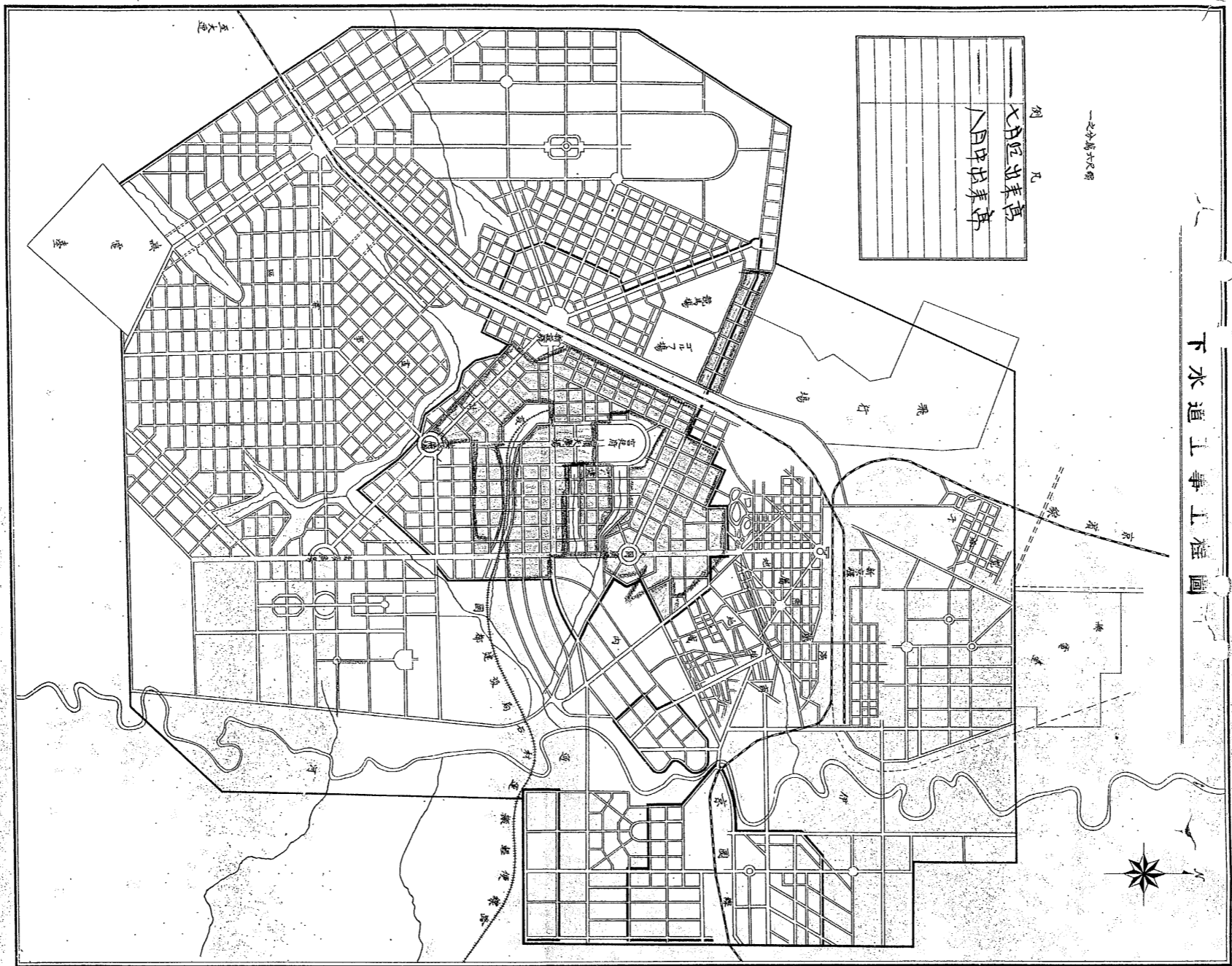


7110-4

573

G-0009

0333



下水道工事工程圖

7110-4 574

G-0009

0334

- (四) 前領ノ家山淨水場唧筒室新築工事  
 石ハ前月ニ引續キ田中組請負ニテ施工中ナルカ至内ヒツト施工等ノ關係  
 上工期ヲ十月十日迄延長セリ
- (四) 前領淨水場事務室新築其他工事  
 右ハ前月ニ引續キ田中組請負ニテ施工中ナルカ工程順調ニシテ予定通り  
 十月十五日竣工ノ予定ナリ
- (四) 小學校移轉改築工事  
 右ハ竣工予定八月三十一日、酒井吉原組請負ニテ前月ニ引續キ施工中ナ  
 リシカ工程ヨク進捗シ八月十六日竣工セリ
- (四) 土木科倉庫新築其他工事  
 右ハ木造平家建一棟、建坪一六坪、酒井吉原組請負ニテ八月九日着手、  
 八月十五日竣工セリ
- (四) 土木科城後路自動車々庫修繕其他工事  
 右ハ酒井吉原組請負ニテ八月二十八日着工セルカ九月三日竣工ノ予定ナ  
 リ



7110-4

576

- 第十五章 建築關係
- 一、八月中ノ主ナル建築實施事項左ノ如シ
- (1) 建築申請書ノ審査
  - (2) 損失補償法ニヨル建物價格ノ鑑定
  - (3) 建設區域内建物台帳ノ整理
  - (4) 建設區域内色分地域別何圖ノ作成
  - (5) 建築出願件數及戸數調査
  - (6) 建築認可呈請書提出方曾促狀ノ發送
  - (7) 建築竣工及認可建物ノ概計表作成
  - (8) 暖房貯水池取水塔ノ規格設計
  - (9) 建築指示條項ノ字句訂正及補足調査
  - (10) 建設區域内建物配置圖ノ作成
  - (11) 建築材料ノ單價調査
  - (12) 公園内動物檻ノ設計



7110-4

575

二、建築出願審査概況

八月中建築出願審査ノ結果認可ヲ與ヘタル建築物ハ左表ニ示ス如ク

(一) 住居地敷ニ於テハ合計八三棟ニシテ旨更住宅組合ノ住宅一〇棟、設計變更一三棟、木造假建築一棟、其他ノ五九棟ハ一般住宅ナリ

(二) 商業地敷ニ於テハ合計二〇棟ニシテ設計變更一棟、木造假建築二棟、其他ノ一七棟ハ一般店舗及住宅ナリ

建築出願件数表

種別	棟数	受理件数		未決件数		處理日分比
		前月分未決受理	計	計	未決	
建築申請	六一	九〇	一五一	八六	却下	五六・九
竣工報告	七	六五	七二	四五		六二・六
土地利用計畫	一八	七	二五	一三	一	五六・〇

康徳二年八月分

地域別建築物認可件数表

地域別	本又		平		二層		三層		四層		合計
	棟	本	棟	本	棟	本	棟	本	棟	本	
住宅	一	五七	一	五七							一〇八
商業	二	四	二	五〇							五六
工業											
合計											一六四

7110-4 578

7110-4 577

第十六章 公共施設關係  
 八月中ノ主ナル公共施設左ノ如シ

公園  
 大同公園  
 園内苑路各所ニ計一〇〇〇本ニ亘ル内柳ヲ施設シ、芝生育生ノ保護ヲナシ、白山、牡丹岡公園ヨリ池内ニ流下堆積セル土砂ヲ浚深スルト共ニ降雨ニ依リテ崩壊流失セル箇所ニ盛土工事ヲ施シ要所ニ排水土管ヲ埋設シテ園内ノ復舊整備ニ努力セリ

園内三ヶ所ニ向合椅子ブランコ台ニ基、組合運動器具一台、三方滑走台ヲ増設シテ入園児童ニ開放セリ

八月中ノ入園者數ハ左ノ如シ

一般入園者 約四六、五〇〇人  
 ボート利用者 一八、三五〇人  
 釣魚者 六九八人

S 7110-4

580

G-0009

0337

地域別土地利用計畫認可件數表

地 域	工 業	地 商	地 住		地 種		合 計
			假	本	ハ	本	
假	本	假	本	假	本	棟	棟
一	一		一	二	七	保	保
17,500	17,500		10,200	11,700	2,700	建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建
						材	材
						棟	棟
						建	建



(3) 牡丹公園

- 本月ハ苑路縁石、除草、補修工事並消流護岸工事ヲ主トシ、併セテ野
- 芝助成、沈床花壇作業ヲ行ヒタリ
- (一) 苑路 第三橋梁ヨリ第一苑路ニ至ル苑路ノ縁及側溝ヲ石及煉瓦ニテ疊ミ、其他約四〇〇米ニ互ル苑路ノ除草、側溝修埋ヲ行ヘリ
- (二) 消流 各木橋附近ハ護岸工事ヲ施シ溢至兩方ノ土堤崩壊箇所ニハ石、砂利ヲ以テ土止めヲ爲シ、庭球コート西北方樓樹移植下ノ消流護岸工事ノ爲メニ五〇米補工ヲ施セリ
- (三) 芝生 芝生地内ノ雜草ヲ除去シ、芝生周圍ノ生雜ニ手入シ、苑路ノ内側ニ内柵ヲ施シテ芝生ノ保護育成ニ努メタリ
- (四) 沈床花壇 沈床花壇ノ東北入口段ヲ煉瓦ニテ築造シ中央ニハ水溜ヲ造リ、排水管ヲ取付ケ始ント完成ノ域ニ達セシメタリ
- (五) 植栽 専ラ枯死木ノ掘取、自生小樹ノ手入、楡ノ害蟲豫防ニ努力セリ、因ニ害蟲豫防ニハ柄幹ニ泥ノ塗布ヲ行ヒタリ



7110-4

582

(2) 白山公園

- (一) 整地 園内西方ノ石材起搬軌道跡約五〇〇立米ヲ切崩シテ之ヲ動物舎設置予定地内ニ盛土地均シセリ
- (二) 苑路 園内各所ニ且リ家雨ノ爲メ損傷ヲ受ケタルニ依リ約七四〇米ノ補修工事ヲ施行シ、別三五米苑路一〇〇米ヲ新設セリ。排水悪シキ場所ニハ備料ヲ設ケ陶管ヲ敷ク等極力排水工事ニ努メタリ
- (三) 消流 家雨ノ際最モ崩壊ク惧アル河岸約一〇〇米ニ且リテ石積、松杭、川柳枝ヲ以テスル護岸工事ヲ施工セリ。其他、楡ノ自然木ヲ用ヒテ幅一木、長三米ノ小土橋一基ヲ架設シ、幅二木長一〇米橋梁ノ橋脚杭ヲ打込メリ
- (四) 除草其他 大同公園寄約七〇〇〇坪ノ雜草ヲ除去シ園周圍並花壇周圍ノニレ生垣ノ刈込、樹木ノ整枝剪定ヲ施行スルノ外化壇草花ノ種子採取ヲ行ヘリ



7110-4

581

三、用領綜合運動場

本月ハ主トシテ馬場、ホッケー場、水泳場、籠球場、排球場向園ヲ概ル  
相互連絡道路三〇〇〇〇坪ノ築造ヲ行ヒ、芝生地六〇〇〇〇坪ノ除草、  
樹木一五〇〇本ノ灌水、剪定、整枝ヲ實施セリ



7110-4

584

二、苗圃

第一田園内約一三、〇〇〇坪ノ除草、三、五〇〇〇本ノ整枝ヲ行ヒ、其他、  
害蟲驅除ニ努メタリ

第二田園ハ今秋移植工事ヲ行フ爲メ其ノ準備ヲナシタリ



7110-4

583

(4) 順大公園

本月ハ第一區ノ道道路一〇、〇〇〇坪、既成苑路三〇、〇〇〇坪ノ修理  
ヲ行フト共ニ芝生地六〇、〇〇〇坪ノ雑草除去ヲ施行セリ。又植樹二〇  
〇〇本ニ剪定、整枝、灌水ヲ施シ、灌水用溜池周囲ノ護岸工事ヲ爲シ  
土橋一基ヲ架設セリ

(5) 和順公園

本園ハ雨量ノ關係上池水ノ増水激シク雑草ノ繁茂ヲ來セルタメ本月ハ  
園内ノ除草ニ努力シ約三〇、〇〇〇坪ノ除草ヲ行ヒタリ、其他、苑路六  
〇〇坪、花壇予定地一〇、〇〇〇坪ノ整地ト樹木六〇〇本ノ剪定、整枝、  
灌水ヲ實施セリ

工番	工 事 件 名	起案 科名	金 額	着 手 年 月 日	竣 工 年 月 日	請 負 人
康二年 九一	明徳路一部A級碎石鋪設工 事	土木	六〇二六・三八	康徳 二、八三	康徳 二、九二〇	鈴木組
九二	路線中心測量工事	計量	七六四・〇〇	二、八一	二、九三〇	直營
九六	康徳二年度雨水枳新設工事	土木	一〇、八六五・四四	二、八一〇	二、二、三一	直營
九七	種田圃祖秋並附帯(其一)工事	計量	九〇〇・〇〇	二、八一	二、九三〇	直營
九八	街路樹管理(其一)工事	計量	三四〇・〇〇	二、八一	二、九三〇	直營
一〇〇	雨領綜合運動場内足球鋪設 工事	計量	五八七一・八四	二、八二二	二、九三〇	電洲 電氣
一〇一	長春大街外二街車道碎石鋪 設工事	土木	一六六七五・八七	二、八一六	二、九三〇	車機組
一〇二	興安大路陸軍宿舍藏管敷設 工事	水道	六三二五・四三	二、八一三	二、九三七	電洲 電氣
一〇四	新京長慶街一部下水管敷設 工事	土木	四二九・三六	二、八三一	二、九一五	直營
一〇五	安民廣場附近下水工事	土木	九七五六五・五四	二、八二五	二、一〇、三一	興組
一〇六	大同公園築造並管理工事	計量	三、八〇〇・〇〇	二、八一	二、九三〇	直營

S 7110-4 586

工番	工 事 件 名	起案 科名	金 額	着 手 年 月 日	竣 工 年 月 日	請 負 人
康二年 六九	計量區域内區畫測量工事	計量	二、〇〇〇・四〇	康徳 二、八一	康徳 二、九三〇	直營
七三	雨領浄水場枳内排水其他工事	水道	一九六三七・八六	二、八一	二、九三〇	田中組
七五	雨領綜合運動場内馬術練習 場新設工事	計量	二、四八八・八九	二、八一	二、九二〇	松村組
七六	浄水場給水枳間送水鐵管敷 設工事(第一區)	水道	八〇、八五〇・二七	二、八一	二、九三〇	井上組
七七	浄水場給水枳間送水鐵管敷 設工事(第二區)	水道	七九九〇六・六七	二、八一	二、九三〇	清水組
七八	全上 (第三區)	水道	七八三八七・二〇	二、八一	二、九三〇	志誠組
八六	新設東大橋左右道枳取付並 右岸法尻護岸工事	土木	三、五二三・四八	二、八一	二、九三〇	碓山組

S 7110-4 585

第十七章 工事件名表  
一、八月中ニ着工セル工事件名左ノ如シ(着手、竣工共ニ本月中ノモノハ)  
竣工ノ部ニ記載ス

一一六	一一七	一一八	一一九	一二〇	一二一	一二二	一二三	一二四	一二五	一二六
事	工	工	工	工	工	工	工	工	工	工
淨水場構内送水鐵管敷設	順天公園土堤築造及附帯	土木科致後給自動車庫修理	日滿軍人會館前鐵管敷設	新京兵器支廠給水工	東朝陽路附近車道碎石鋪裝	康德二年度水路其他調査測量工	工業地帯煙草會社附近湧水試験工	黃清路代用官舎附近鐵管敷設工	康德二年度第二回道路築造(用石並フロッツ製作工)	全(ヶ所)
水道	計畫	建築	水道	水道	土木	土木	水道	水道	土木	土木
一七三五七・六五	三四一四二・五七	八九九・六〇	二、一二七・七四	一八五・三一	四〇、三二六・七三	六六八・〇四	七五九・四五	一七七一六〇・五七	一九一五二・二〇	一九〇七九・六〇
二、八三一	二、八三一	二、八二八	二、八三〇	二、八二八	二、八三一	二、八二八	二、八二八	二、八二二	二、八二一	二、八二一
二、九二〇	三、六一	二、九三	二、九三〇	二、九一	二、一〇、三一	二、一二、三一	二、九二〇	二、九三〇	二、一〇、一五	二、一〇、一五
田中組	吉川組	酒井 吉原組	滿洲 電氣	滿洲 電氣	鞍山組	直營	神谷 工務所	和藤 工務所	大信 洋行	大信 洋行



7110-4

588

一一五	一一六	一一七	一一八	一一九	一二〇	一二一	一二二	一二三	一二四	一二五
工	工	工	工	工	工	工	工	工	工	工
樹籬街附近下水工	安達街與亞街間車道碎石鋪裝工	全(ヶ所)	康德二年度第二回道路築造(用石並フロッツ製作工)	同光路中銀宿舎附近鐵管敷設工	至聖大路附近下水工	雨領競技場内地下道防水工事	東大橋取付道路一部碎石鋪裝工	白山公園造園並管理(其ノ二)	東大橋取付道路一部碎石鋪裝工	白山公園造園並管理(其ノ三)
土木	土木	土木	土木	水道	土木	計畫	土木	計畫	土木	計畫
三五九五八・七三	二四一四九・六三	一九〇七九・六〇	一九一五二・二〇	一三、五七七・六五	三九七四二・七〇	一、三〇六・六五	二七五四・九一	五五〇〇・〇〇	二七五四・九一	五五〇〇・〇〇
二、八二六	二、八二六	二、八二一	二、八二一	二、八二〇	二、八二六	二、八二〇	二、八二〇	二、八二一	二、八二〇	二、八二一
二、一〇、三一	二、一〇、三一	二、一〇、一五	二、一〇、一五	二、一〇、三一	二、一〇、三一	二、九一〇	二、九二〇	二、九三〇	二、九二〇	二、九三〇
後藤組	土木 京城	大信 洋行	大信 洋行	吉川組	福井 高梁組	工業社	佐山組	直營	佐山組	直營



7110-4

587

G-0009

0341

工番	工 事 件 名	起 案 科 名	金 額	着 工 日	竣 工 日	請 負 人
歷元 四九	東大橋新設工事	土木 (設變)	二六五三・五九・九八	元、七二一	康 二、八二五	倭山組
三二二	第三回路盤壓工事	土木 (設變)	一七三〇七・二八	二、四一六	二、八三一	直營
歷二 二年	同治街小舖右鋪裝工事	土木	一一三三・三三・四四	二、三二〇	(延長) 二、八二五	福昌 公司
一一	富錦路附近下水工事	土木	二〇九七〇・三・二〇	二、四一五	二、八二五	烏井組
一五	西順治路外七街碎石鋪裝並 側溝築造工事	土木	二八六九〇・八八	二、四一五	(延長) 二、八二〇	三田組
一七	義和路附近車道碎石鋪裝並 側溝築造工事	土木 (設變)	三一、八一四・五四	二、四一九	二、八二〇	鈴木組
一八	同光路附近下水工事	土木 (設變)	五〇、四〇八・一二	二、四二三	二、八三一	尙厚 濇組
二〇	順天公園以南至聖大路間(第 三區)道形築造工事	土木 (設變)	四九八〇・二八	二、四二三	二、八二四	倭山組



7110-4

590

二、八月中ニ竣工セル工事件名左ノ如シ

歷 二 九 年	一 四 七	一 五 二	一 五 四
綜合運動場造園(其ノ三)工事	順大公園造園並管理(其ノ四)工事	和順公園造園並管理(其ノ二)工事	綜合運動場管理維持工事
計量	計量	計量	計量
九二七・四〇	三〇七五・五四	三三七・〇〇	一、一六〇・三〇
康 二、八二一	二、八二一	二、八二一	二、八二一
康 二、九三〇	二、九三〇	二、九三〇	二、九三〇
直營	直營	直營	直營



7110-4

589

G-0009

0342

七四	七二	七一	七〇	六七	五八	五五	四九	四六	康二年
浄月潭堰堤工事工務所及宿舎修繕工事	前領一號深井戸減過機取付其他工事	義和屯第五深井戸脚筒所入口側壁増設工事	南領綜合運動場内新設工事調査測量工事	浄月潭堰堤築造材料運搬道給柙修其他工事	牡丹公園築造並ニ管理工事其ノ三	南領綜合運動場内排球及籃球場新設工事	百林省立長春脚靶學校附屬小學校移轉改築工事	牡丹公園内混凝土庭球場新設工事	
水道	水道	水道	計畫	水道	計畫	計畫	建築	計畫	
一一四・二〇	五〇三・〇〇	一五・七〇	七四・九〇	三九六・〇〇	一九六六・〇〇	三八六七・五四	六四五七・九三 (設變)	四〇五〇・七二	
二、八三	二、八一	二、八二	二、八一	二、八一	二、七一	二、七二三	二、七一一	二、七一三	康徳
二、八一三	二、八七	二、八六	二、八三一	二、八七	二、八三一	二、八三〇	二、八二六	二、八三一	康徳
京土城木	工務所 眞田	助川組	直營	直營	直營	龍洲	吉原組	工務所 長谷川	

7110-4 592

四五	四三	三四	二九	二七	二六	二五	二一	康二年
南領警察學校及合同校舎給水鐵管敷設工事	東風壽大街附近鐵管敷設工事	宗智助同外十街碎石鋪裝並側溝築造工事	康徳二年度道路築造用境界アソック並アソック製作工事	東安明同附近下水工事	全 (B號)	康徳二年度道路築造用境界アソック縁石アソック並アソック製作工事 (A號)	大同大街興仁大路アソックルト鋪裝工事	
水道	水道	土木	土木	土木	土木	土木	土木	
三八七八・五五 (設變)	二、六二八	一九二五〇・八〇	二五九〇八・四九	三五三七六・五一 (設變)	一八、四七四・二一	二、三、〇三二・〇四	二、三〇、七五一・六四	
二、七二二	二、八三一	二、五一六	二、五一一	二、五八二	二、四二九	二、四二八	二、四二二	康徳
二、八一〇	二、八三一	二、八一〇	二、八二〇	二、八三一	二、八七	二、八一五	二、八一五	康徳
電氣	工務所 神谷	吉川組	高梁組	工務所 多田	洋行	市工務所	日道	

7110-4 591

G-0009

0343

工番	工 事 件 名	起案科名	金 額	着手年月日	竣工予定年月日	請負人
三〇三	南領刁家山浄水場唧筒并築造工事	水道	一八三〇一・五五	二、四、五	二、九、三〇	田中組
二八七	南領刁家山浄水場各池唧筒給水管敷設工事	水道	二〇、六三二・一一	二、三、二	二、九、三〇	田中組
二二九	南領刁家山浄水場藥品混和室急速濾過室電力引込工事	水道	一、九七九・〇〇	元、一	二、一〇、二五	電燈敷委託
二二八	浄月潭堰堤築造取水塔及橋梁装美工事	水道	三、六七六・〇六	元、一、一五	二、一〇、三一	榑谷組
二二四	東馬壽大街（東朝陽路天慶路間）康平街一部道路道形築造工事	土木	一、二、五三九・七八（設變）	元、一、一〇	二、九、二〇	福昌公司
康元年 八六	南領浄水場各池築造工事	水道	二、六、九九五・五四	元、八、二	二、九、二〇	田中組
大正二年 二七八	浄月潭堰堤築造工事	水道	五〇、九五三・八七	康元年 元、四、二五	康元年 二、九、三〇	榑谷組

三、引續キ施工中ノ工事件名左ノ如シ

7110-4 594

工番	工 事 件 名	起案科名	金 額	着手年月日	竣工予定年月日	請負人
一八三	浄月潭堰堤水害防禦工事	水道	四、二七五・一〇	二、八、一九	二、八、二〇	榑谷組
一〇三	浄月潭貯水池之管工事	水道	一、五二〇・〇〇	二、八、一三	二、八、二三	榑谷組直営
九九	工不科倉庫新築其他工事	埤築	四四〇・〇〇	二、八、九	二、八、一五	百原組
九〇	第五小學校敷地内 鐵管撤去及移設工事	水道	八〇四・八〇	二、八、二	二、八、一〇	和工務所
八九	浄月潭貯水池官給材料運搬工事	水道	五四七・〇七	二、八、二	二、八、二一	榑谷組
八八	義和屯第二深井戸唧筒修繕工事	水道	二六八・〇〇	二、八、二	二、八、二一	眞田工務所
八七	大向大御與安大路シールド管舗装道路修繕工事	土不	六五八・九五	二、八、二	二、八、二〇	日本舗道
八五	與安橋修繕工事	土不	六八〇・〇〇	二、八、三	二、八、二〇	出光公司
歴二年 八四	南領綜合運動場内新設工事調査測量工事	計畫	四二、七〇	康元年 二、八、一	康元年 二、八、三一	直営

7110-4 593

G-0009

0344

六一	五七	五六	五四	五二	五一	四八	三一	四〇	三七	康二年
工學	其他工學	水質検査並ニ湧水試験工學	送水及配水管敷設區域測量工學	淨月潭貯水池内樹木保護並移植準備工學	右工學	康德二年度計畫街路測量事	甬道淨水場煖房工學	立信街附近鐵管敷設工學	長春大街附近道路造形築造工學	
建築	水道	水道	水道	水道	水道	土木	水道	水道	土木	
一五三七三・〇九	五二七・七七	九九・八〇	四九二・二五	一、二五四・〇〇	七九〇六・九三	五九八六・七〇	一九二六一・九四	二四六八三・八二	一、七五一・九三	
二、七二五	二、七二六	二、七一	二、七一	二、七一	二、七一五	二、七一	二、五一八	二、六二七	康德 二、五二七	
二、一〇、一五	二、九三〇	二、九三〇	二、九三〇	二、九三〇	二、九三〇	二、二、三一	二、一〇、三一	二、九一〇	康德 二、一〇、一五	
田中組	直營	直營	直營	直營	高岡組	直營	勝本商會	北務所	後藤組	



7110-4

596

二二	一九	一四	一〇	三三一	三二七	三〇八	三〇六	康元年
西朝陽路北側興亞街西萬壽大街元壽路間(第一區)道形築造及宅地造成工學	順大公園以南至盛大路間(第二區)道形築造工學	康德二年度下水管製作工學	神泉路附近下水工學	甬道京給水槽築造ニ伴フ連給鐵管敷設工學	伊通河治水堤防築造工學	淨月潭堰堤溢水路築造工學	甬道刁家山淨水場脚筒至築造工學	
土木	土木	土木	土木	水道	土木	水道	建築	
八、〇五六・五一	三、五七九・一七	一八、七三一・八〇	五三、一五二・六一	一五六七〇・二五	二〇、四八八・〇七	一五六七三四・九八 (設變)	三四七六〇・五〇	
二、四、一四	二、四、二三	二、四、一三	二、四、六二	二、六、二七	二、六、一五	二、四、一七	康德 二、四、三	
二、九、一五	二、七、一五	二、一〇、二〇	二、四、六二	二、六、二七	二、六、一五	二、九、二七	康德 二、一〇、一〇	
有馬組	尚厚組	原組	碓山組	高岡組	碓山組	柳谷組	田中組	



7110-4

595

G-0009

0345



六六	二八	九五	九四	八二	六六	六五	六四	二年
鐵管検査工事	康徳二年度下水道維持工事	康徳二年度道路修繕工事	康徳二年度道路維持工事	送水配水管補修工事	建設事業区域内土地調査測量工事	浄水池用濾過砂採取其他工事	各水源并其他附属補修工事	
水道	土木	土木	土木	水道	土地	水道	水道	
四六一七・〇〇	一、八〇七・一四	三七七二七・二八	一九七二七・〇〇	一、二九一・三〇	三、一三七・二〇	三、一八八・〇〇	四四〇・六〇	
二、七一	二、七一	二、七一	二、七一	二、七一	二、七一	二、七二五	二、七一	康徳
二、二三一	二、二三一	二、二三一	二、二三一	二、九三〇	二、二一一	二、九一五	二、九三〇	康徳
直營	直營	直營	直營	直營	直營	直營	直營	

以上



7110-4

597

G-0009

0346

東亞局

昭和十年十月十七日接受

在 陽 上 紀 發

昭和十年十月六日附

第 三 三 九 號 附 屬

康德三年九月五日 般建設局業務  
概要月報(日文)三三九號 送付 済

(本信主管)

都下の送付



7110-4

598

G-0009

0347

皇  
親  
正  
統  
御  
覽  
御  
覽  
御  
覽

秘

公  
權  
字  
中  
三  
九  
一  
第

都  
京  
の  
以  
上



7110-4

598

G-0009

0348