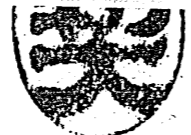


天
春
女

REEL No. A-0463

023

アジア歴史資料センター



電信寫

昭和7

内田外務大臣

第七〇號

奉天宛貴電第五三〇號ニ關シ

十月末現在商租數(東拓ヲ除ク)一三五〇坪價格六五〇〇圓ナリ尙

東拓關係商租ハ間島ヨリ一括報告ノ筈ナリ

間島ニ轉電セリ

略 局子街

本省

十二月廿二日後着

田中副領事

亞

郵政總局

第三課

昭和七年十二月七日 接受

公信機密第二二八號

昭和七年十一月一日

在 頭 道 滿

分館主任外務書記生 松 原 久 義



外務大臣伯爵 内 田 康 哉 殿

商租調査ニ關スル件

客年十一月ヨリ本年十月末間當館ニ於テハ商租及同塚約ニ關シ取扱
事項無之ニ付此段報告申進ス



寫送先

會文人文情條通歐亞
計書事化報約商米細亞

次大臣
官

電信課長

分領 A. 4. 3. 0. 1-1

昭和7 二七三三五 略

奉天
本省

十三日後發
十二月十三日後着

亞二

内田 外務大臣

中野總領事代理

第一三七九號

實電第五三〇號ニ關シ

當館ノ分左ノ通

一、商埠地面積四〇一、六六一、四四七坪八三八

二、金額金五、七七八、九一一圓七七、現大洋九〇一、〇四四元七三

小洋一、〇一九、六八二元〇三

尙調査表ハ本月五日附機密第九七二號ヲ以テ十二日發送濟

外務省

記
相
野
田
外
務
省
機
密
第
九
七
二
號
ノ
送
付
事
由
ニ
關
シ
テ
送
付
シ
タ
ル
事
由
ハ
本
日
付
ノ
電
報
ニ
示
ス

亞細亞局

第三課

別

昭和七年十二月九日接受

7. 12. 20

機密第九七二號

昭和七年十二月五日

在奉天

總領事 森島守人



外務大臣伯爵 内田 康 哉 殿

土地商租調査表進達ノ件

昭和七年度商租調査表別添甲乙兩號ノ通報告申進ス

本信寫送付先 武藤大使 在華公使

在奉天日本總領事館

甲號

備考	商租權者	金額	土地面積	件數	種別
昭 和 七 年 度 商 租 豫 約 無 シ	共 鮮 内地人 同 人 七二 (中内鮮人一)	金 五七七八九一 現大洋 九〇一〇四七 小洋 一〇一九六八二〇三	四〇、六六一、四四七、八三八坪	三五七件	既成商租
	内地人 一一	金 三六七八四六 小洋 六三〇〇元	六三〇、五五五〇四二坪	五七件	商租豫約

土地商租及商租豫約現在數
昭
和
七
年
十
月
末
現
在
在奉天日本總領事館

在奉天日本總領事館

乙號

備考	土地所在地位	土地面積	金額	出承租人	土地利用	契約更新	備考
昭 和 六 年 十 一 月 九 日 第 三 七 四 號	瀋陽縣 羅士圈子村	一、一六二畝 一、一八八畝 一、一六六畝	金 六九一二圓 (原契約金 六五〇〇圓)	讓受人 滿鐵總裁 內田康哉 讓渡人 山本謙幹	土地	昭 和 六 年 十 一 月 廿 二 日 附 認 證 第 三 一 一 號 三 月 九 日 附 同 第 三 一 四 號 三 月 廿 日 附 同 第 三 一 五 號	昭 和 六 年 十 一 月 廿 二 日 附 認 證 第 三 一 一 號
同 年 十 一 月 十六 日 第 三 七 九 號		一、一五畝	現大洋 一、〇〇〇元	尾崎 滿洲國 劉福太 劉福昌	無償	昭 和 七 年 二 月 八 日 認 證 第 四 三 二 號	昭 和 七 年 二 月 八 日 認 證 第 四 三 二 號
同 年 十 一 月 十九 日 第 三 八 〇 號		一、三三九畝 一、五六一畝 一、四三〇畝 一、一〇〇畝	金 二、五〇〇圓 (原契約 銀二、三〇九元)	讓受人 吉野雅重 讓渡人 長崎福太郎	新 件 更 新	昭 和 六 年 五 月 廿 八 日 附 認 證 第 三 四 〇 號 第 三 四 一 號 第 三 四 二 號 第 三 四 三 號 第 三 四 四 號 第 三 四 五 號 參 照	昭 和 六 年 五 月 廿 八 日 附 認 證 第 三 四 〇 號

同 年 十二月十七日 第三九六號	同 年 十二月十七日 第三九六號	同 年 十二月十七日 第三九六號	同 年 十二月十七日 第三九六號	同 年 十二月十七日 第三九六號	同 年 十二月十七日 第三九六號
十二月十七日	十二月十七日	十二月十七日	十二月十七日	十二月十七日	十二月十七日
三十一年	三十一年	三十一年	三十一年	三十一年	三十一年
瀋陽縣 機匠營子	瀋陽縣 機匠營子	瀋陽縣 機匠營子	瀋陽縣 機匠營子	瀋陽縣 機匠營子	瀋陽縣 機匠營子
十四畝	十四畝	十四畝	十四畝	十四畝	十四畝
現大洋 三、八〇〇元	現大洋 三、八〇〇元	現大洋 三、八〇〇元	現大洋 三、八〇〇元	現大洋 三、八〇〇元	現大洋 三、八〇〇元
尾崎 滿洲國人 王洪道	尾崎 滿洲國人 王洪道	尾崎 滿洲國人 王洪道	尾崎 滿洲國人 王洪道	尾崎 滿洲國人 王洪道	尾崎 滿洲國人 王洪道
無償 新件更	無償 新件更	無償 新件更	無償 新件更	無償 新件更	無償 新件更
昭七年二月 八日認證第四 三二號參照	昭七年二月 八日認證第四 三二號參照	昭七年二月 八日認證第四 三二號參照	昭七年二月 八日認證第四 三二號參照	昭七年二月 八日認證第四 三二號參照	昭七年二月 八日認證第四 三二號參照

同 年 十二月三日 第三八四號	同 年 十二月三日 第三八四號	同 年 十二月三日 第三八四號	同 年 十二月三日 第三八四號	同 年 十二月三日 第三八四號	同 年 十二月三日 第三八四號
十二月三日	十二月三日	十二月三日	十二月三日	十二月三日	十二月三日
三十一年	三十一年	三十一年	三十一年	三十一年	三十一年
瀋陽縣 羅士圈子村西	瀋陽縣 羅士圈子村西	瀋陽縣 羅士圈子村西	瀋陽縣 羅士圈子村西	瀋陽縣 羅士圈子村西	瀋陽縣 羅士圈子村西
四〇畝	四〇畝	四〇畝	四〇畝	四〇畝	四〇畝
金 二、八八〇圓	金 二、八八〇圓	金 二、八八〇圓	金 二、八八〇圓	金 二、八八〇圓	金 二、八八〇圓
岡崎 滿洲國人 姚榮九	岡崎 滿洲國人 姚榮九	岡崎 滿洲國人 姚榮九	岡崎 滿洲國人 姚榮九	岡崎 滿洲國人 姚榮九	岡崎 滿洲國人 姚榮九
無償 新件更	無償 新件更	無償 新件更	無償 新件更	無償 新件更	無償 新件更
昭六年十二月 廿四日認證第一 三九八號參照	昭六年十二月 廿四日認證第一 三九八號參照	昭六年十二月 廿四日認證第一 三九八號參照	昭六年十二月 廿四日認證第一 三九八號參照	昭六年十二月 廿四日認證第一 三九八號參照	昭六年十二月 廿四日認證第一 三九八號參照

第四二二號	第四二一號	第四二〇號	第四一九號	第四一八號	第四一七號	第四一六號	昭和七年 二月二日
"	"	"	一月廿八日	"	"	"	二月二日
"	"	"	"	"	"	"	三十七年
"	"	"	攪軍屯	"	"	"	遼陽縣 羅士圈子村北
二四畝	一二畝	九畝	九畝五	九畝	一〇畝	一〇畝	
現大洋 三二八〇元	現大洋 一〇八〇元	現大洋 八一〇元	現大洋 九〇二元五〇	金 八五〇圓	金 九五〇圓	金 一〇〇〇圓	
滿洲人 高文風	滿洲人 高樂山	滿洲人 京谷松之助	滿洲人 京谷松之助	滿洲人 郭常	滿洲人 京谷松之助	朝鮮人 金昌鎬	
"	"	"	用製煉 地造瓦	"	"	"	
"	"	"	"	"	"	無償 無條 新件更	

第四一五號	第四一三號	第四一二號	第四一一號	第四一〇號	第四〇九號	第四〇八號	第四〇七號	昭和七年 一月廿三日
二月一日	"	"	昭和七年 一月廿二日	昭和六年 十一月廿六日	"	"	"	一月廿二日
二月一日	"	"	"	"	"	"	"	三十七年
"	"	羅士圈子村西	孤家子村	"	"	"	西	遼陽縣 羅士圈子村北
一三三畝七一	四畝	二畝	一七畝八	一〇畝	一〇畝	三畝	一一畝五	
現大洋 四〇一三元三〇	金 三六〇圓	金 一九八圓	金 一五四六圓	金 八一〇圓	金 一四四〇圓	金 二七〇圓	金 一〇三五圓	
外方四名	滿洲人 山本謙幹	滿洲人 彭惠鄉	滿洲人 岡崎潔丸	滿洲人 張金豐	"	"	滿洲人 彭惠鄉	滿洲人 岡崎潔丸
"	"	"	"	"	"	"	"	
"	"	"	"	"	"	"	新件更	無償 無條
參證 第四二六號								昭和七年二 月二日認證

昭和七年 第四三〇號	二月五日 二月五日	羅士園子村北	四二畝	金 三、三六〇圓	朝鮮人 金昌鎬 陳人 恭	尾崎 滿人 濟	昭和六年十一月 十七日認證第三 九六號
二月五日 第四三一號	二月五日 二月五日	機匠營子村	一四畝	金 八三八七圓二	讓受人 滿鐵奉天事 務所	尾崎 滿人 濟	昭和六年十一月 十六日認證第 三九九號
二月八日 第四三二號	二月五日 二月五日	羅士園子村	八〇畝	現大洋 一、二四三〇元	岡田卓雄 讓渡人	尾崎 滿人 濟	同年十二月廿三 日認證第三九七 號 昭和七年二月 五日認證第四三 一號 參照
二月十三日 第四三三號	二月十三日 二月十三日	瀋陽縣 攪軍屯	八畝	金 一、一五〇圓	尾崎 滿人 濟	尾崎 滿人 濟	無償 無條 新件更
二月十五日 第四三四號	二月十五日 二月十五日	汪家河子	八畝	金 一、〇〇〇圓	朝鮮人 張衡軒	張衡軒	昭和七年認證 第四六〇號參證

昭和七年 第四二三號	二月二日	羅士園子村	二九畝一	現大洋 二、七六四元五〇	滿洲業 京谷松之助 滿人 開書	滿洲業 京谷松之助 滿人 開書	昭和七年二月 一日認證第四 一五號參照
第四二四號	二月二日	羅士園子村	一〇畝	現大洋 九〇〇元	滿洲業 京谷松之助 滿人 顧財毓	滿洲業 京谷松之助 滿人 顧財毓	
第四二五號	二月二日	羅士園子村	一八畝	現大洋 一、七七一〇元	滿洲業 京谷松之助 滿人 顧芝	滿洲業 京谷松之助 滿人 顧芝	
第四二六號	二月二日	羅士園子村	三三畝七	金 一、二〇三三圓九〇 (原契約 現大洋 四〇二三元三〇)	讓受人 熊谷貫一 讓渡人 山本謙幹	讓受人 熊谷貫一 讓渡人 山本謙幹	
二月三日 第四二七號	二月三日	奉天城西 汪家河子	一〇畝一	現大洋 六八六元八〇	吉野雅重 滿人 玉琛	吉野雅重 滿人 玉琛	
二月四日 第四二九號	二月四日	瀋陽縣 羅士園子村	二〇畝五	金 一、九〇〇圓	朝鮮人 金昌鎬 滿人 方潤	朝鮮人 金昌鎬 滿人 方潤	

第四五〇號	五月十七日	大正十五年三月十日	羅士圍子村	八四畝六三	金八八〇〇圓	讓受人 朝枝ツチ	昭七年四月
第四五一號	昭七年一月廿日	大正十五年三月十日	十里鴨頭村南	一五畝三	金一萬三千六百圓	讓受人 朝枝ツチ	昭七年四月
第四五二號	五月十七日	大正十五年三月十日	羅士圍子村	四二畝三八	金一四八〇〇圓	讓受人 朝枝ツチ	昭七年四月
第四五三號	五月十七日	大正十五年三月十日	羅士圍子村	二六畝六二	金一四八〇〇圓	讓受人 朝枝ツチ	昭七年四月
第四五四號	五月十七日	大正十五年三月十日	羅士圍子村	六〇畝	金一四八〇〇圓	讓受人 朝枝ツチ	昭七年四月
第四五五號	五月十七日	大正十五年三月十日	羅士圍子村	六〇畝	金一四八〇〇圓	讓受人 朝枝ツチ	昭七年四月

第四四二號	四月廿六日	昭七年四月廿日	奉天柳原農	水田 一〇〇町步	金一〇〇〇〇圓	讓受人 東拓總裁	昭七年四月
第四四三號	四月廿六日	昭七年四月廿日	奉天柳原農	水田 一〇〇町步	金一〇〇〇〇圓	讓受人 東拓總裁	昭七年四月
第四四四號	四月廿六日	昭七年四月廿日	奉天柳原農	水田 一〇〇町步	金一〇〇〇〇圓	讓受人 東拓總裁	昭七年四月
第四四五號	四月廿六日	昭七年四月廿日	奉天柳原農	水田 一〇〇町步	金一〇〇〇〇圓	讓受人 東拓總裁	昭七年四月
第四四六號	三月卅日	大正八年五月六日	羅士圍子村	畑地 二四町八步	金三五五六八圓	讓受人 內田康哉	大正八年五月
第四四七號	三月卅日	大正八年五月六日	羅士圍子村	畑地 二四町八步	金三五五六八圓	讓受人 內田康哉	大正八年五月
第四四八號	三月卅日	大正八年五月六日	羅士圍子村	畑地 二四町八步	金三五五六八圓	讓受人 內田康哉	大正八年五月
第四四九號	三月卅日	大正八年五月六日	羅士圍子村	畑地 二四町八步	金三五五六八圓	讓受人 內田康哉	大正八年五月
第四五〇號	三月卅日	大正八年五月六日	羅士圍子村	畑地 二四町八步	金三五五六八圓	讓受人 內田康哉	大正八年五月

大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日
機匠營子屯	機匠營子屯	機匠營子屯	機匠營子屯	機匠營子屯	機匠營子屯	機匠營子屯	機匠營子屯	機匠營子屯	機匠營子屯	機匠營子屯
一三畝五六	一三畝五六	一三畝五六	一三畝五六	一三畝五六	一三畝五六	一三畝五六	一三畝五六	一三畝五六	一三畝五六	一三畝五六
吉田親敷	吉田親敷	吉田親敷	吉田親敷	吉田親敷	吉田親敷	吉田親敷	吉田親敷	吉田親敷	吉田親敷	吉田親敷

大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日
機匠營子屯	機匠營子屯	機匠營子屯	機匠營子屯	機匠營子屯	機匠營子屯	機匠營子屯	機匠營子屯	機匠營子屯	機匠營子屯	機匠營子屯
一三畝五六	一三畝五六	一三畝五六	一三畝五六	一三畝五六	一三畝五六	一三畝五六	一三畝五六	一三畝五六	一三畝五六	一三畝五六
吉田親敷	吉田親敷	吉田親敷	吉田親敷	吉田親敷	吉田親敷	吉田親敷	吉田親敷	吉田親敷	吉田親敷	吉田親敷



昭和七年 五月十七日 第四五二號																				
昭和七年 五月十七日	大正十三年 五月卅日	同年 六月一日	大正十三年 五月廿八日	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
撫順縣 張木匠溝村	羅士圍子屯	機匠營子屯	同縣西五區 羅士圍子屯	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
三畝 一六畝 一六畝二	一七畝一	二〇畝	九〇畝	六四畝七	一九畝三八	一七三畝八八三	一〇〇畝〇三													
滿鐵總裁 內田康哉 出租人 劉子瑞	姚萬昆	王秀	沈豐儒	"	"	"	高益臣													

大正十三年 五月廿六日	大正十二年 十月十六日	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
同縣西五區 機匠營子屯	縣南四區 羅士圍子屯	同縣西五區 機匠營子屯	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"
四三畝四二三	一八二畝	五二畝	一一畝二三	一〇畝五四	九畝五六	一八畝二	二一畝一	一四畝八八	四五畝九四	九畝〇〇	三畝七五									
高益臣	姚萬泉	高益臣	方溢	方景瑞	方溢	姚萬泉	姚萬泉	方潤	方潤	姚萬泉	姚萬泉									



合			得力俄哈村			下碑台子村
計						
六〇三畝五	二七一 二二七 畝畝二	一四二 四六一 畝畝九	三三一 〇六二 畝畝畝	一 四五三 畝畝畝	一 三五三 畝畝畝	一 三三五 畝畝畝
現大洋計						
一五〇〇〇圓〇						

葛布街村	蘭山角村	關口村	同縣 江南河村		撫順縣 沙爾滸村
三三五 畝畝畝	一一 五二 畝畝	六三三三三 畝畝畝畝畝	四三三五 畝畝畝畝 五九一一	六三五三 畝畝畝畝	非二一 四三〇〇八 畝畝畝畝

昭 和 七 年 六 月 四 日 第 四 五 九 號	昭 和 七 年 六 月 一 日	三 十 七 年	天 小 西 關 大 街 大 井 沼 路 北	東 西 三 丈 一 尺 五 寸 金	山 下 昌 信 出 租 人 李 永 德	無 償 條 件 更 新	昭 和 七 年 二 月 十 五 日 附 認 證 第 四 三 四 號
六 月 十 七 日 第 四 六 〇 號	六 月 三 日			八 畝	讓 受 人 滿 鐵 總 裁 內 田 康 哉 讓 渡 人 尾 崎 濟		
同 日 第 四 六 五 號	昭 和 七 年 六 月 十 七 日			三 一 畝 五	金 昌 鎬 出 租 人 洪 世 廉		
同 年 七 月 八 日 第 四 五 七 號	同 年 七 月 八 日		瀋 陽 縣 第 九 區 龍 王 廟 村 北	一 五 畝 九 六	淺 野 新 三 郎 出 租 人 劉 兆 貴		
同 日 第 四 七 九 號	同 年 六 月 四 日			三 〇 畝 〇 三	茂 木 芳 次 郎 出 租 人 方 巨 川		
同 年 九 月 三 日 第 四 八 九 號	同 年 九 月 三 日			八 畝	讓 受 人 滿 鐵 總 裁 林 博 太 郎 讓 渡 人 尾 崎 濟		昭 和 七 年 二 月 十 三 日 附 認 證 第 四 三 三 號
同 年 九 月 廿 一 日 第 四 九 五 號	同 年 八 月 十 一 日			九 畝 三	尾 崎 濟 出 租 人 方 全 思	無 償 條 件 更 新	
同 年 九 月 廿 二 日 第 四 九 六 號	同 年 七 月 廿 日			一 三 畝 四 九	尾 崎 濟 出 租 人 張 榮 蘭		
同 年 十 月 廿 七 日 第 五 〇 二 號	同 年 十 月 廿 七 日			(一 六 七 口)計 二 二 一 〇 畝 三 九	昭 和 農 業 公 司 宮 澤 甲 子 三		

昭 和 七 年 六 月 四 日 第 四 五 九 號	昭 和 七 年 六 月 一 日	三 十 七 年	天 小 西 關 大 街 大 井 沼 路 北	東 西 三 丈 一 尺 五 寸 金	山 下 昌 信 出 租 人 李 永 德	無 償 條 件 更 新	昭 和 七 年 二 月 十 五 日 附 認 證 第 四 三 四 號
六 月 十 七 日 第 四 六 〇 號	六 月 三 日			八 畝	讓 受 人 滿 鐵 總 裁 內 田 康 哉 讓 渡 人 尾 崎 濟		
同 日 第 四 六 五 號	昭 和 七 年 六 月 十 七 日			三 一 畝 五	金 昌 鎬 出 租 人 洪 世 廉		
同 年 七 月 八 日 第 四 五 七 號	同 年 七 月 八 日		瀋 陽 縣 第 九 區 龍 王 廟 村 北	一 五 畝 九 六	淺 野 新 三 郎 出 租 人 劉 兆 貴		
同 日 第 四 七 九 號	同 年 六 月 四 日			三 〇 畝 〇 三	茂 木 芳 次 郎 出 租 人 方 巨 川		
同 年 九 月 三 日 第 四 八 九 號	同 年 九 月 三 日			八 畝	讓 受 人 滿 鐵 總 裁 林 博 太 郎 讓 渡 人 尾 崎 濟		昭 和 七 年 二 月 十 三 日 附 認 證 第 四 三 三 號
同 年 九 月 廿 一 日 第 四 九 五 號	同 年 八 月 十 一 日			九 畝 三	尾 崎 濟 出 租 人 方 全 思	無 償 條 件 更 新	
同 年 九 月 廿 二 日 第 四 九 六 號	同 年 七 月 廿 日			一 三 畝 四 九	尾 崎 濟 出 租 人 張 榮 蘭		
同 年 十 月 廿 七 日 第 五 〇 二 號	同 年 十 月 廿 七 日			(一 六 七 口)計 二 二 一 〇 畝 三 九	昭 和 農 業 公 司 宮 澤 甲 子 三		

昭和七年 昭和新期 昭成立ノ 昭分約度	第五一號	第五一〇號	第五〇九號	第五〇八號	第五〇七號
五九件					
					瀋陽縣 軍屯
三七八五六一 一畝一八邦 坪	一畝八	一畝一	一五畝六	〇畝五	一畝四
金 二九四二四四三三 現大洋元 五八五五〇四三三	金 一四四圓	金 八十八圓	金 一五六〇圓	金 五〇圓	金 一一二圓
栗野俊一 出租人 任希斌	栗野俊一 出租人 趙玉山	栗野俊一 出租人 郭聚森	栗野俊一 出租人 高文風	栗野俊一 出租人 閻祺	滿鐵 栗野俊一 出租人

第五〇六號	第五〇五號	第五〇四號	第五〇三號	
瀋陽縣 軍屯 攬瓦房及陳 三家子ヲ舍 ム	皇姑屯孤家 子攬軍屯陳 三家子 四村	路官縣 屯	孤家縣 子	
(四一七口) 六三八二畝九九	(一一一口) 一一一畝四六六 二五八六	(六三口) 七六〇畝八七 三六六九八八五	(七三口) 七七九畝七九 三六二八八九	
三一八九二一八 元			現大洋 元	
宮澤甲子三 出租人 王秀德 外三〇五名	宮澤甲子三 出租人 劉德奎 外一名	宮澤甲子三 出租人 金玉峰 外四十五名	宮澤甲子三 出租人 王國富 外五十九名	皇姑屯村長 何其忠 外四八名

昭和三十七年 十月末 現契約 總計	昭和三十七年 十月末 現解約 總計	昭和三十七年 迄ノ 解度ノ 合計	昭和三十七年 於ケル 解度ノ 約	
三五七件	四一件	四一件	無シ	
四〇一、六六 一、四四七坪 八三八	同 上	二六四五六一八坪		此換算坪 二四〇、三四、九八 外二五十七坪 合計 坪 二四八〇、三九七九
金 五七七、八九一 現大洋 一、四四七 九〇四、四九七三 小洋 元 一〇一九、六八二〇三	同 上	金 一六九三〇、五圓六一 小洋 二、三七〇、九六元四〇		

亞細亞局

機密第九七二號

昭和七年十二月五日

在奉天

總領事 森 島 守 人

外務大臣伯爵 内 田 康 哉 殿

土地商租調査表進達ノ件

昭和七年度商租調査表別添甲乙兩號ノ通報告申進ス

本信寫送付先 武藤大使 在華公使

別 昭和七年三月拾九日接受
紙 添 付

在奉天日本總領事館

別紙添付

機密第九七二號

昭和七年十二月五日

在奉天

總領事 森 島 守 人

外務大臣伯爵 内 田 康 哉 殿

土地商租調査表進達ノ件

昭和七年度商租調査表別添甲乙兩號ノ通報告申進ス

本信寫送付先 武藤大使 在華公使

在奉天日本總領事館

乙號	認證番號	契約成立日期	契約期間	土地所在地	土地面積	金額	出承租人	土地利用狀況	契約更新條件	備考
昭和六年十一月九日 第三七四號	昭和六年十一月九日			瀋陽縣 羅士圈子村	一六畝 一八畝 一八畝	金六九一二圓 (原契約金六五〇〇圓)	讓受人 滿鐵總裁 內田康哉 讓渡人 山本謙幹			昭和六年一月廿二日 附認證 第三一號 二月九日附 第三一四號 第三一五號 三月廿日附 同第三三三號 參照
同 十一月十六日 第三七九號	同 十一月十六日	三十七年			一五畝	現大洋 一〇〇〇元	尾崎濟 滿洲國人 劉福太 劉福昌		無償 無條 新更	昭和七年 二月八日認證 第四三二號 參照
同 十一月十九日 第三八〇號	同 十一月十六日				三三畝 一五畝 一四畝 一五畝 一〇畝 一〇畝	金 二五〇〇圓 (原契約 銀二、三〇九元)	讓受人 吉野雅重 讓渡人 長崎福太郎			昭和六年 五月廿八日附 認證第三四〇 第三四一第三四二 第三四三第三四四 第三四五號參照

甲號	備考	商租權者	金額	土地面積	件數	種別
昭和七年度商租豫約無シ	在奉天日本總領事館	內地人 鮮人 共同 (中內鮮人一)	金 現大洋 五七七八九一 小洋 一〇一九六八二 三三	四〇、六六、四四七、八三八坪	三五七件	既成商租
	在奉天日本總領事館	內地人	金 三六七八四六圓 小洋 六三〇〇元	六三〇、五五五〇四二坪	五七件	商租豫約

土地商租及商租豫約現在數
昭和七年十月末現在
在奉天日本總領事館

昭和七年 二月二日 第四一六號	二月二日 三十七年 羅士圈子村北	一月廿八日	攬軍屯	九畝	金九九五〇圓	朝鮮人 金昌鎬 李芸齋	無償 無條 新更	昭 和 七 年 二 月 二 日 認 證 第 四 一 六 號
第四一七號	九畝	金八五〇圓	滿洲人 郭常	煉瓦 製造 用地				
第四一八號	九畝	大洋九〇二元五〇	滿洲人 京谷松之助	煉瓦 製造 用地				
第四一九號	九畝	大洋八一〇元	滿洲人 京谷松之助 顧文毓					
第四二〇號	九畝	大洋八一〇元	滿洲人 京谷松之助					
第四二一號	一二畝	大洋一〇八〇元	滿洲人 京谷松之助 高樂山					
第四二二號	二四畝	大洋二二八〇元	滿洲人 京谷松之助 高文風					

昭和七年 一月廿三日 第四〇七號	一月廿二日 三十七年 羅士圈子村北	一月廿二日	羅士圈子村西	一一畝五	金一〇三五圓	岡崎潔丸 滿洲國人 彭惠鄉	無償 無條 新更	昭 和 七 年 一 月 二 日 認 證 第 四 一 五 號
第四〇八號	三畝	金二七〇圓						
第四〇九號	一〇畝	金一四四〇圓						
第四一〇號	一〇畝	金八一〇圓						
第四一一號	一七畝八	金一五四六圓	岡崎潔丸 滿洲國人 張金豐					
第四一二號	二畝	金一九八圓	岡崎潔丸 滿洲國人 彭惠鄉					
第四一三號	四畝	金三六〇圓						
二月一日 第四一五號	一三三畝七	現大洋四〇一一元三〇	山本謙幹 滿洲國人 方敬唐 外四名					

昭和七年 第四三〇號	二月五日 二月五日	羅士圍子村北	四二畝 金 三三六〇圓	朝鮮人 金昌鎬 陳人 恭	尾崎 濟	現大洋 六三〇元	尾崎 濟	昭示六年十二月 十七日認證第三 九六號
二月五日 第四三一號	二月五日 二月五日	机匠營子村 羅士圍子村	一四畝 一五畝 八〇畝 六畝 金 八三八七圓一 （原契約 現大洋 一二四三〇元）	滿鐵奉天專 務所 岡田卓雄 讓渡人 尾崎 濟	讓受人 尾崎 濟	現大洋 六三〇元	尾崎 濟	昭示六年十一月 十六日認證第 三七九號 同年十二月廿三 日認證第三九七 號 昭和七年二月 五日認證第四三 一號參照
二月十三日 第四三三號	二月十三日 二月三十日	瀋陽縣 攬軍屯	八畝 金 一一五〇圓	滿洲 羅廣柱	尾崎 濟	現大洋 一一五〇圓	尾崎 濟	昭和七年認證 第四八九號參 照
二月十五日 第四三四號	二月十五日	汪家河子	八畝 金 一〇〇〇圓	滿洲 張衡軒	張衡軒	現大洋 一〇〇〇圓	張衡軒	昭和七年認證 第四六〇號參照

昭和七年 第四二三號	二月二日	羅士圍子村北	二九畝 現大洋 二七六四元五〇	滿洲 京谷松之助 聞人 書	滿洲 京谷松之助	現大洋 九〇〇元	滿洲 京谷松之助	昭和七年二月 一日認證第四 一五號參照
第四二四號	二月二日	奉天城西 汪家河子	一〇畝 現大洋 一七一〇元	滿洲 京谷松之助 顧財毓	滿洲 京谷松之助	現大洋 一七一〇元	滿洲 京谷松之助	
第四二五號	二月二日	羅士圍子村北	一三三畝 金 一三〇三圓九〇 （原契約 現大洋 四〇二三元三〇）	讓受人 熊谷貫一 讓渡人 山本謙幹	讓受人 熊谷貫一	現大洋 一三〇三圓九〇	讓受人 熊谷貫一	
二月三日 第四二七號	二月三日	奉天城西 汪家河子	一〇畝 現大洋 六八六元八〇	吉野雅重 滿洲 玉琛	吉野雅重	現大洋 六八六元八〇	吉野雅重	
二月四日 第四二九號	二月四日	瀋陽縣 羅士圍子村	二〇畝 金 一九〇〇圓	朝鮮人 金昌鎬 滿洲 方潤	朝鮮人 金昌鎬	現大洋 一九〇〇圓	朝鮮人 金昌鎬	

第四四六號 三月廿日	昭七年 四月廿日	第四四八號 五月廿日	昭七年 五月廿日	第四五一號 一月廿日
大正十五年 三月十五日	大正十五年 三月十五日	大正十五年 三月十五日	大正十五年 三月十五日	大正十五年 三月十五日
羅士園子村	羅士園子村	十里嗎頭村南	十里嗎頭村	柳匠營子村
畑地 二四町八步	畑地 二四町八步	八四畝六七 一五畝三	四三三三 八金	六〇畝
金 三五五六八圓	金 三五五六八圓	金八八〇〇圓 (原契約 金一万三千六百圓)	金 三五五六八圓	六〇畝
朝金昌人 讓渡人 稱原夕へ	朝金昌人 讓渡人 稱原夕へ	朝金昌人 讓渡人 稱原夕へ	朝金昌人 讓渡人 稱原夕へ	朝金昌人 讓渡人 稱原夕へ
大正八年五月 六號參照	昭七年 四月廿日	昭七年 五月廿日	昭七年 五月廿日	昭七年 一月廿日

第四三五號 二月廿五日	昭七年 二月廿五日	第四四二號 四月廿六日	昭七年 四月廿六日	第四四一號 四月十六日	昭七年 四月十六日	第四三六號 四月十六日	昭七年 四月十六日
昭七年 二月廿五日	昭七年 二月廿五日	昭七年 四月廿六日	昭七年 四月十六日	昭七年 四月十六日	昭七年 四月十六日	昭七年 四月十六日	昭七年 四月十六日
羅士園子村八一畝四	羅士園子村八一畝四	十里嗎頭村南	十里嗎頭村南	十里嗎頭村南	十里嗎頭村南	十里嗎頭村南	十里嗎頭村南
八一畝四	八一畝四	八四畝六七	八四畝六七	八四畝六七	八四畝六七	八四畝六七	八四畝六七
金八一〇〇圓	金八一〇〇圓	金八一四〇〇圓	金八一四〇〇圓	金八一四〇〇圓	金八一四〇〇圓	金八一四〇〇圓	金八一四〇〇圓
朝金昌人 方景瑞	朝金昌人 方景瑞	朝金昌人 陳長可	朝金昌人 陳長可	朝金昌人 張榮奎	朝金昌人 張榮奎	朝金昌人 張榮奎	朝金昌人 張榮奎
昭七年 二月廿五日	昭七年 二月廿五日	昭七年 四月十六日	昭七年 四月十六日	昭七年 四月十六日	昭七年 四月十六日	昭七年 四月十六日	昭七年 四月十六日

大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日	大正十三年 一月九日
機匠營子屯	南四區	南四區	南四區	南四區	南四區	南四區	南四區	南四區	南四區	南四區
一三畝五六	九畝八九	一七畝〇八	一五畝〇三	一五畝三	六畝三三	一七畝	九畝八九	一三畝五六	九畝八九	一三畝五六
吉田親數	李洪太	張廣玉	張隆阿	張文緒	李洪太	張廣玉	張隆阿	張文緒	李洪太	張廣玉
方景瑞	李恩吉	張豐善	李純林	林慶	李洪太	邵德鄰	張廣玉	張隆阿	張文緒	李洪太

大正十二年 十二月一日	大正十二年 十二月一日	大正十二年 十二月一日	大正十二年 十二月一日	大正十二年 十二月一日	大正十二年 十二月一日	大正十二年 十二月一日	大正十二年 十二月一日	大正十二年 十二月一日	大正十二年 十二月一日	大正十二年 十二月一日
羅士圍子 十里頭 兩屯	羅士圍子 十里頭 兩屯	羅士圍子 十里頭 兩屯	羅士圍子 十里頭 兩屯	羅士圍子 十里頭 兩屯	羅士圍子 十里頭 兩屯	羅士圍子 十里頭 兩屯	羅士圍子 十里頭 兩屯	羅士圍子 十里頭 兩屯	羅士圍子 十里頭 兩屯	羅士圍子 十里頭 兩屯
五七畝七	三九畝四	七四畝八五	七八畝九八	八畝八	一三畝〇九	一三畝〇九	一三畝〇九	一三畝〇九	一三畝〇九	一三畝〇九
吉田親數	方春恩	方春恩	方春恩	方春恩	方春恩	方春恩	方春恩	方春恩	方春恩	方春恩
趙乃文	趙乃文	趙乃文	趙乃文	趙乃文	趙乃文	趙乃文	趙乃文	趙乃文	趙乃文	趙乃文
無償 新件 更債	無償 新件 更債	無償 新件 更債	無償 新件 更債	無償 新件 更債	無償 新件 更債	無償 新件 更債	無償 新件 更債	無償 新件 更債	無償 新件 更債	無償 新件 更債
本件土地ハ 吉田親數ノ 未定ノ地ニ シテ其ノ モトメテ 譲渡シテ 三十五口 ノ通	本件土地ハ 吉田親數ノ 未定ノ地ニ シテ其ノ モトメテ 譲渡シテ 三十五口 ノ通	本件土地ハ 吉田親數ノ 未定ノ地ニ シテ其ノ モトメテ 譲渡シテ 三十五口 ノ通	本件土地ハ 吉田親數ノ 未定ノ地ニ シテ其ノ モトメテ 譲渡シテ 三十五口 ノ通	本件土地ハ 吉田親數ノ 未定ノ地ニ シテ其ノ モトメテ 譲渡シテ 三十五口 ノ通	本件土地ハ 吉田親數ノ 未定ノ地ニ シテ其ノ モトメテ 譲渡シテ 三十五口 ノ通	本件土地ハ 吉田親數ノ 未定ノ地ニ シテ其ノ モトメテ 譲渡シテ 三十五口 ノ通	本件土地ハ 吉田親數ノ 未定ノ地ニ シテ其ノ モトメテ 譲渡シテ 三十五口 ノ通	本件土地ハ 吉田親數ノ 未定ノ地ニ シテ其ノ モトメテ 譲渡シテ 三十五口 ノ通	本件土地ハ 吉田親數ノ 未定ノ地ニ シテ其ノ モトメテ 譲渡シテ 三十五口 ノ通	本件土地ハ 吉田親數ノ 未定ノ地ニ シテ其ノ モトメテ 譲渡シテ 三十五口 ノ通



昭和七年 五月十七日 第四五二號	昭和七年 五月十七日	大正十三年 五月卅日	同年 六月一日	大正十三年 五月廿八日						
撫順縣 張木匠溝村	羅士圍子屯	機匠營子屯	同縣西五區 羅士圍子屯	同縣西五區 羅士圍子屯	同縣西五區 羅士圍子屯	同縣西五區 羅士圍子屯	同縣西五區 羅士圍子屯	同縣西五區 羅士圍子屯	同縣西五區 羅士圍子屯	同縣西五區 羅士圍子屯
三畝 一六畝 一六畝 二	一七畝 一一	二〇畝	九〇畝	六四畝 七	一九畝 三八	一七三畝 八八 三	一〇畝 〇 三			
滿鐵總裁 內田康哉 出租人 劉子瑞	姚萬昆	王秀	沈豐儒			高益臣				

大正十三年 五月廿六日	大正十二年 十月十六日	大正十三年 一月廿九日								
同縣西五區 機匠營子屯	同縣西五區 羅士圍子屯	同縣西五區 機匠營子屯	同縣西五區 機匠營子屯	同縣西五區 機匠營子屯	同縣西五區 機匠營子屯	同縣西五區 機匠營子屯	同縣西五區 機匠營子屯	同縣西五區 機匠營子屯	同縣西五區 機匠營子屯	同縣西五區 機匠營子屯
四三畝 四二 三	一八二畝	五二畝	一一畝 二三	一〇畝 五四	一八畝 二	二一畝 一	一四畝 八八	四五畝 九四 〇	九畝 〇 〇	一三畝 七 五
高益臣	姚萬泉	高益臣	方澄	方景瑞	方溢	姚萬泉	姚萬泉	方潤	方潤	姚萬泉

同年 七月十六日 第四七八號	同年 七月十六日 第四七八號	同日 六月四日 第四七九號	同年 九月三日 第四八九號	同年 九月廿一日 第四九五號	同年 九月廿二日 第四九六號	同年 十月廿七日 第五〇二號
同年 七月十六日	同年 七月十六日	同年 六月四日	同年 九月三日	同年 八月十一日	同年 七月廿日	同年 十月廿七日
同縣 羅士圍子屯	同縣 羅士圍子屯	同縣 羅士圍子屯	瀋陽縣 攬軍屯	縣 羅士圍子屯	同縣第九區 机匠營子屯	瀋陽縣 皇姑屯
三〇畝〇三	三〇畝〇三	三五畝	八畝	九畝三	一三畝四九	(一六七口)計 二二〇畝三九
現大洋 三、八〇〇元	現大洋 三、八〇〇元	現大洋 二、四五〇元	金 一、四九二五〇	現大洋 一、一一六元	金 六、七四五〇	現大洋 二、九七〇五〇元
板橋喜久治 出租人	劉文堂 出租人	茂木芳次郎 出租人	方巨川 出租人	方全 出租人	尾崎全 出租人	昭和農業 公司 官澤甲子三
					無償 無條 新更	
			昭和七年二月十三日附 認證第四三三號			

同年 七月八日 第四七七號	同日 六月十七日 第四六五號			昭 和 七 年 六 月 三 日 第 四 六 〇 號	昭 和 七 年 六 月 一 日 第 四 五 九 號	昭 和 七 年 六 月 四 日 第 四 五 九 號
同年 七月八日	昭 和 七 年 六 月 十七日			六 月 三 日	六 月 一 日	六 月 四 日
同縣 龍王廟村北	瀋陽縣 第九區					奉天小西關 大街大井沼 路北
一四畝九	一五畝九六	三一畝五	八畝	八畝	東 西 三 丈 一 尺 五 寸 金	東 西 三 丈 一 尺 五 寸 金
現大洋 二、八〇〇元	金 一、二〇〇元		金 四、四三三二二		實測 南北八丈五尺 約五七坪	四〇〇圓
淺野新三郎 出租人	洪世廉 出租人	金昌鎬 出租人		讓受人 滿鐵總裁 內田康哉	讓受人 尾崎人 尾崎濟	山下昌信 出租人 李永德
						無償 無條 更新
		同日附 認證第四〇二號	同日附 認證第四〇三號	昭 和 七 年 二 月 十五日附 認證第四三四號		

昭和新期 七年契約 成立ノ分	第五一號	第五一〇號	第五〇九號	第五〇八號	昭和新期 七年 十月廿八日 第五〇七號
五九件					
					瀋陽縣 軍屯
三三七八五六一 一畝一〇邦 一畝八	一畝八	一畝一	一五畝六	〇畝五	一畝四
金 二九四二四四三三 現大洋元 五八五五〇四三三	金 一四四圓	金 八十八圓	金 一五六〇圓	金 五〇圓	金 一一二圓
	粟野俊一 出租人 任希斌	粟野俊一 出租人 趙玉山	粟野俊一 出租人 郭榮森	粟野俊一 出租人 高文風	滿鐵 粟野俊一 出租人 閻祺

第五〇六號	第五〇五號	第五〇四號	第五〇三號	
瀋陽縣 軍屯 攬瓦房及陳 三家子ヲ舍 △	皇姑屯縣 子攬軍屯陳 三家子 四	路官縣 屯七六〇畝八七 (六三〇)	孤家縣 子七七九畝九 (七三〇)	
(四一七〇) 六三八二畝九 元	(一一一〇) 一一一畝四六 六二五八六	三六六九八八五 元	現大洋 三六二八八九 元	
三一八九二一八 元				
官澤甲子三 出租人 王秀德 外三〇五名	官澤甲子三 出租人 劉德奎 外一名	官澤甲子三 出租人 金玉峰 外十五名	官澤甲子三 出租人 王國富 外五十九名	皇姑屯村長 何其忠 外一四八名

昭和七年十月末 現在契約 總契現	昭和七年十月末 現在契約 總解現	昭和七年 迄ノ 合解度 計約	昭和七年 於ケル 解度 約	
				又
三五七件	四一件	四一件	無シ	
四〇一、六六 一、四四七坪 八三八	同 上同	二六四五、六一八坪		換算坪 二四〇、三四〇九八 外二五、七坪 合計二六五、七坪 三、四八〇三九七丸
金五七七八九一 現大洋一、四四七坪 九〇〇四四元七 小洋一〇一九、六八三〇三	上	金一六九三〇五圓六一 小洋二、三七〇九六元四〇		

